

投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人		技术负责人
1	北京城建北方集团有限公司	业绩1 项目名称:昌平区史各庄街道集体经济产业用房 CP01-0601-0012、0013 项目(1号厂房等 13 项) 建设单位:北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模: 167211.54 平方米 合同金额:88364 万元 开工日期:2023.4.10 竣工日期:2024.12.2 项目负责人:刘博	无	业绩 1 项目名称: 北京城市副中心住房项目(0701 街区)九年一贯制学校地块 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 100041.18 平方米 合同金额:63688 万元 开工日期:2021.8.25 竣工日期:2023.5.8	业绩 1 /	项目名称:金隅-阳光郡二期 建设单位:海口大成置业有限公司 建设规模: 65486.75 平方米 合同金额:17082.56 万元 开工日期:2018.03.01 竣工日期:2019.11.27
		业绩2 项目名称:房山区长沟镇新型城镇化建设北部浅山区定向安置房项目(暨北京基金小镇定向安置房)(三标段) 建设单位:北京沃坤经城投资有限公司 建设规模: 193643.04 平方米 合同金额:77133.66 万元 开工日期:2018.5.6 竣工日期:2022.12.20 项目负责人:晋建英		业绩 2 /	业绩 2 /	
		业绩3 项目名称:房山区长沟镇新型城镇化建设北部浅山区定向安置房项目(暨北京基金小镇定向安置房)(一标段) 建设单位:北京沃坤经城投资有限公司 建设规模: 190646.28 平方米 合同金额:72906.88 万元 开工日期:2018.8.6 竣工日期:2022.12.20 项目负责人:刘文建		/	/	
		业绩4 /		工作年限 22 年	工作年限 24 年	
		业绩5 /		资格 姓名:刘清江 建造师专业:建筑工程 注册建造师资格等级:一级 注册建造师证书编号:京 1112010201017019	资格 拟派技术负责人姓名: 郭艳艳 职称: 高级工程师	

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人		技术负责人
2	北京城建建设工程有限公司	业绩1 项目名称:南苑村 A 区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程 (三标段) 建设单位:北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模: 185945.81 m ² 合同金额:83172.90 万元 开工日期:2021 年 1 月 22 日 竣工日期:2023 年 5 月 22 日 项目负责人:单广江	无	业绩 1 项目名称: 北京市怀柔区富密路 289 号 XJR-0014-0022 地块 R2 二类居住用地建设项目 (一标段) 建设单位: 北京京粮泰宇房地产有限公司 建设规模: 97824.48 m ² 合同金额: 56154.54 万元 开工日期: 2019.11.08 竣工日期: 2022.06.17	业绩 1 项目名称: 北京市怀柔区富密路 289 号 XJR-0014-0022 地块 R2 二类居住用地建设项目 (一标段) 建设单位: 北京京粮泰宇房地产有限公司 建设规模: 97824.48 m ² 合同金额: 56154.54 万元 开工日期: 2019.11.08 竣工日期: 2022.06.17	业绩 1 项目名称:南苑村 A 区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程 (三标段) 建设单位:北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模: 185945.81 m ² 合同金额:83172.90 万元 开工日期:2021 年 1 月 22 日 竣工日期:2023 年 5 月 22 日
		业绩2 项目名称:丰台区小井新村东区回迁房项目(1#住宅楼等 22 项) 建设单位:北京市小井房地产开发有限责任公司 建设规模: 209997.65 m ² 合同金额:126066.69 万元 开工日期:2021 年 6 月 20 日 竣工日期:2024 年 10 月 28 日 项目负责人:任亮		业绩 2 /	业绩 2 /	业绩 2 /
		业绩3 项目名称:中关村高端医疗器械产业园(二期)项(13# 标准化厂房等 27 项) 建设单位:中关村医疗器械园有限公司 建设规模: 136616.4 m ² 合同金额:52283.59 万元 开工日期:2020 年 08 月 28 日 竣工日期:2023 年 04 月 16 日 项目负责人:李波		/	/	/
		业绩4 /		工作年限 22 年	工作年限 22 年	工作年限 24 年
		业绩5 /		资格 姓名:周永胜 建造师专业:建筑工程 注册建造师资格等级:壹级 注册建造师证书编号:京 1112014201529787	资格 拟派技术负责人姓名:霍君娣 职称:正高级工程师	资格 拟派技术负责人姓名:霍君娣 职称:正高级工程师

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人		技术负责人
3	北京建工集团有限责任公司	业绩 1 项目名称:三间房乡南区棚户区改造安置房项目(1#住宅楼等31项)第一标段(施工) 建设单位:北京天泰瑞丰置业有限公司 建设规模: 215049.4 平方米 合同金额:105884 万元 开工日期:2022.2.19 竣工日期:2024.8.19 项目负责人:丁威	无	业绩 1 项目名称:昌平区东小口镇 HC-031 地块 R2 二类居住用地、HC-030 地块 A33 基础教育用地建设工程(1#、2#、3#、4#、6#、7#、8#住宅楼、030 地块幼儿园、2 期地下车库) 建设单位:北京怡城置业有限公司 建设规模: 121178.49 平方米 合同金额: 516426501.39 元 开工日期: 2020.11.01 竣工日期: 2023.6.30	业绩 1 项目名称:城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块(C08)行政办公部分及北京城市副中心住房项目(0701 街区)行政办公地块(C08)商业配套项目 建设单位:北京城市副中心工程建设管理办公室 建设规模: 160363.87 平方米 合同金额: 1453897969.69 元 开工日期: 2021.3.12 竣工日期: 2023.11.13	业绩 1 项目名称:城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块(C08)行政办公部分及北京城市副中心住房项目(0701 街区)行政办公地块(C08)商业配套项目 建设单位:北京城市副中心工程建设管理办公室 建设规模: 160363.87 平方米 合同金额: 1453897969.69 元 开工日期: 2021.3.12 竣工日期: 2023.11.13
		业绩 2 项目名称:北京学校(原中国人大附属中学通州学校)共享区和中学部 建设单位:北京学校 建设规模: 150202 平方米 合同金额:104788 万元 开工日期:2019.3.8 竣工日期:2021.8.2 项目负责人:周朕		业绩 2 /	业绩 2 /	业绩 2 /
		业绩 3 项目名称:昌平区沙河镇七里渠南北村 QLQ-004 地块综合性商务金融服务业项目(商业及商务办公) 建设单位:时代好未来教育科技(北京)有限公司 建设规模: 127670 平方米 合同金额:92020 万元 开工日期:2019.12.27 竣工日期:2023.12.1 项目负责人:王焯		/	/	/
		业绩 4 项目名称:首都医科大学附属北京朝阳医院东院建设工程 建设单位:首都医科大学附属北京朝阳医院 建设规模: 198432 平方米 合同金额:1636248251.33 开工日期:2019.5.22 竣工日期:2022.7.28 项目负责人:张进杰		工作年限 20 年	工作年限 17 年	
		业绩 5 项目名称:朝阳区百子湾保障房项目安置房地块第二标段 建设单位:北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 185153.89 平方米 合同金额:57685 万元 开工日期:2016.12.29 竣工日期:2020.8.30 项目负责人:李军石		资格 姓名:张强 建造师专业:建筑工程 注册建造师资格等级:一级 注册建造师证书编号:京 1112017201903031	资格 拟派技术负责人姓名:王仑 职称:高级工程师	

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人		技术负责人
4	泛华建设集团有限公司	业绩 1 项目名称:豆各庄乡绿丰三期农民安置房项目 建设单位:北京绿丰兴业房地产开发有限公司 建设规模: 152390 平方米 合同金额:54156.84 万元 开工日期:2017 年 02 月 20 日 竣工日期:2022 年 12 月 05 日 项目负责人:施立欣	无	业绩 1 项目名称: 昌平区北七家镇 010、013 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地 (1# 商品住宅等 18 项) 建设单位: 北京梓文房地产开发有限公司 建设规模: 172153.90 平方米 合同金额: 6242.9423 万元 开工日期: 2018 年 9 月 28 日 竣工日期: 2019 年 04 月 08 日	业绩 1 项目名称: 九联科技园二期项目 建设单位: 广东九联科技股份有限公司 建设规模: 58262.62 平方米 合同金额:32000 万元 开工日期:2020 年 10 月 22 日 竣工日期:2022 年 7 月 14 日	业绩 1 项目名称: 九联科技园二期项目 建设单位: 广东九联科技股份有限公司 建设规模: 58262.62 平方米 合同金额:32000 万元 开工日期:2020 年 10 月 22 日 竣工日期:2022 年 7 月 14 日
		业绩 2 项目名称:九联科技园二期项目 建设单位:广东九联科技股份有限公司 建设规模: 58262.62 平方米 合同金额:32000 万元 开工日期:2020 年 10 月 22 日 竣工日期:2022 年 7 月 14 日 项目负责人:彭海涛		业绩 2 /	业绩 2 /	业绩 2 /
		业绩 3 项目名称:坂田北国际化学校(暂定名)新建工程 建设单位:深圳市龙岗区建筑工务局 建设规模: 41984.34 平方米 合同金额:30200 万元 开工日期:2018 年 11 月 16 日 竣工日期:2020 年 7 月 16 日 项目负责人:陈煜臻		/	/	/
		业绩 4 项目名称:津武(挂)2018-047 号宗地住宅一标段 建设单位:首城(天津)投资发展有限公司 建设规模: 73455.44 平方米 合同金额:29519.02 万元 开工日期:2020 年 4 月 30 日 竣工日期:2022 年 11 月 11 日 项目负责人:高学政		工作年限 21 年	工作年限 34 年	
		业绩 5 /		资格 姓名:王鹏 建造师专业:建筑工程 注册建造师资格等级:壹级 注册建造师证书编号:京 1112006200805469	资格 拟派技术负责人姓名: 许直 职称: 高级工程师	

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人		技术负责人
5	中建三局集团有限公司	业绩1 项目名称:大兴区西红门商业综合区四期项目(4B写字楼等5项) 建设单位:北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模:138302.9平方米 合同金额:533007252.81元 开工日期:2019年04月10日 竣工日期:2022年06月21日 项目负责人:徐忠成	无	业绩1 项目名称:北京市昌平区沙河镇豆各庄村集体土地租赁住房项目(1#集租房等17项) 建设单位:北京市昌平区沙河镇豆各庄村经济合作社 建设规模:114916.565平方米 合同金额:279850115.98 开工日期:2023年03月01日 竣工日期:2024年10月31日	业绩1 项目名称:北京通州文化旅游区10片区农民安置房项目 建设单位:北京通州房地产开发有限责任公司 建设规模:476116平方米 合同金额:1125701930.44元 开工日期:2014年02月24日 竣工日期:2016年01月04日	业绩1 项目名称:阿里巴巴北京总部项目(4-1-01研发楼等43项) 建设单位:北京传富云溪科技有限公司 建设规模:470375平方米 合同金额:2763999999元 开工日期:2019年12月23日 竣工日期:2023年11月02日
		业绩2 项目名称:大兴区西红门商业综合区四期项目(4R商业等2项) 建设单位:北京兴创置业房地产开发有限公司 建设规模:102868.01平方米 合同金额:530724440.13元 开工日期:2019年04月10日 竣工日期:2022年04月18日 项目负责人:富连宇		业绩2 /	业绩2 /	
		业绩3 项目名称:阿里巴巴北京总部项目(4-1-01研发楼等43项) 建设单位:北京传富云溪科技有限公司 建设规模:470375平方米 合同金额:2763999999元 开工日期:2019年12月23日 竣工日期:2023年11月02日 项目负责人:高春		工作年限 19年	工作年限 17年	
		业绩4 /		资格 姓名:黄平 建造师专业:建筑工程 注册建造师资格等级:一级 注册建造师证书编号:鄂1422016201724947	资格 拟派技术负责人姓名: 龚应波 职称: 高级工程师	
		业绩5 /				

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人		技术负责人
6	中建一局集团第二建筑有限公司	业绩1 项目名称:渝兴环湖企业公园二期施工总承包工程 建设单位:重庆渝高新兴科技发展有限公司 建设规模: 181154.78 平方米 合同金额:33555.53 万元 开工日期:2021 年 09 月 09 日 竣工日期:2024 年 10 月 23 日 项目负责人:秦文	无	业绩1 项目名称: 3#自住商品房等 7 项(顺义区赵全营镇镇中心区 E1-01、E2-01、E3-01 等地块居住、商业(配建限价商品房)(原板桥一期)项目) 建设单位: 北京财懋房地产开发有限公司 建设规模: 123929.17 平方米 合同金额: 170608278.7 元 开工日期: 2015 年 3 月 24 日 竣工日期: 2017 年 5 月 30 日	业绩1 项目名称: 3#自住商品房等 7 项(顺义区赵全营镇镇中心区 E1-01、E2-01、E3-01 等地块居住、商业(配建限价商品房)(原板桥一期)项目) 建设单位: 北京财懋房地产开发有限公司 建设规模: 123929.17 平方米 合同金额: 170608278.7 元 开工日期: 2015 年 3 月 24 日 竣工日期: 2017 年 5 月 30 日	业绩1 项目名称: 3#自住商品房等 7 项(顺义区赵全营镇镇中心区 E1-01、E2-01、E3-01 等地块居住、商业(配建限价商品房)(原板桥一期)项目) 建设单位: 北京财懋房地产开发有限公司 建设规模: 123929.17 平方米 合同金额: 170608278.7 元 开工日期: 2015 年 3 月 24 日 竣工日期: 2017 年 5 月 30 日
		业绩2 项目名称:龙华区中心医院扩建工程(西区外科大楼) 建设单位:华润(深圳)有限公司 建设规模: 94546.44 平方米 合同金额:32000 万元 开工日期:2018 年 10 月 24 日 竣工日期:2023 年 5 月 22 日 项目负责人:程进		业绩2 /	业绩2 /	业绩2 /
		业绩3 项目名称:文璟院 建设单位:南平海翼盛世开发建设有限公司 建设规模: 170442.3 平方米 合同金额:45568.8968 万元 开工日期:2020 年 10 月 20 日 竣工日期:2024 年 1 月 25 日 项目负责人:张立彬		/	/	/
		业绩4 /		工作年限 16 年	工作年限 20 年	
		业绩5 /		资格 姓名:张立彬 建造师专业:建筑工程 注册建造师资格等级:一级 注册建造师证书编号:京 1112012201323056	资格 拟派技术负责人姓名: 郭桂忠 职称: 高级工程师	

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人		技术负责人
7	中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司	业绩1 项目名称:中国铁道科学研究院朝阳区酒仙桥北路1号院职工住宅项目一标段(3#-7#楼、地下车库、15#楼及其他设施) 建设单位:中国铁道科学研究院 建设规模: 153591.24 m ² 合同金额:514473477.3元 开工日期:2017.4.12 竣工日期:2020.7.22 项目负责人:郝志峰	无	业绩1 项目名称:中国铁道科学研究院朝阳区酒仙桥北路1号院职工住宅项目一标段(3#-7#楼、地下车库、15#楼及其他设施) 建设单位:中国铁道科学研究院 建设规模: 153591.24 m ² 合同金额:514473477.3元 开工日期:2017.4.12 竣工日期:2020.7.22	业绩1 业绩2 /	业绩1 项目名称: 广安门铁路住宅小区施工总承包工程B标段 建设单位: 北京京铁房地产开发公司 建设规模: 149609 m ² 合同金额: 3.7亿元 开工日期: 2011.7.8 竣工日期: 2013.9.1
		业绩2 项目名称:武汉铁路局宜昌东站经济适用房二期5#~12#楼项目 建设单位:武汉铁路局职工住宅建设指挥部 建设规模: 87602.89 m ² 合同金额:18762.714205万元 开工日期:2017.2.25 竣工日期:2020.12.4 项目负责人:贺荣		业绩2 /		
		业绩3 项目名称:楚天雅苑经济适用房项目工程施工招标(第一标段) 建设单位:中国铁路武汉局集团有限公司 建设规模: 219585.11 m ² 合同金额:54450.886472万元 开工日期:2016.5.25 竣工日期:2021.3.1 项目负责人:高占坡		/		
		业绩4 /		工作年限 18年	工作年限 33年	
		业绩5 /		资格 姓名:郝志峰 建造师专业:建筑工程 注册建造师资格等级:壹级 注册建造师证书编号:京1112014201428601	资格 拟派技术负责人姓名:李春祥 职称:高级工程师	