

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总集团有限责任公司										
2	北京市市政四建设工程有限公司										
3	北京东方中远市政工程有限责任公司										
4	北京城建八建设发展有限责任公司										
5	北京万兴建筑集团有限公司										
6	北京博大经开建设有限公司										
7	中国建筑第六工程局有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经 理 (注册建 造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京博大经开建设有限公司										
2	北京城建八建设发展有限 责任公司	27834383.35	365	合格	达标	1819802.21	0.00	1250000.00	97.89	孟立勋	
3	北京东方中远市政工程有限 责任公司	27846918.39	365	合格	达标	1572305.23	0.00	1250000.00	66.23	范松涛	
4	北京市市政四建设工程有限 责任公司	27845526.01	365	合格	达标	1825535.09	0.00	1250000.00	94.00	陈建华	



杨松

5	北京万兴建筑集团有限公司	27842461.78	365	合格	达标	1746048.92	0.00	1250000.00	94.79	陈柯锋	
6	北京住总集团有限责任公司	27828809.06	365	合格	达标	1561697.39	0.00	1250000.00	100.00	李双飞	
7	中国建筑第六工程局有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		27856668.68	365	合格	达标	1599884.95	0.00			1250000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
( ) 施工组织设计		25.06	26.46	24.78	24.22	23.80	23.38	22.96			



杨松

北京住总集团有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.53						
	7) 各评委得分平均值	96.53						
北京市市政四建设工程有限公司	1) 施工组织设计	23.66	16.10	21.56	15.40	19.04	21.28	19.46
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.11						
	7) 各评委得分平均值	87.11						
北京东方中远市政工程有限公司	1) 施工组织设计	21.14	14.00	19.18	14.84	17.36	19.88	16.52
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	3.31	3.31	3.31	3.31	3.31	3.31	3.31
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.01						
	7) 各评委得分平均值	84.01						



杨松

北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	23.38	16.66	20.58	16.66	20.02	20.72	18.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.82						
	7) 各评委得分平均值	90.82						
北京万兴建筑集团有限公司	1) 施工组织设计	21.14	16.10	20.72	16.52	21.70	20.16	20.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.32						
	7) 各评委得分平均值	87.32						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京住总集团有限责任公司						
第二中标候选人		北京城建八建设发展有限责任公司						
第三中标候选人		北京万兴建筑集团有限公司						



杨松

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总集团有限责任公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， 近5年具有已竣工且经验收合格的合同金额在2600万元(含)以上或道路全长0.7公里（含）以上的市政公用工程业绩。 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112021202202884 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， 近5年具有已竣工且经验收合格的合同金额在2600万元(含)以上或道路全长0.7公里（含）以上的市政公用工程业绩。 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201634740 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京万兴建筑集团有限公司	1、本单位具有 古建筑工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 资质， 近5年具有已竣工且经验收合格的合同金额在2600万元(含)以上或道路全长0.7公里（含）以上的市政公用工程业绩。 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112019202005922 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。联系人：肖菁兰；联系地址：北京市怀柔区雁栖经济开发区杨雁路88号；联系方式：010-61663668。		
六、其他		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		
法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		

日期： 2025 年 09 月 18 日



杨松