

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------------------|-------------|---------------------------|----------|---------------------------------------|--|--|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 中集建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 中建二局装饰工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 北京市建筑工程装饰集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 中建东方装饰有限公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 北京佰地建院装饰工程设计有限公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 北京昊海建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 中翎建业集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标 工期 (日 历 天) | 质量 标准 | 安全生 产标 准化 管理 目标 等 级 | 安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元) | 专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元) | 暂列金 额 含 税 金 额 (元) | 企业市 场行 为信 用评 价分 值 | 拟派项目经理 (注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行 为信 用评 价分 值 |
| 1 | 北京佰地建院装饰工程设计有限公司 | 29683348.37 | 350 | 合格 | 达标 | 1188526.49 | 0.00 | 0.00 | 69.00 | 张林 | |
| 2 | 北京昊海建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 北京市建筑工程装饰集团有限 公司 | 29796551.88 | 350 | 合格 | 达标 | 1193577.20 | 0.00 | 0.00 | 89.00 | 闫念 | |
| 4 | 中集建设集团有限公司 | 29648020.31 | 350 | 合格 | 达标 | 1180789.88 | 0.00 | 0.00 | 72.00 | 王军红 | |



| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|-------------|------|------|-------------------|--------------------|----------------|------|-------|-----------------|--|
| 5 | 中建东方装饰有限公司 | 29782106.06 | 350 | 合格 | 达标 | 1139064.73 | 0.00 | 0.00 | 71.00 | 史克全 | |
| 6 | 中建二局装饰工程有限公司 | 29722513.28 | 350 | 合格 | 达标 | 1173150.39 | 0.00 | 0.00 | 95.33 | 姜茂源 | |
| 7 | 中翎建业集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| | | 总价（元） | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化 管理目标等级 | 安全文明施工费 含税金额（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） | | | 暂列金额 含税金额（元） | |
| ■ 招标控制价 □ 标底 | | 29797005.80 | 350 | 合格 | 达标 | 1193781.30 | 0.00 | | | 0.00 | |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | | |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | | | | 修正的原因及依据 | | | 修正结果 | |
| | | | | | | | | | | | |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审） | | | | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | 专家6 | 专家7 | | | |
| | 1) 施工组织设计 | 4.59 | 8.10 | 6.89 | 8.37 | 5.94 | 6.08 | 7.16 | | | |



| | | | | | | | | |
|---|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 中集 建设 集团 有限 公司 | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 62.51 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 7.20 | 7.20 | 7.20 | 7.20 | 7.20 | 7.20 | 7.20 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 76.27 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 76.27 | | | | | | |
| 中建 二局 装饰 工程 有限 公司 | 1) 施工组织设计 | 17.55 | 20.25 | 20.52 | 19.85 | 16.61 | 18.23 | 22.28 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 62.98 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 9.53 | 9.53 | 9.53 | 9.53 | 9.53 | 9.53 | 9.53 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 92.14 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 92.14 | | | | | | |
| 北京 市建 筑工 程装 饰集 团有 限公 司 | 1) 施工组织设计 | 6.62 | 6.75 | 8.10 | 8.24 | 6.75 | 4.59 | 8.91 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 62.24 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 8.90 | 8.90 | 8.90 | 8.90 | 8.90 | 8.90 | 8.90 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 78.57 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 78.57 | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--|-------------|-----------------|-------|-------|-------|------|------|-------|
| 中建 东方 装饰 有限 公司 | 1) 施工组织设计 | 10.26 | 10.26 | 11.21 | 10.26 | 9.05 | 9.72 | 12.02 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 62.40 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 7.10 | 7.10 | 7.10 | 7.10 | 7.10 | 7.10 | 7.10 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 80.00 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 80.00 | | | | | | |
| 北京 佰地 建院 装饰 工程 设计 有限 公司 | 1) 施工组织设计 | 7.70 | 8.10 | 10.67 | 9.72 | 8.64 | 7.83 | 10.26 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 62.72 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 6.90 | 6.90 | 6.90 | 6.90 | 6.90 | 6.90 | 6.90 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 78.50 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 78.50 | | | | | | |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | | 中建二局装饰工程有限公司 | | | | | | |
| 第二中标候选人 | | 中建东方装饰有限公司 | | | | | | |
| 第三中标候选人 | | 北京市建筑工程装饰集团有限公司 | | | | | | |



| | | |
|---|-----------------|--|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 中建二局装饰工程有限公司 | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201324253</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 2 | 中建东方装饰有限公司 | 1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>沪1312019202003898</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 3 | 北京市建筑工程装饰集团有限公司 | 1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201427187</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张家豪；联系电话：010-83923532。 | | |
| 六、其他 | | |
| / | | |
| <div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div> | | |

日期： 2025 年 09 月 01 日

