

投标人商务信息公示表

| 序号 | 投标人名称          | 企业业绩 |  | 在施或新承接工程<br>(如有) | 拟派总监理工程师 |   |
|----|----------------|------|--|------------------|----------|---|
| 1  | 北京方正建设工程管理有限公司 | 业绩 1 | 项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理）<br>建设单位：北京京铁房地产开发有限公司<br>建设规模：303399.5 平方米<br>合同金额：14318656 元<br>开竣工日期：2020 年 4 月 29 日至 2023 年 6 月 29 日<br>总监理工程师：鲁春林                      | 无                | 业绩 1     | 项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理）<br>建设单位：北京京铁房地产开发有限公司<br>建设规模：303399.5 平方米<br>合同金额：14318656 元<br>开竣工日期：2020 年 4 月 29 日至 2023 年 6 月 29 日                   |
|    |                | 业绩 2 | 项目名称：石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目回迁安置房二期 1616-623 地块<br>建设单位：北京石泰基础设施投资有限公司<br>建设规模：150644.93 平方米<br>合同金额：9047886 元<br>开竣工日期：2019 年 4 月 25 日至 2022 年 12 月 30 日<br>总监理工程师：辛志刚 |                  | 业绩 2     | 项目名称：首钢二通厂南区棚改定向安置房项目 1615-680 地块工程(监理)<br>建设单位：北京首钢二通建设投资有限公司<br>建设规模：221273.58 平方米<br>合同金额：10310600 元<br>开竣工日期：2016 年 6 月 20 日至 2019 年 6 月 30 日 |
|    |                | 业绩 3 | 项目名称：中关村东升科技园二期科研设计（自持）1813-L20、L24 地块工程项目<br>建设单位：北京中关村东升科技园有限责任公司<br>建设规模：70.5 万平米<br>合同金额：2326.5 万元<br>开竣工日期：2020 年 12 月 20 日至 2022 年 12 月 30 日<br>总监理工程师：田鸿星   |                  | 业绩 3     | /   |
|    |                | 业绩 4 | /  |                  | 工作年限     | 27 年  |
|    |                | 业绩 5 | /  |                  | 资格       | 总监理工程师姓名：鲁春林<br>专业：房屋建筑工程、市政公用工程<br>注册证书编号：00399933   |
|    |                | 业绩 6 | /  |                  |          |   |
|    |                |      |  |                  |          |   |



| 序号 | 投标人名称        | 企业业绩 |   | 在施或新承接工程<br>(如有) | 拟派总监理工程师 |   |  |
|----|--------------|------|---|------------------|----------|---|--|
| 2  | 北京方圆工程监理有限公司 | 业绩 1 | 项目名称：回龙观体育文化公园南部场馆建设工程（监理）<br>建设单位：北京市昌平区体育局<br>建设规模：95842 平方米<br>合同金额：9807800 元<br>开竣工日期：2021 年 3 月至 2023 年 6 月<br>总监理工程师：张志刚  | 无                | 业绩       | 业绩 1  | 项目名称：1#住宅楼等 17 项（监理）<br>建设单位：北京保利融创房地产开发有限公司<br>建设规模：138305 平方米<br>合同金额：6137600 元<br>开竣工日期：2013 年 7 月至 2015 年 12 月 |
|    |              | 业绩 2 | 项目名称：怀柔区雁栖湖柏崖厂村 B-13、B-14、HR-0009-0113 地块居住及配套用地项目（1#住宅等 27 项）<br>建设单位：北京京雁置业有限责任公司<br>建设规模：147174.13 平方米<br>合同金额：2624610 元<br>开竣工日期：2020 年 6 月至 2023 年 9 月<br>总监理工程师：张志刚 |                  |          | 业绩 2  | /  |
|    |              | 业绩 3 | 项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）D#地块第一标段（监理）<br>建设单位：北京市保障性住房建设投资中心<br>建设规模：266400 平方米<br>合同金额：17780000 元<br>开竣工日期：2021 年 11 月至 2024 年 7 月<br>总监理工程师：李保坤                         |                  |          | 业绩 3  | /  |
|    |              | 业绩 4 | 项目名称：中国人民大学通州新校区西区学部楼一期项目<br>建设单位：中国人民大学<br>建设规模：53240 平方米<br>合同金额：5332800 元<br>开竣工日期：2021 年 2 月至 2024 年 7 月<br>总监理工程师：王国卿  |                  | 工作年限     | 34 年  |  |
|    |              | 业绩 5 | 项目名称：启动区西北部居住片区 XAQD-0023 地块项目<br>建设单位：河北雄安启辰置业有限公司<br>建设规模：341300 平方米<br>合同金额：6209762.21 元<br>开竣工日期：2021 年 11 月至 2023 年 12 月<br>总监理工程师：张保国                               |                  | 资格       | 总监理工程师姓名：李广昌<br>专业：房屋建筑工程、市政公用工程<br>注册证书编号：11003797 |  |
|    |              | 业绩 6 | /   |                  |          |   |  |
|    |              |      |   |                  |          |   |  |

| 序号 | 投标人名称          | 企业业绩 |   | 在施或新承接工程<br>(如有) | 拟派总监理工程师 |  |  |
|----|----------------|------|---|------------------|----------|--|--|
| 3  | 北京高屋工程咨询代理有限公司 | 业绩 1 | 项目名称：北京口腔医院迁建工程（监理）<br>建设单位：首都医科大学附属北京口腔医院<br>建设规模：133580 平方米<br>合同金额：13800000 元<br>开竣工日期：2019. 11. 12-2024. 10. 6<br>总监理工程师：刁军                 | 无                | 业绩       | 业绩 1   | 项目名称：石景山区刘娘府综合改造项目定向安置用房一期（C1 地块）项目（监理）<br>建设单位：北京奥宸房地产开发有限公司<br>建设规模：384330 平方米<br>合同金额：14888400 元<br>开竣工日期：2017. 4. 1. -2021. 12. 8. |
|    |                | 业绩 2 | 项目名称：2021 年大兴区西红门镇老旧小区综合整治项目<br>建设单位：北京市大兴区西红门镇人民政府<br>建设规模：339174. 15 平方米<br>合同金额：5480000 元<br>开竣工日期：2021. 10. 15. -2023. 5. 24.<br>总监理工程师：李江龙 |                  |          | 业绩 2   | 项目名称：北京口腔医院迁建工程（监理）<br>建设单位：首都医科大学附属北京口腔医院<br>建设规模：133580 平方米<br>合同金额：13800000 元<br>开竣工日期：2019. 11. 12-2024. 10. 6                     |
|    |                | 业绩 3 | 项目名称：01-1#集租房等 47 项<br>建设单位：北京万合长新产业投资有限责任公司<br>建设规模：316380. 57 平方米<br>合同金额：15198700 元<br>开竣工日期：2019. 12-2022. 9. 30<br>总监理工程师：史江峰              |                  |          | 业绩 3   | /  |
|    |                | 业绩 4 | /   |                  | 工作年限     | 35 年   |  |
|    |                | 业绩 5 | /   |                  | 资格       | 总监理工程师姓名：刁军<br>专业：房屋建筑工程、市政公用工程<br>注册证书编号：00303953 |  |
|    |                | 业绩 6 | /   |                  |          |  |  |
|    |                |      |   |                  |          |  |  |

| 序号 | 投标人名称            | 企业业绩 |   | 在施或新承接工程<br>(如有) | 拟派总监理工程师 |  |  |
|----|------------------|------|---|------------------|----------|--|--|
| 4  | 北京华夏工程项目管理有限责任公司 | 业绩 1 | 项目名称：开发区河西区 X39 地块十二年一贯制学校新建工程（监理）<br>建设单位：北京经济技术开发区基建办公室<br>建设规模：119839 平方米<br>合同金额：9948044.7 元<br>开竣工日期：2019 年 03 月 28 日-2021 年 08 月 16 日<br>总监理工程师：黄向阳         | 无                | 业绩       | 业绩 1   | 项目名称：门急诊医技病房综合楼（医疗用房）等 8 项（中国医学科学院整形医院改扩建工程（I 期））<br>建设单位：中国医学科学院整形医院<br>建设规模：77989 平方米<br>合同金额：7718049 元<br>开竣工日期：2017 年 12 月 30 日-2022 年 08 月 01 日 |
|    |                  | 业绩 2 | 项目名称：实创医谷产业园东区（监理）<br>建设单位：北京实创科技园开发建设股份有限公司<br>建设规模：106819.6 平方米<br>合同金额：7053000 元<br>开竣工日期：2018 年 12 月 15 日-2022 年 09 月 21 日<br>总监理工程师：李湛                       |                  |          | 业绩 2   | 项目名称：景德镇市国际陶瓷文化博览旅游交流中心建设项目（二标段）<br>建设单位：景德镇市国信城市运营发展有限公司<br>建设规模：163552.43 平方米<br>合同金额：4995000 元<br>开竣工日期：2021 年 12 月 31 日-2023 年 09 月 28 日         |
|    |                  | 业绩 3 | 项目名称：E13 地块十二年一贯制学校新建工程(监理)<br>建设单位：北京经济技术开发区基建办公室<br>建设规模：116454.21 平方米<br>合同金额：8689928 元<br>开竣工日期：2018 年 11 月 26 日-2021 年 08 月 30 日<br>总监理工程师：王延龙               |                  |          | 业绩 3   | 项目名称：景德镇艺术职业大学二期智能制造职业教育实训基地项（西片区）<br>建设单位：景德镇艺术职业大学<br>建设规模：238000 平方米<br>合同金额：10379500 元<br>开竣工日期：2023.5.11-2024.8.27                              |
|    |                  | 业绩 4 | 项目名称：门急诊医技病房综合楼（医疗用房）等 8 项（中国医学科学院整形医院改扩建工程（I 期））<br>建设单位：中国医学科学院整形医院<br>建设规模：77989 平方米<br>合同金额：7718049 元<br>开竣工日期：2017 年 12 月 30 日-2022 年 08 月 01 日<br>总监理工程师：王佳 |                  | 工作年限     | 27 年   |  |
|    |                  | 业绩 5 | 项目名称：景德镇市国际陶瓷文化博览旅游交流中心建设项目（二标段）<br>建设单位：景德镇市国信城市运营发展有限公司<br>建设规模：163552.43 平方米<br>合同金额：4995000 元<br>开竣工日期：2021 年 12 月 31 日-2023 年 09 月 28 日<br>总监理工程师：王佳         |                  | 资格       | 总监理工程师姓名：王佳<br>专业：房屋建筑工程、市政公用工程<br>注册证书编号：00403768 |  |
|    |                  | 业绩 6 | 项目名称：怀柔科学城产业转化示范项目升级改造-C 栋工程<br>建设单位：北京怀胜高科技产业发展有限公司<br>建设规模：118112 平方米<br>合同金额：9775940 元<br>开竣工日期：2021 年 5 月 30 日-2022 年 7 月 24 日<br>总监理工程师：彭淑新                  |                  |          |  |  |

| 序号 | 投标人名称              | 企业业绩 |  | 在施或新承接工程<br>(如有) | 拟派总监理工程师 |   |   |
|----|--------------------|------|--|------------------|----------|---|---|
| 5  | 北京建扶工程建设<br>监理有限公司 | 业绩 1 | 项目名称：中国科学院大学研究生教育教学保障设施（1#楼本科生宿舍等 9 项）<br>建设单位：中国科学院大学<br>建设规模：109800 平方米<br>合同金额：750 万元<br>开竣工日期：2022. 9. 29-2024. 8. 26<br>总监理工程师：陈俊方    | 无                | 业绩       | 业绩 1  | 项目名称：中国科学院大学研究生教育教学保障设施（1#楼本科生宿舍等 9 项）<br>建设单位：中国科学院大学<br>建设规模：109800 平方米<br>合同金额：750 万元<br>开竣工日期：2022. 9. 29-2024. 8. 26 |
|    |                    | 业绩 2 | 项目名称：朝阳区王四营乡孛罗营新村安置房项目（二标段）<br>建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司<br>建设规模：214774. 4 平方米<br>合同金额：685. 92 万元<br>开竣工日期：2019. 11. 26-2022. 7. 4<br>总监理工程师：刘征 |                  |          | 业绩 2  | /   |
|    |                    | 业绩 3 | 项目名称：昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（监理）<br>建设单位：北京中石化井田工程建设有限公司<br>建设规模：606295. 15 平方米<br>合同金额：2432. 725 万元<br>开竣工日期：2019. 3. 15-2023. 2. 8<br>总监理工程师：庄严发 |                  |          | 业绩 3  | /   |
|    |                    | 业绩 4 | /  |                  | 工作年限     | 31 年  |   |
|    |                    | 业绩 5 | /  |                  | 资格       | 总监理工程师姓名：陈俊方<br>专业：房屋建筑工程、市政公用工程<br>注册证书编号：44019577 |   |
|    |                    | 业绩 6 | /  |                  |          |   |   |
|    |                    |      |  |                  |          |   |   |

| 序号 | 投标人名称          | 企业业绩 |  | 在施或新承接工程<br>(如有) | 拟派总监理工程师 |   |  |
|----|----------------|------|--|------------------|----------|---|--|
| 6  | 北京中景恒基工程管理有限公司 | 业绩 1 | 项目名称：清华大学附属中学昌平学校建设工程项目（监理）<br>建设单位：北京市昌平区教育委员会<br>建设规模：113000 平方米<br>合同金额：817.0396 万元<br>开竣工日期：2019.10.12-2022.08.11<br>总监理工程师：张寒松  | 无                | 业绩       | 业绩 1  | 项目名称：中国石油科技创新基地石油工程技术研发中心一期工程<br>建设单位：中石油（北京）科技开发有限公<br>建设规模：143428 平方米<br>合同金额：679.84 万元<br>开竣工日期：2009.08.01-2012.03.10     |
|    |                | 业绩 2 | 项目名称：中国人民大学通州新校区北区学生宿舍二期及食堂项目<br>建设单位：中国人民大学<br>建设规模：138890 平方米<br>合同金额：1001.85 万元<br>开竣工日期：2021.02.01-2024.09.23<br>总监理工程师：谭化忠  |                  |          | 业绩 2  | 项目名称：军队安置住房北京小井统建项目中区工程监理<br>建设单位：军队安置住房北京小井统建项目指挥部<br>建设规模：283077.35 平方米<br>合同金额：705.5941 万元<br>开竣工日期：2021.09.09-2023.10.07 |
|    |                | 业绩 3 | 项目名称：投影光刻机曝光光学系统研发及批量生产基地项目（监理）<br>建设单位：北京国望光学科技有限公司<br>建设规模：109930.89 平方米<br>合同金额：700 万元<br>开竣工日期：2021.04.01-2023.11.10<br>总监理工程师：王应权   |                  |          | 业绩 3  | /  |
|    |                | 业绩 4 | 项目名称：军队安置住房北京小井统建项目中区工程监理<br>建设单位：军队安置住房北京小井统建项目指挥部<br>建设规模：283077.35 平方米<br>合同金额：705.5941 万元<br>开竣工日期：2021.09.09-2023.10.07<br>总监理工程师：李宏强   |                  | 工作年限     | 32 年  |  |
|    |                | 业绩 5 | 项目名称：中直机关园博园职工住宅（保障房）工程一期<br>建设单位：中共中央直属机关工程建设服务中心<br>建设规模：3.94 万平方米<br>合同金额：1506.77 万元<br>开竣工日期：2021.07.27-2024.01.15<br>总监理工程师：赵斌  |                  | 资格       | 总监理工程师姓名：李宏强<br>专业：房屋建筑工程、市政公用工程<br>注册证书编号：11004995 |  |
|    |                | 业绩 6 | 项目名称：怀柔科学城 HR00-0211-6002、6009、6010、6011、6019 地块（城市客厅 A）F3 其他类多功能用地项目（监理）<br>建设单位：北京怀柔科学城城开一部开发建设有限公司<br>建设规模：198592 平方米<br>合同金额：1486.76 万元<br>开竣工日期：2021.07.15-2024.03.18<br>总监理工程师：胡玉明 |                  |          |   |  |
|    |                | 业绩 7 | 项目名称：东坝北西区域项目回迁安置房工程监理二标段<br>建设单位：北京京投兴朝置地有限公司<br>建设规模：264894.36 平方米<br>合同金额：1224 万元<br>开竣工日期：2021.03.31-2023.12.15<br>总监理工程师：王敬华  |                  |          |   |  |



| 序号 | 投标人名称             | 企业业绩 |   | 在施或新承接工程<br>(如有) | 拟派总监理工程师 |  |   |
|----|-------------------|------|---|------------------|----------|--|---|
| 7  | 北京中外建工程<br>管理有限公司 | 业绩 1 | 项目名称：房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发六片区项目 FS10-0107-0044 地块(监理)<br>建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司<br>建设规模：212794.89 平方米<br>合同金额：8043651 元<br>开竣工日期：2018.12.07-2023.4.4<br>总监理工程师：史永刚   | 无                | 业绩       | 业绩 1   | 项目名称：管庄乡小寺村安置房项目(1#住宅楼等 26 项) 监理<br>建设单位：北京顺长房地产开发有限公司<br>建设规模：185465.36 平方米<br>合同金额：8360000 元<br>开竣工日期：2021.11.26-2024.04.28 |
|    |                   | 业绩 2 | 项目名称：1#住宅楼等 74 项(一期工程:21#住宅楼、22#住宅楼、23#住宅楼、24#住宅楼、7#配套用房、8#配套用房、16#防护单元主要出入口、17#防护单元主要出入口、18#防护单元主要出入口、L12 地下车库)<br>建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司<br>建设规模：220143.28 平方米<br>合同金额：7044584.96 元<br>开竣工日期：2019.11.26-2022.10.28<br>总监理工程师：梁明 |                  |          | 业绩 2   | 项目名称：朝阳区王四营乡孛罗营新村安置房项目（一标段）<br>建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司<br>建设规模：220143.28 平方米<br>合同金额：744584.96 元<br>开竣工日期：2019.11.26-2022.10.28  |
|    |                   | 业绩 3 | 项目名称：丰台区小井新村东区回迁房项目（1 住宅楼等 22 项） 监理<br>建设单位：北京市小井房地产开发有限责任公司<br>建设规模：209997.65 平方米<br>合同金额：17417700 元<br>开竣工日期：2021.06.20-2024.10.28<br>总监理工程师：李兴涛  |                  |          | 业绩 3   | /   |
|    |                   | 业绩 4 | 项目名称：管庄乡杨闸（二期）安置房项目（1#住宅楼等 21 项） 监理<br>建设单位：北京顺长房地产开发有限公司<br>建设规模：147883.4 平方米<br>合同金额：6377382 元<br>开竣工日期：2020.12.30-2024.04.19<br>总监理工程师：张英  |                  | 工作年限     | 33 年   |   |
|    |                   | 业绩 5 | 项目名称：管庄乡小寺村安置房项目（1#住宅楼等 26 项） 监理<br>建设单位：北京顺长房地产开发有限公司<br>建设规模：185465.36 平方米<br>合同金额：8360000 元<br>开竣工日期：2021.11.26-2024.4.2<br>总监理工程师：梁明  |                  | 资格       | 总监理工程师姓名：梁明<br>专业：房屋建筑工程、市政公用工程<br>注册证书编号：21005269 |   |
|    |                   | 业绩 6 | 项目名称：怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B） F3 其他类多功能用地项目（监理）<br>建设单位：北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司<br>建设规模：304852.0 8 平方米<br>合同金额：19842365 元<br>开竣工日期：2021.09.30-2024.08.25<br>总监理工程师：王建   |                  |          |  |   |
|    |                   | 业绩 7 | 项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房 CP01-0601-0012、0013 地块项目<br>建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司<br>建设规模：169500 平方米<br>合同金额：10000500 元<br>开竣工日期：2023.04.10-2024.12.02<br>总监理工程师：柴涛   |                  |          |  |   |

|  |  |      |   |  |  |  |
|--|--|------|---|--|--|--|
|  |  | 业绩 8 | 项目名称：朝阳区东坝国际商业中心项目<br>建设单位：北京东鸿盛阳置业有限公司<br>建设规模：234100 平方米<br>合同金额：14046000 元<br>开竣工日期：2018. 09. 09-2023. 09. 21<br>总监理工程师：张营 |  |  |  |
|--|--|------|---|--|--|--|

