


中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	京开建设集团有限公司										
2	北京房修一建筑工程有限公司										
3	中恬建设集团有限公司										
4	中土建投(北京)工程有限公司										
5	中外建安工程集团有限公司										
6	北京鼎越工程技术有限责任公司										
7	北京顺世建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京鼎越工程技术有限责任公 司	7083920.16	116	合格	达标	306400.83	0.00	0.00	71.00	王华昭	
2	北京房修一建筑工程有限公司	7034839.19	116	合格	达标	346703.08	0.00	0.00	90.00	孟振华	
3	北京顺世建设有限公司	6971533.57	116	合格	达标	359392.04	0.00	0.00	51.50	庞小凯	
4	京开建设集团有限公司	7104547.78	116	合格	达标	306618.39	0.00	0.00	80.17	李文波	
5	中恬建设集团有限公司	7103410.34	116	合格	达标	323910.10	0.00	0.00	73.30	王利原	

6	中土建设(北京)工程有限公司	7097435.91	116	合格	达标	355462.55	0.00	0.00	78.00	袁小东	
7	中外建安工程集团有限公司	6956596.06	116	合格	达标	350192.37	0.00	0.00	47.00	姚春艳	
 总价（元）		要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价 □ 标底		7113083.92	116	合格	达标	317546.41	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					
京开 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.00	18.13	15.63	14.63	18.75					
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--					

	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.01	4.01	4.01	4.01	4.01	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.76					
北京房修一建筑工程有限公司	7) 各评委得分平均值	87.76					
	1) 施工组织设计	20.88	22.50	23.13	16.50	19.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.80					
中恬建设集团有限公司	7) 各评委得分平均值	95.80					
	1) 施工组织设计	14.88	15.75	14.13	13.38	15.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.67	3.67	3.67	3.67	3.67	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.97					
	7) 各评委得分平均值	84.97					
	1) 施工组织设计	15.88	17.13	15.13	14.38	16.88	

中土 建投 (北京) 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.36					
	7) 各评委得分平均值	86.36					
中外 建安 工程 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	16.50	17.25	15.50	15.13	18.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.90					
	4) 信誉	2.35	2.35	2.35	2.35	2.35	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.67					
	7) 各评委得分平均值	86.67					
北京 鼎越 工程 技术 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.13	17.88	15.25	14.75	17.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.26					
	7) 各评委得分平均值	86.26					

北京 顺世 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	16.88	17.50	16.13	15.13	17.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.90					
	4) 信誉	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.32					
	7) 各评委得分平均值	87.32					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单							
北京房修一建筑工程有限公司							
京开建设集团有限公司							
北京顺世建设有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112008200907989</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	京开建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200915316</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京顺世建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1442017201851976</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)提出，联系人：杜静雯，联系电话：13681112852

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

徐基印



日期: 2025 年 09 月 05 日