

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市大兴区建设集团有限公司									
2	中建一局集团第三建筑有限公司									
3	北京城乡建设集团有限责任公司									
4	中集建设集团有限公司									
5	北京昌水建筑有限公司									
6	北京建工一建工程建设有限公司									
7	北京房地集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京昌水建筑有限公司	40538112.33	365	合格	达标	1815998.81	310000.00	0.00	84.83	张涛
2	北京城乡建设集团有限责任公司	41126230.38	365	合格	达标	1660227.39	310000.00	0.00	95.99	闫越南
3	北京房地集团有限公司	41714348.47	365	合格	达标	1866882.55	310000.00	0.00	90.91	孙小明
4	北京建工一建工程建设有限公司	41987402.88	365	合格	达标	1983723.07	310000.00	0.00	95.50	田彤

5	北京市大兴区建设集团有限公司	41957996.22	365	合格	达标	2184941.37	310000.00	0.00	98.00	张晶	
6	中集建设集团有限公司	40328069.01	365	合格	达标	1865623.81	310000.00	0.00	72.00	王军红	
7	中建一局集团第三建筑有限公司	41798365.04	365	合格	达标	1829619.20	310000.00	0.00	93.49	刘小新	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	42008407.08		365	合格	达标	1815969.92	310000.00			0.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京市大兴区建设集团有限公司	1)施工组织设计	16.34	16.74	14.45	15.93	16.34	12.56	14.99
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	56.70						
	4)信誉	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	81.73						
	7)各评委得分平均值	81.73						
中建一局集团第三建筑有限公司	1)施工组织设计	16.34	17.28	13.50	16.61	17.55	13.77	15.80
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.85						
	4)信誉	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.21						
	7)各评委得分平均值	85.21						
北京城乡建设集团有限责任公司	1)施工组织设计	25.52	25.92	24.57	23.90	26.73	24.30	23.63
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--

北京建工一建工程建设有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	85.56							
	7)各评委得分平均值	85.56							
	1)施工组织设计	18.50	21.60	15.53	18.50	19.44	15.26	15.66	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	59.85							
	4)信誉	9.09	9.09	9.09	9.09	9.09	9.09	9.09	

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司
第二中标候选人	北京房地集团有限公司
第三中标候选人	北京建工一建工程建设有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112017201849442</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京房地集团有限公司	1、本单位具有 <u>锅炉(安装、维修)3级</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112011201118642</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京建工一建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200805134</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他厉害关系人对本公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 网上提出, 并将原件送达至北京市西城区新街口外大街8号5幢5层510-518室(德胜园区); 联系人: 谢虹, 联系电话: 13810901659

六、其他

/



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 09 月 24 日

