

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	京开建设集团有限公司										
2	北京房修一建筑工程有限公司										
3	中恬建设集团有限公司										
4	中土建投(北京)工程有限公司										
5	中外建安工程集团有限公司										
6	北京鼎越工程技术有限责任公司										
7	北京顺世建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	市场行为 信用评价 分值
										姓名	
1	北京鼎越工程技术有限责任公司	7083920.16	116	合格	达标	306400.83	0.00	0.00	71.00	王华昭	
2	北京房修一建筑工程有限公司	7034839.19	116	合格	达标	346703.08	0.00	0.00	90.00	孟振华	
3	北京顺世建设有限公司	6971533.57	116	合格	达标	359392.04	0.00	0.00	51.50	庞小凯	
4	京开建设集团有限公司	7104547.78	116	合格	达标	306618.39	0.00	0.00	80.17	李文波	
5	中恬建设集团有限公司	7103410.34	116	合格	达标	323910.10	0.00	0.00	73.30	王利原	

6	中外建安(北京)工程有限公司	7097435.91	116	合格	达标	355462.55	0.00	0.00	78.00	袁小东	
7	中外建安工程集团有限公司	6956596.06	116	合格	达标	350192.37	0.00	0.00	47.00	姚春艳	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		7113083.92	116	合格	达标	317546.41	0.00			0.00	
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
京开建设集团有限公司	1)施工组织设计	18.00	18.13	15.63	14.63	18.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	4.01	4.01	4.01	4.01	4.01	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.76					
	7)各评委得分平均值	87.76					
北京房修一建筑工程有限公司	1)施工组织设计	20.88	22.50	23.13	16.50	19.88	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	70.00					
	4)信誉	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	95.80					
	7)各评委得分平均值	95.80					
中恬建设集团有限公司	1)施工组织设计	14.88	15.75	14.13	13.38	15.38	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	3.67	3.67	3.67	3.67	3.67	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.97					
	7)各评委得分平均值	84.97					
	1)施工组织设计	15.88	17.13	15.13	14.38	16.88	

中土建投(北京)工程有限公司	1)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.50			
	4)信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.36			
	7)各评委得分平均值			86.36			
	1)施工组织设计	16.50	17.25	15.50	15.13	18.13	
中外建安工程集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.90			
	4)信誉	2.35	2.35	2.35	2.35	2.35	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.67			
	7)各评委得分平均值			86.67			
	1)施工组织设计	16.13	17.88	15.25	14.75	17.25	
北京鼎越工程技术有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.50			
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.26			
	7)各评委得分平均值			86.26			

1)施工组织设计	16.88	17.50	16.13	15.13	17.50	
2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
3)投标报价			67.90			
4)信誉	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58	
5)其他因素	--	--	--	--	--	
6)详细评审得分合计			87.32			
7)各评委得分平均值			87.32			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单

北京房修一建筑工程有限公司
京开建设集团有限公司
北京顺世建设有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司 	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112008200907989</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	京开建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200915316</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京顺世建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1442017201851976</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
五、提出异议的渠道和方式		
在北京市公共资源交易服务平台 ( <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn">https://ggzyfw.beijing.gov.cn</a> ) 提出, 联系人: 杜静雯, 联系电话: 13681112852		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)		法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)
		



日期: 2025 年 09 月 05 日