

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京首华建设经营有限公司										
2	中建一局集团第三建筑有限公司-中建一局集团第五建筑有限公司对项目F0SG202500431投标联合体										
3	北京城建八建设发展有限责任公司										
4	北京城乡建设集团有限责任公司										
5	北京韩建集团有限公司										
6	中建三局集团北京有限公司										
7	中国新兴建筑工程有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	38250137.50	290	合格	达标	1378035.56	152105.03	0.00	97.89	柳志强	
2	北京城乡建设集团有限责任公司	37894211.38	290	合格	达标	1746885.35	152105.03	0.00	95.49	孙玉文	
3	北京韩建集团有限公司	38234307.90	290	合格	达标	1677104.52	152105.03	0.00	68.25	侯俊	
4	北京首华建设经营有限公司	37645686.06	290	合格	达标	1722951.17	152105.03	0.00	78.94	于晓晨	

5	中国新兴建筑工程有限责任公司										
6	中建三局集团北京有限公司										
7	中建一局集团第三建筑有限公司-中建一局集团第五建筑有限公司对项目F0SG202500431投标联合体	38019552.76	290	合格	达标	1749951.95	152105.03	0.00	93.49/80.00	王星	
									93.25/20.00		
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		38751766.66	290	合格	达标	1750562.96	152105.03			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		
北京 首华 建设 经营 有限 公司	1) 施工组织设计	18.23	18.09	17.96	17.58	18.09		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	61.19						
	4) 信誉	7.89	7.89	7.89	7.89	7.89		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	87.00						
	7) 各评委得分平均值	87.00						
中建 一局 集团 第三 建筑 有限 公司- 中建 一局 集团 第五 建筑 有限 公司 对项 目 F0SG2 02500 431投 标联	1) 施工组织设计	26.46	26.33	26.73	25.65	26.46		



合体	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.91					
	4) 信誉	9.34	9.34	9.34	9.34	9.34	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.44					
	7) 各评委得分平均值	98.44					



北京城建八建设发展有限公司	1) 施工组织设计	17.77	17.90	17.90	18.04	17.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.98					
	4) 信誉	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.72					
	7) 各评委得分平均值	88.72					
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	22.82	22.41	22.82	22.68	22.41	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.43					
	4) 信誉	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.62					
	7) 各评委得分平均值	94.62					
北京韩建集团有限公司	1) 施工组织设计	15.63	15.23	15.09	16.20	15.23	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	61.11					
	4) 信誉	6.83	6.83	6.83	6.83	6.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.49					



7) 各评委得分平均值	83.49
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司-中建一局集团第五建筑有限公司对项目F0SG202500431投标联合体
第二中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司
第三中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建一局集团第三建筑有限公司-中建一局集团第五建筑有限公司对项目F0SG202500431投标联合体	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程专业一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112021202206666</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程专业一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009200914303</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程专业一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1342011201106863</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王茜茹；联系电话：010-83923535。

六、其他

/

 <p>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</p>	<p>王茜茹</p> <p>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</p>
---	--

日期： 2025 年 09 月 15 日

