

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京首华建设经营有限公司										
2	中恬建设集团有限公司										
3	中建二局装饰工程有限公司										
4	京开建设集团有限公司										
5	华北建设集团有限公司										
6	深圳市建筑装饰(集团)有限公司										
7	中国建筑技术集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京首华建设经营有限公司	12630394.51	105	合格	达标	640471.86	2650000.00	500000.00	78.94	于晓晨	
2	华北建设集团有限公司	12710189.71	105	合格	达标	691008.82	2650000.00	500000.00	66.50	刘磊	
3	京开建设集团有限公司	12705011.20	105	合格	达标	673460.71	2650000.00	500000.00	80.17	李伟佳	
4	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	12704716.48	105	合格	达标	669318.41	2650000.00	500000.00	59.00	于华生	
5	中国建筑技术集团有限公司	12682435.21	105	合格	达标	698139.27	2650000.00	500000.00	92.00	马仁路	

6	中建二局装饰工程有限公司		12771088.67	105	合格	绿色	693570.80	2650000.00	500000.00	95.33	高曼	
7	中恬建设集团有限公司		12704938.60	105	合格	达标	618153.74	2650000.00	500000.00	73.30	张增庆	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		13514377.85	105	合格		达标	701660.78	2650000.00			500000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
北京 首华 建设 经营 有限 公司	1) 施工组织设计		21.25		16.50		15.25		16.63		16.75	
	2) 项目管理机构		--		--		--		--		--	

	3) 投标报价	68.45					
	4) 信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.53					
	7) 各评委得分平均值	90.53					
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.00	17.25	15.25	16.50	16.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.86					
	4) 信誉	3.67	3.67	3.67	3.67	3.67	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.45					
	7) 各评委得分平均值	91.45					
中建 二局 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	24.75	21.75	20.63	23.63	21.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.45					
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.85					
	7) 各评委得分平均值	94.85					
	1) 施工组织设计	21.75	17.25	17.63	17.38	17.63	

京开 建设 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.86					
	4) 信誉	4.01	4.01	4.01	4.01	4.01	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.79					
	7) 各评委得分平均值	92.79					
华北 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.75	16.88	16.50	16.13	17.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.69					
	4) 信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.06					
	7) 各评委得分平均值	91.06					
深圳 市建 筑装 饰(集 团)有 限公 司	1) 施工组织设计	18.63	16.13	14.63	14.63	16.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.90					
	4) 信誉	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.31					
	7) 各评委得分平均值	89.31					

中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	21.00	17.63	15.38	16.88	18.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.58					
	4) 信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.68					
	7) 各评委得分平均值	92.68					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		中建二局装饰工程有限公司					
第二中标候选人		京开建设集团有限公司					
第三中标候选人		中国建筑技术集团有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建二局装饰工程有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112021202207753</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
2	京开建设集团有限公司	1、本单位具有__ <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> __ <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> __ <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> __ <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> __ <u>施工劳务不分等级</u> __ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> __ <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> __ <u>环保工程专业承包二级[新]</u> __ <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> __ <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> __ <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> __ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> __ <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> __ <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112006200806493</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
3	中国建筑技术集团有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> __ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>二级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京2112015201651885</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张博，联系方式：13810599920

六、其他

联系人：张博，联系方式：13810599920，邮箱：13810599920@163.com。

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 09 月 08 日