

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京首华建设经营有限公司									
2	中恬建设集团有限公司									
3	中建二局装饰工程有限公司									
4	京开建设集团有限公司									
5	华北建设集团有限公司									
6	深圳市建筑装饰(集团)有限公司									
7	中国建筑技术集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京首华建设经营有限公司	12630394.51	105	合格	达标	640471.86	2650000.00	500000.00	78.94	于晓晨
2	华北建设集团有限公司	12710189.71	105	合格	达标	691008.82	2650000.00	500000.00	66.50	刘磊
3	京开建设集团有限公司	12705011.20	105	合格	达标	673460.71	2650000.00	500000.00	80.17	李伟佳
4	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	12704716.48	105	合格	达标	669318.41	2650000.00	500000.00	59.00	于华生
5	中国建筑技术集团有限公司	12682435.21	105	合格	达标	698139.27	2650000.00	500000.00	92.00	马仁路

6	中建二局装饰工程有限公司	12771088.67	105	合格	绿色	693570.80	2650000.00	500000.00	95.33	高曼	
7	中恬建设集团有限公司	12704938.60	105	合格	达标	618153.74	2650000.00	500000.00	73.30	张增庆	
总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		13514377.85	105	合格	达标	701660.78	2650000.00			500000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京首华建设经营有限公司	1)施工组织设计	21.25	16.50	15.25	16.63	16.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	68.45					
	4) 信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.53					
	7) 各评委得分平均值	90.53					
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.00	17.25	15.25	16.50	16.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.86					
	4) 信誉	3.67	3.67	3.67	3.67	3.67	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.45					
	7) 各评委得分平均值	91.45					
	1) 施工组织设计	24.75	21.75	20.63	23.63	21.38	
中建 二局 装饰 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.45					
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.85					
	7) 各评委得分平均值	94.85					
	1) 施工组织设计	21.75	17.25	17.63	17.38	17.63	

京开建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.86					
	4)信誉	4.01	4.01	4.01	4.01	4.01	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.79					
	7)各评委得分平均值	92.79					
	1)施工组织设计	20.75	16.88	16.50	16.13	17.25	
华北建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.69					
	4)信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.06					
	7)各评委得分平均值	91.06					
	1)施工组织设计	18.63	16.13	14.63	14.63	16.25	
深圳市建筑装饰(集团)有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.90					
	4)信誉	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.31					
	7)各评委得分平均值	89.31					

中国 建筑 技术 集团 有限 公司	1)施工组织设计	21.00	17.63	15.38	16.88	18.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.58					
	4)信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.68					
	7)各评委得分平均值	92.68					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建二局装饰工程有限公司
第二中标候选人	京开建设集团有限公司
第三中标候选人	中国建筑技术集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建二局装饰工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112021202207753</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	京开建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112006200806493</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	中国建筑技术集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>二级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京2112015201651885</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 张博, 联系方式: 13810599920

六、其他

联系人: 张博, 联系方式: 13810599920, 邮箱: 13810599920@163.com。

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



谢群

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 09 月 08 日