

北京市海淀区宝山村棚户区改造平衡资金地块（二期）项目HD00-1412-0016地块二类城镇住宅用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001041932001）

公示开始时间：2025-09-03 09:55:00

公示结束时间：2025-09-05 17:00:00

本北京市海淀区宝山村棚户区改造平衡资金地块（二期）项目HD00-1412-0016地块二类城镇住宅用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001041932001），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	10950000.00	合格	100
2	北京建都设计研究院有限责任公司	11502627.42	合格	100
3	北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司	10230000.00	合格	100

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	岳兵	一级注册建筑师	20071103278
2	北京建都设计研究院有限责任公司	霍建明	一级注册建筑师	20121400506
3	北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司	王莹	一级注册建筑师	20181105170

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	响应
2	北京建都设计研究院有限责任公司	响应
3	北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司	响应

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	92.22
2	北京建都设计研究院有限责任公司	82.10
3	北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司	80.54

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转610；电子邮箱：jingzizbb@126.com

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招标人：北京京麓雅颂房地产开发有限公司	招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地址：北京市海淀区闵庄路3号105幢一层101	地址：北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼3010室
联系人：王晨	联系人：张忠原
电话：18672340208 11018451	电话：18612787098
电子邮件：/	电子邮件：/

2025年09月03日

返回