

中标候选人公示附件

102	深圳市博大建设集团有限公司									
103	深圳市金凤凰装饰工程有限公司									
104	深圳市科建建设集团有限公司									
105	深圳市顺洲建设集团有限公司									
106	深圳市湛艺建设集团有限公司									
107	深圳市中深装建设集团有限公司									
108	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司									
109	盛鸿建设发展有限公司									
110	世华九九建工集团有限公司									
111	双蓝建设有限公司									
112	朔方集团有限公司									
113	天拓建设集团有限公司									
114	新兴华北(北京)建设工程有限公司									
115	旭锋建设集团有限公司									
116	译诚实业集团有限公司									
117	浙江大东吴集团建设有限公司									
118	中坝建工(北京)有限公司	16024177.56	114	合格	达标	638069.66	1100000.00	1600000.00	80.50	杨凤武

135	中明建投建设集团有限责任公司									
136	中亩建设集团有限公司									
137	中能基业(北京)建设有限公司	16140840.50	114	合格	达标	470392.10	1100000.00	1600000.00	60.50	王军君
138	中能京建(北京)建设有限公司									
139	中企万业建设集团有限公司									
140	中盛万安建设集团有限公司									
141	中天开元建设发展有限公司									
142	中恬建设集团有限公司									
143	中土建投(北京)工程有限公司									
144	中外建工程建设有限责任公司									
145	中新合创建设集团有限公司									
146	中冶宏大(北京)建设工程有限公司									
147	中誉建业建筑(北京)有限公司									
148	忠信博艺建设集团有限公司									
149	纵揽建设发展有限公司									
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	16814458.15	114	合格	达标	469716.75		1100000.00		1600000.00	

其他情况记录								
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	东宸建设(北京)有限公司	1、资格评审步骤信誉评审项不通过，不通过原因：不符合第二章“投标人须知”第1.5.3（1）规定；不符合招标人须知1.5.3（1）条；不符合1.5.3（1）的规定；诉讼承诺无效，不符合第二章“投标人须知”第1.5.3（1）目规定；不符合第二章“投标人须知”第1.5.3（1）规定；不符合第二章“投标人须知”第1.5.3（1）规定。；不符合（1.5.3（1））						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果				
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	
北京 万兴 建筑 集团 有限 公司	1)施工组织设计	19.67	16.68	15.87	16.45	14.49	13.23	17.48
	2)项目管理机构	4.70	4.75	4.65	4.80	4.60	4.60	4.75
	3)投标报价	64.83						
	4)信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.22						
	7)各评委得分平均值	90.22						

中坝 建工 (北京) 有限 公司	1)施工组织设计	20.36	21.51	15.76	16.10	13.69	12.19	16.22
	2)项目管理机构	3.20	3.45	3.25	3.25	3.05	3.10	3.25
	3)投标报价				64.15			
	4)信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				87.52			
	7)各评委得分平均值				87.52			
北京 艺成 园装 修设 计有 限公 司	1)施工组织设计	13.69	9.78	18.06	8.40	9.78	18.86	9.78
	2)项目管理机构	4.50	4.65	4.80	4.65	4.45	4.90	4.65
	3)投标报价				64.77			
	4)信誉	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				86.99			
	7)各评委得分平均值				86.99			
北京 连营 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	18.75	16.56	14.26	14.72	14.26	13.34	15.41
	2)项目管理机构	2.60	2.75	2.80	2.75	2.75	2.50	2.75
	3)投标报价				63.64			
	4)信誉	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				84.01			

	7) 各评委得分平均值	84.01						
京开建设 集团有限公司	1) 施工组织设计	19.44	15.76	14.49	14.61	13.92	13.23	16.45
	2) 项目管理机构	3.95	4.15	3.90	4.00	3.80	3.75	4.00
	3) 投标报价	62.66						
	4) 信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.53						
	7) 各评委得分平均值	85.53						
南通四建 集团有限公司	1) 施工组织设计	19.32	14.61	15.18	15.18	13.92	13.23	15.99
	2) 项目管理机构	4.25	4.55	4.50	4.50	4.50	4.25	4.50
	3) 投标报价	64.25						
	4) 信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.33						
	7) 各评委得分平均值	87.33						
北京久融 建设 集团有限公司	1) 施工组织设计	18.63	16.33	14.15	14.61	13.69	12.42	15.64
	2) 项目管理机构	4.70	4.70	4.65	4.55	4.55	4.60	4.75
	3) 投标报价	56.98						
	4) 信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

北京新兴 保信 建设 工程 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	80.04							
	7)各评委得分平均值	80.04							
	1)施工组织设计	18.17	15.41	14.15	15.07	13.34	12.54	14.15	
	2)项目管理机构	3.50	3.75	3.60	3.75	3.55	3.60	3.75	
	3)投标报价	62.02							
	4)信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
北京弘洁 建设 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.05							
	7)各评委得分平均值	84.05							
	1)施工组织设计	20.24	21.97	16.56	22.08	14.03	13.23	16.22	
	2)项目管理机构	3.05	3.75	3.30	3.55	3.30	3.30	3.30	
	3)投标报价	66.40							
	4)信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	
北京 晟图 建筑 工程 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.27							
	7)各评委得分平均值	91.27							
	1)施工组织设计	19.09	16.33	14.72	15.30	13.69	13.00	16.45	

中能基业(北京)建设有限公司	2)项目管理机构	2.70	2.80	2.80	2.75	2.75	2.75	2.65
	3)投标报价				65.89			
	4)信誉	3.03	3.03	3.03	3.03	3.03	3.03	3.03
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				86.83			
	7)各评委得分平均值				86.83			
北京润锦建筑工程有限公司	1)施工组织设计	20.47	15.99	16.33	17.94	14.26	13.23	17.83
	2)项目管理机构	3.85	4.10	4.10	4.30	4.10	3.85	4.00
	3)投标报价				56.35			
	4)信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				80.91			
	7)各评委得分平均值				80.91			
北京长安建筑工程有限公司	1)施工组织设计	16.79	15.18	14.61	13.46	13.80	13.00	14.84
	2)项目管理机构	4.90	4.75	4.65	4.75	4.80	4.75	4.85
	3)投标报价				57.29			
	4)信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				80.92			
	7)各评委得分平均值				80.92			

中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	19.44	17.02	14.95	16.45	14.38	13.23	17.94
	2)项目管理机构	4.30	4.15	4.20	4.00	4.10	3.75	4.25
	3)投标报价				66.77			
	4)信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.94			
	7)各评委得分平均值				90.94			
东宸 建设 (北京) 有限 公司	1)施工组织设计	20.13	16.56	15.53	17.37	14.72	12.77	15.76
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				--			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				--			
	7)各评委得分平均值				15.60			
北京 当代 创新 建设 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	21.16	17.48	15.64	18.52	15.53	13.23	16.91
	2)项目管理机构	4.50	4.60	4.65	4.40	4.50	4.25	4.50
	3)投标报价				63.14			
	4)信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				88.75			

	7) 各评委得分平均值	88.75						
北京宇航建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	20.13	16.68	15.53	15.99	14.49	13.23	17.94
	2) 项目管理机构	4.15	4.00	4.05	4.10	3.95	3.60	4.10
	3) 投标报价	65.39						
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.43						
	7) 各评委得分平均值	89.43						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京晟图建筑工程有限公司
第二中标候选人	中昊欣源建设集团有限公司
第三中标候选人	北京万兴建筑集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京晟图建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>贰级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>, <u>注册证书编号</u> <u>京2112012201326124</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中昊欣源建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(特殊设备起重吊装)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(特种防雷)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑、市政、机电工程</u> <u>专业</u> <u>贰级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>, <u>注册证书编号</u> <u>京2112016201759883</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京万兴建筑集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>, <u>注册证书编号</u> <u>京1112011201119943</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 卢飒, 联系电话: 010-62108177, 邮箱: lusa@cntcitic.com.cn

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 09 月 22 日