

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单	
序号	通过资格预审的申请人
1	北京建工四建工程建设有限公司
2	北京市第五建筑工程集团有限公司
3	中铁北京工程局集团有限公司
4	北京住总第六开发建设有限公司
5	中航天建设工程集团有限公司
6	北京城建八建设发展有限责任公司
7	北京首钢建设集团有限公司

三、开标记录

5	北京住总第六开发建设有限公司	107512876.11	378	合格	达标标准	5656973.26	3891700.00	10580000.00	96.21	李爱华		
6	中航天建设工程集团有限公司	107168801.92	378	合格	达标标准	5590888.02	3891700.00	10580000.00	91.15	刘峰		
7	中铁北京工程局集团有限公司	107252670.82	378	合格	达标标准	6092789.15	3891700.00	10580000.00	80.85	张超		
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)		
■招标控制价 □标底	107523629.93	378	合格		达标标准	5559525.97	专业工程暂估价含税金额(元)			3891700.00		10580000.00
其他情况记录												

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7



北京建工四建工程有限公司	1)施工组织设计	16.13	16.25	16.50	16.38	17.25	16.38	17.25
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.76						
	4)信誉	14.69	14.69	14.69	14.69	14.69	14.69	14.69
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.00						
	7)各评委得分平均值	91.00						
北京市第五建筑工程集团有限公司	1)施工组织设计	23.75	23.50	23.25	23.50	21.63	22.88	23.13
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	60.00						
	4)信誉	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	97.80						
	7)各评委得分平均值	97.80						
中铁北京工程局集团有限公司	1)施工组织设计	19.25	19.00	18.38	18.50	18.13	18.63	18.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.68						
	4)信誉	12.13	12.13	12.13	12.13	12.13	12.13	12.13
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.49						



	7)各评委得分平均值	90.49						
北京住总第六开发建设有限公司	1)施工组织设计	16.75	17.63	16.50	17.13	17.88	16.88	17.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.70						
	4)信誉	14.43	14.43	14.43	14.43	14.43	14.43	14.43
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.16						
	7)各评委得分平均值	91.16						
中航天建设工程集团有限公司	1)施工组织设计	18.38	18.13	17.25	17.63	17.00	17.75	17.13
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.51						
	4)信誉	13.67	13.67	13.67	13.67	13.67	13.67	13.67
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.76						
	7)各评委得分平均值	90.76						
北京城建八建设发展有限责任公司	1)施工组织设计	15.50	15.63	14.88	15.25	16.38	15.13	15.25
	2)项目管理机构	--	--	--	--	教育局	--	--
	3)投标报价	59.73						
	4)信誉	14.61	14.61	14.61	14.61	14.61	14.61	14.61
	5)其他因素	--	--	--	--	11010510076114	--	--

	6) 详细评审得分合计	89.64
	7) 各评委得分平均值	89.64

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市第五建筑工程集团有限公司
第二中标候选人	北京住总第六开发建设有限公司
第三中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112011201220141</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京住总第六开发建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112010201016677</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京住总第六开发建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112010201016677</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
4	北京住总第六开发建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112010201016677</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
5	北京住总第六开发建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112010201016677</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
6	北京住总第六开发建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112010201016677</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
7	北京建工四建工程建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑行业设计甲级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项</p>

项目经理具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112011201118817
，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。
2、其他承诺：_____ / _____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：沈大存；联系方式：13439929682

六、其他

/



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 09 月 04 日

