



北京市密云区水源路南侧C-2地块土地一级开发项目MY00-0105-6038、6040地块R2二类居住用地项目（6038-1#住宅楼等15项）（6040-1#住宅楼等12项）二标段外窗采购工程

招标公告



一、招标条件

北京市密云区水源路南侧C-2地块土地一级开发项目MY00-0105-6038、6040地块R2二类居住用地项目（6038-1#住宅楼等15项）（6040-1#住宅楼等12项）二标段外窗采购工程（招标项目编号：无），已由 北京市密云区发展和改革委员会 批准（关于密云区水源路南侧C-2地块土地一级开发项目MY00-0105-6038、6040地块R2二类居住用地项目核准的批复（京密云发改（核）（2024）2号）），资金来源为 国有企业单位自筹资金（地方），出资比例为 100%，建设单位为 北京祥业房地产有限公司，招标人为 北京住总第一开发建设有限公司，招标代理机构为 密云建设工程咨询中心，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围： 6040地块1#、2#、3#、4#、5#、6#楼及7#配建工程施工图纸和有关说明文件的外窗工程的深化设计、材料生产、运输供应、卸货看护、成本保护以及为完成外窗工程所需的其他内容和服务。具体做法及位置以深化后图纸及交底为准。

招标暂估金额： 5481581.52 （元人民币）

项目地址： 北京 密云 密云新城0105街区

其它说明： /

三、投标人资格要求

投标人资格要求 1. 具备独立法人资格； 2. 本项目不接受分公司； 3. 本项目不接受联合体； 4. 本项目投标人应为采购材料的制造商，近三年具有已完成的单项合同总额400万元及以上窗供

货项目，并具有与本招标项目相应的供货能力。5. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；

本项目 不允许 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

招标文件获取时间： 2025-09-23 14:00:00 – 2025-09-28 14:00:00

招标文件获取方法： 在线获取文件

招标文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其他说明： 在线获取文件后，请于2025年9月23日14:00至2025年9月28日14:00，每日上午9时至11:30，下午13:30时至16:30至北京市密云区188文化产业园（密云建设工程咨询中心二层招标办公室），持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证件、招标文件下载回执领取招标文件，以上复印件均需加盖公章。



## 五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间： 2025-10-14 15:00:00

投标文件递交方法： 现场递交文件

投标文件递交地址： 北京市广安门南街甲68号，北京市公共资源交易中心三层（具体的开标室以开标当天交易中心电子显示屏确定的开标室为准）

其它说明： /

## 六、其他公告内容

其他公告内容： /

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

## 七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

## 八、联系方式

招标人名称： 北京住总第一开发建设有限公司



地址: 北京市朝阳区华严北里5号院

联系人: 王硕

联系电话: 15733136514

电子邮件: 无

传真: 无

网址: 无

招标人账号: 无

招标人开户行: 无

招标代理机构名称: 密云建设工程咨询中心

地址: 北京市密云区檀东路188号文化产业园

联系人: 董娜

联系电话: 13611035903

电子邮件: 983142993@qq.com

传真: 010-89038970

网址: /

招标代理机构账号: /

招标代理机构开户行: /

附件:

