

中标候选人公示附件


一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建一局集团第二建筑有限公司										
2	北京博大经开建设有限公司										
3	北京城建建设工程有限公司										
4	中建二局第三建筑工程有限公司										
5	北京住总第六开发建设有限公司										
6	北京万兴建筑集团有限公司										
7	中铁建工集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司	456115588.77	1000	合格	达标	28854292.71	121571953.00	15000000.00	95.50	钮爱涛	
2	北京城建建设工程有限公司	453424268.73	1000	合格	达标	27960141.80	121571953.00	15000000.00	93.00	周永胜	
3	北京万兴建筑集团有限公司	456069973.84	1000	合格	达标	29863641.69	121571953.00	15000000.00	94.79	王松	

4	北京住总第六开发建设有限公司	444757175.00	1000	合格	达标	27617372.80	121571953.00	15000000.00	96.17	付明涛	
5	中建二局第三建筑工程有限公司	455933117.95	1000	合格	达标	26860658.76	121571953.00	15000000.00	91.90	马玉英	
6	中建一局集团第二建筑有限公司	455796277.13	1000	合格	达标	28528913.40	121571953.00	15000000.00	89.35	张立彬	
7	中铁建工集团有限公司	440195560.94	1000	合格	达标	26511502.23	121571953.00	15000000.00	97.65	梅宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		456161205.57	1000	合格	达标	26535816.10	121571953.00			15000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）						
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中建一局集团第二建筑有限公司	1) 施工组织设计	11.63	18.38	18.38	13.00	20.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.54				
	4) 信誉	13.40	13.40	13.40	13.40	13.40
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.07				
	7) 各评委得分平均值	87.07				
北京博大经开建设有限公司	1) 施工组织设计	9.13	14.00	13.88	9.13	16.13
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.24				
	4) 信誉	14.33	14.33	14.33	14.33	14.33
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.91				
	7) 各评委得分平均值	83.91				
	1) 施工组织设计	23.75	22.13	19.75	16.75	21.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.79				

北京城建建设工程有限公司	4) 信誉	13.95	13.95	13.95	13.95	13.95	
	5) 其他因素		--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.49					
	7) 各评委得分平均值	95.49					
中建二局第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	12.63	17.63	17.00	12.25	17.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.42					
	4) 信誉	13.79	13.79	13.79	13.79	13.79	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.84					
	7) 各评委得分平均值	86.84					
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	10.50	15.75	16.25	10.88	17.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.19					
	4) 信誉	14.43	14.43	14.43	14.43	14.43	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.79					
	7) 各评委得分平均值	83.79					
	1) 施工组织设计	12.75	16.75	16.50	11.13	18.38	

北京万兴建筑集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.27					
	4) 信誉	14.22	14.22	14.22	14.22	14.22	
	5) 其他因素	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	86.82					
	7) 各评委得分平均值	86.82					
	中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	10.38	15.38	16.75	11.38	18.25
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		52.60					
4) 信誉		14.65	14.65	14.65	14.65	14.65	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		81.42					
7) 各评委得分平均值		81.42					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司						
第二中标候选人	中建一局集团第二建筑有限公司						
第三中标候选人	中建二局第三建筑工程有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	 北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __ <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> __ <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> __ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> __ <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> __ <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> __ <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> __ <u>起重设备工程专业承包一级[新]</u> __ <u>资质</u> __近五年具有已竣工的单项工程合同金额为33000万元(含)以上或建筑面积55000平方米(含)以上的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112014201529787</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
2	中建一局集团第二建筑有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> __ <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> __ <u>公路路基工程专业承包二级[新]</u> __ <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> __ <u>建筑行业(人防工程)专业设计甲级</u> __ <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> __ <u>公路路面工程专业承包二级[新]</u> __ <u>环保工程专业承包二级[新]</u> __ <u>公路工程施工总承包二级[新]</u> __ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> __ <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> __ <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> __ <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> __ <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> __ <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> __ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __ <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> __ <u>资质</u> __近五年具有已竣工的单项工程合同金额为33000万元(含)以上或建筑面积55000平方米(含)以上的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112012201323056</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
3	中建二局第三建筑工程有限公司	1、本单位具有__ <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> __ <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> __ <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> __ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __ <u>环保工程专业承包二级[新]</u> __ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> __ <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> __ <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> __ <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> __ <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> __ <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> __ <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> __ <u>资质</u> __近五年具有已竣工的单项工程合同金额为33000万元(含)以上或建筑面积55000平方米(含)以上的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>壹级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112014201428592</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：朱工、白工，联系电话：18610856719。		
六、其他		
无		

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 09 月 12 日