

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京逸群工程咨询有限公司							
2	北京双圆工程咨询监理有限公司							
3	北京致远工程建设监理有限责任公司							
4	北京方正建设工程管理有限公司							
5	北京华达建业工程管理股份有限公司							
6	北京伟泽工程项目管理有限公司							
7	北京正远监理咨询有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		



1	北京逸群工程咨询有限公司	4354206.00	4354206.00	0.00	共计 313 日历天；自 2025年10月15日 始，至2026年08月24日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		刘兴集	
2	北京致远工程建设监理有限责任公司	4286171.00	4286171.00	0.00	共计 313 日历天；自 2025年10月15日 始，至2026年08月24日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		余海	
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	4490275.00	4490275.00	0.00	自2025 年 10 月 15 日始，至2026 年 08 月 24 日止；共计313天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		韩立波	



4	北京华达建业工程管理股份有限公司	4399562.00	4399562.00	0.00	共计 313 日历天 ；自 2025年10月 15日 始，至 2026年08月24日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/。		乔守来	
5	北京方正建设工程管理有限公司	4467897.00	4467897.00	0.00	共计 313 日历天 ；自 2025年10月 15日 始，至 2026年08月24日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限：/。		张磊	
6	北京伟泽工程项目管理有限公司								
7	北京正远监理咨询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		4535631.00							



其他情况记录：	北京逸群工程咨询有限公司： 投标文件的项目经理姓名“刘兴集”；资审申请文件中的项目经理姓名“--”；
	北京致远工程建设监理有限责任公司： 投标文件的项目经理姓名“余海”；资审申请文件中的项目经理姓名“--”；
	北京双圆工程咨询监理有限公司： 投标文件的项目经理姓名“韩立波”；资审申请文件中的项目经理姓名“--”；
	北京方正建设工程管理有限公司： 投标文件的项目经理姓名“张磊”；资审申请文件中的项目经理姓名“--”；
	北京华达建业工程管理股份有限公司： 投标文件的项目经理姓名“乔守来”；资审申请文件中的项目经理姓名“--”；

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七



北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.90	54.50	53.90	53.40	55.00	58.80	47.50
	投标报价部分	27.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.90	81.50	80.90	80.40	82.00	85.80	74.50
	最终评审得分	81.94						
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.60	55.70	54.10	52.70	54.50	55.60	50.00
	投标报价部分	15.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	72.60	70.70	69.10	67.70	69.50	70.60	65.00
	最终评审得分	69.52						
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.50	53.00	50.30	53.50	51.50	57.10	48.90
	投标报价部分	24.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	81.50	77.00	74.30	77.50	75.50	81.10	72.90	
	最终评审得分	77.08							
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.10	55.30	50.30	52.20	54.50	56.10	49.50	
	投标报价部分	20.00							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	75.10	75.30	70.30	72.20	74.50	76.10	69.50	
	最终评审得分	73.48							
北京华达建业工 程管理股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.30	63.50	61.20	62.50	59.50	65.50	61.50	
	投标报价部分	30.00							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.30	93.50	91.20	92.50	89.50	95.50	91.50	
	最终评审得分	91.86							
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序									
第一中标候选人	北京华达建业工程管理股份有限公司								



第二中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华达建业工程管理股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005417</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11012720</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00227139</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招投标平台（北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>））提出或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。联系人：贾工 联系电话：010-83517150-614）

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 09 月 25 日