

房山区拱辰街道旧村改造土地一级开发项目梅花南巷、梅花巷代征道路工程（初步设计、施工图设计）
招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目，房山区拱辰街道旧村改造土地一级开发项目梅花南巷、梅花巷代征道路工程（初步设计、施工图设计）已由北京市房山区发展和改革委员会以《关于加快开展房山区拱辰街道旧村改造土地一级开发项目梅花南巷、梅花巷代征道路工程建设前期工作的函》批准建设，招标人为北京市房山基础设施建设有限责任公司，投资额为1672万元，建设资金来自政府投资，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市房山区规划梅花南巷，南起规划多宝路，北至规划梅花街；规划梅花巷，南起规划梅花南巷，北至规划梅花北巷

规模：地上建筑规模：道路均规划为城市支路，道路总长度约394.028米，其中规划梅花南巷道路全长约241.62米，红线宽度20米；规划梅花巷道路全长约152.408米，红线宽度15米。；地下建筑规模：雨水管线总长度约466.3米，其中：规划梅花南巷新建D600毫米~D1200毫米雨水管线长度约为290.8米（含干线长约260.3米）；规划梅花巷新建D600毫米~D900毫米雨水管线，长度约为175.5米（含干线长约160.5米）。污水管线总长度约407米，其中：规划梅花南巷新建D400毫米污水管线，长度约为246.2米（含干线长约216.3米）；规划梅花巷新建D400毫米污水管线，长度约为160.8米（含干线长约145.8米）。供水管线总长度约460.4米，其中：规划梅花南巷新建DN200毫米~DN300毫米供水管线，长度约为278.7米（含干线长约244.1米）；规划梅花巷新建DN200毫米供水管线，长度约为181.7米（含干线长约166.7米）。再生水管线总长度约305.5米，规划梅花南巷新建DN150毫米~DN200毫米再生水管线，长度约为305.5米（含干线长约279.9米）。；建筑面积：0m²；建筑高度：无；长度：394.02m；

招标范围：包含但不限于道路、交通、绿化、照明、雨水、污水、供水、再生水等工程的初步设计（含初步设计概算）及施工图设计和施工阶段现场配合。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

赵旭

五、招标文件的获取

获取时间：2025-09-19 09:30:00 至 2025-09-23 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人 请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
文件售价： 200 元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2025-10-10 15:30:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授 权委托书原件（含受托人身份证复印件以及原件）、获取文件回执单，均需加盖公章。 3. 投标文 件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区 西三环南路1号。）	
八、联系方式	
招 标 人：北京市房山基础设施建设有限责任公司	招标代理机构：北京中宣盛育工程咨询有限公司
地 址：北京市房山区西潞街道月华大街27号	地 址：北京市西城区广安门内大街167号 翔达大厦写字楼12层
联 系 人： 马飒	联 系 人： 郭霞 赵旭
电 话： 010-61353881	电 话： 15910881351
电子邮件：	电 子 邮 件： zhongxuansyzb@163.com
2025年09月19日	

返回