

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中土华建(北京)建设集团有限公司										
2	东宸建设(北京)有限公司										
3	中能基业(北京)建设有限公司										
4	北京华彬建设工程有限公司										
5	京开建设集团有限公司										
6	凯基鼎世建设发展有限公司										
7	双蓝建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经 理 (注册建 造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京华彬建设工程有限公司	5345828.21	180	合格	达标	194097.40	0.00	126000.00		索占中	
2	东宸建设(北京)有限公司	5346292.97	180	合格	达标	200304.56	0.00	126000.00		周春景	
3	京开建设集团有限公司										
4	凯基鼎世建设发展有限公司										
5	双蓝建设有限公司										
6	中能基业(北京)建设有限公司	5346533.52	180	合格	达标	194676.94	0.00	126000.00		李海涛	



7	中土华建(北京)建设集团有限公司		5338894.99	180	合格	达标	194240.34	0.00	126000.00		韩文波	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<div>■ 招标控制价</div> <div>□ 标底</div>		5346894.99	180	合格		达标	193668.48	0.00			126000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
中土 华建 (北京)建设 集团 有限公 司	1) 施工组织设计		22.80	28.50		23.70		26.10		26.10		
	2) 项目管理机构			--		--		--		--		



	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.30					
	7) 各评委得分平均值	95.30					
东宸建设(北京)有限公司	1) 施工组织设计	16.80	21.60	13.50	12.90	16.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.20					
	7) 各评委得分平均值	82.20					
中能基业(北京)建设有限公司	1) 施工组织设计	17.40	18.90	12.60	12.00	16.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.00					
	7) 各评委得分平均值	82.00					
	1) 施工组织设计	15.90	16.20	11.70	10.80	15.75	



北京 华彬 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66. 50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80. 95					
	7) 各评委得分平均值	80. 95					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		中土华建(北京)建设集团有限公司					
第二中标候选人		东宸建设(北京)有限公司					
第三中标候选人		中能基业(北京)建设有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中土华建(北京)建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112019202107973__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	东宸建设(北京)有限公司	1、本单位具有__施工劳务不分等级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程、市政公用工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112019202100207__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	中能基业(北京)建设有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017201851317__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理联系方式及联系人：010-62386599，丁明迪		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 09 月 11 日

