

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中土华建(北京)建设集团有限公司									
2	东宸建设(北京)有限公司									
3	中能基业(北京)建设有限公司									
4	北京华彬建设工程有限公司									
5	京开建设集团有限公司									
6	凯基鼎世建设发展有限公司									
7	双蓝建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京华彬建设工程有限公司	5345828.21	180	合格	达标	194097.40	0.00	126000.00	索占中	
2	东宸建设(北京)有限公司	5346292.97	180	合格	达标	200304.56	0.00	126000.00	周春景	
3	京开建设集团有限公司									
4	凯基鼎世建设发展有限公司									
5	双蓝建设有限公司									
6	中能基业(北京)建设有限公司	5346533.52	180	合格	达标	194676.94	0.00	126000.00	李海涛	



7	中土华建(北京)建设集团有限公司	5338894.99	180	合格	达标	194240.34	0.00	126000.00		韩文波	
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)		暂列金额含税金额(元)		
■招标控制价 □标底	5346894.99	180	合格		达标	193668.48	专业工程暂估价含税金额(元)		0.00	126000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中土华建(北京)建设集团有限公司	1)施工组织设计	22.80	28.50	23.70	26.10	26.10	
	2)项目管理机构		--	--	--	--	



	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.30					
	7) 各评委得分平均值	95.30					
东辰 建设 (北京) 有限 公司	1) 施工组织设计	16.80	21.60	13.50	12.90	16.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.20					
	7) 各评委得分平均值	82.20					
中能 基业 (北京) 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	17.40	18.90	12.60	12.00	16.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.00					
	7) 各评委得分平均值	82.00					
	1) 施工组织设计	15.90	16.20	11.70	10.80	15.75	



北京 华彬 建设 工程 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价				66.50			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计				80.95			
	7)各评委得分平均值				80.95			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中土华建(北京)建设集团有限公司
第二中标候选人	东宸建设(北京)有限公司
第三中标候选人	中能基业(北京)建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中土华建(北京)建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202107973</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	东宸建设(北京)有限公司	1、本单位具有 <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程、市政公用工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202100207</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	中能基业(北京)建设有限公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112017201851317</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。招标代理联系方式及联系人: 010-62386599, 丁明迪

六、其他

/

招标人或招标代理机构(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人(盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 09 月 11 日

