

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京晨洲建设集团有限公司										
2	北京华尊建设集团有限公司										
3	北京京禹达建筑装饰集团有限公司										
4	中昊欣源建设集团有限公司										
5	北京北方世纪建筑工程有限公司										
6	中装华泰(北京)装饰工程有限公司										
7	北京扶平建设发展有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京北方世纪建筑工程有限公司	5059500.39	168	合格	达标(合格)	259013.92	0.00	0.00	51.00	刘东平	
2	北京晨洲建设集团有限公司	5006345.68	168	合格	达标(合格)	239126.95	0.00	0.00	54.50	颜沛	
3	北京扶平建设发展有限公司	5026420.41	168	合格	达标(合格)	328567.62	0.00	0.00	51.00	苏慈	

4	北京华尊建设集团有限公司	5157271.78	168	合格	达标(合格)	172706.23	0.00	0.00	79.75	赵小东	
5	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	5011058.92	168	合格	达标(合格)	227903.66	0.00	0.00	50.25	尹树清	
6	中昊欣源建设集团有限公司	5125498.94	168	合格	达标(合格)	249587.23	0.00	0.00	83.00	赵启洋	
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	5122613.85	168	合格	达标(合格)	190933.41	0.00	0.00	84.00	孙贺蕊	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价		5325867.49	168	合格	达标(合格)	234820.83	0.00			0.00	
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)</b>								
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京 晨洲 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	11.34	9.80	11.06	11.06	9.94	9.94	9.94
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				64.37			
	4)信誉	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				77.52			
	7)各评委得分平均值				77.52			
北京 华尊 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	10.92	9.10	12.60	12.74	11.34	10.50	10.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				61.41			
	4)信誉	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				76.29			
	7)各评委得分平均值				76.29			
	1)施工组织设计	13.58	12.88	13.44	15.68	14.56	11.90	15.12
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				64.57			

北京京禹达建筑装饰集团有限公司	4)信誉	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				81.00			
	7)各评委得分平均值				81.00			
	1)施工组织设计	15.40	15.68	19.74	21.00	17.78	14.70	17.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				63.52			
中昊欣源建设集团有限公司	4)信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				84.89			
	7)各评委得分平均值				84.89			
	1)施工组织设计	27.58	27.72	26.18	25.62	23.94	24.36	26.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.48			
北京北方世纪建筑工程有限公司	4)信誉	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				95.32			
	7)各评委得分平均值				95.32			

中装 华泰 (北京) 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	13.86	11.20	16.24	18.76	16.24	12.60	18.62
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.72						
	4)信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	83.15						
	7)各评委得分平均值	83.15						
北京 扶平 建设 发展 有限 公司	1)施工组织设计	14.70	15.12	19.18	20.16	16.80	15.82	17.78
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.17						
	4)信誉	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	84.44						
	7)各评委得分平均值	84.44						

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京北方世纪建筑工程有限公司
第二中标候选人	中昊欣源建设集团有限公司
第三中标候选人	北京扶平建设发展有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京北方世纪建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>无</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112013201427294</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>  /  </u></p>
2	中昊欣源建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(特殊设备起重吊装)</u>专业承包不分等级[u新] <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u>专业承包不分等级[u新] <u>特种工程(特种防雷)</u>专业承包不分等级[u新] <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>无</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112013201426742</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>  /  </u></p>
3	北京扶平建设发展有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>无</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112020202101305</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>  /  </u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出, 联系人: 杨波, 联系电话: 19537506642。

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

卫洁

日期: 2025 年 08 月 18 日