

顺义区后沙峪能源中心新建工程（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 顺义区后沙峪能源中心新建工程（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京市顺义区发展和改革委员会以关于顺义区后沙峪能源中心新建工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复批准建设，招标人为北京市顺义区后沙峪镇人民政府，投资额为16970.51万元，建设资金来自本项目总投资16970.51万元，所需资金全部由北京市后沙峪镇人民政府自筹解决。项目出资比例为所需资金全部由北京市顺义区后沙峪镇人民政府自筹解决。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市顺义区后沙峪组团北部SY00-1901街区内

规模：地上建筑规模：新建总建筑面积6460平方米，其中地上建筑面积6425平方米；地下建筑规模：地下建筑面积35平方米；建筑面积：6460 m²；建筑高度：≤36米；长度：0 m；

招标范围：建设内容包括能源站、区域能源服务保障中心、综合泵房、门卫室及配套室外工程，并在能源站配置2台9兆瓦水源热泵机组、2台10兆瓦板式换热器、7台2.8兆瓦冷凝燃气热水锅炉作为辅助和补充热源设计范围为用地范围内整体规划设计和新建工程全部建筑单体、构筑物（如围墙大门、消防水、燃气调压柜等）、热力系统（中深层地热换热系统）、室外管线设计、配套设施的建筑、结构、给排水、暖通、电气、热控等报建和施工图设计工作，以及与施工配合等具体工作。；

招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上与市政行业（热力工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目：接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：本项目接受联合体（①联合体各方必须提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；②联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加投标；③联合体各方根据联合体协议书约定的分工内容，须具有满足资格预审公告要求的资质及业绩等；同一专业的单位组成的联合体，按照资质登记较低的单位确定资质等级；④投标过程中，其各方组成结构或职责，以及财务能力、信誉情况等资格条件不得改变）。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2025-08-01 09:00:00 至 2025-08-07 10:20:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：
https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人
请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-08-21 14:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授
权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京
市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京市顺义区后沙峪镇人民政府	招标代理机构：北京招竣建设工程咨询有限公司
地 址：北京市顺义区后沙峪镇双裕街29号	地 址：北京市顺义区仓上小区商业服务楼2号
联 系 人： 沈志国	联 系 人： 茹铮
电 话： 13521625647	电 话： 13811276630
电子邮件：	电 子 邮 件：

返回