

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京仁泽建设监理有限公司	2250000.00	2250000.00	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2026年09月03日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； （2）其他相关服务期限_/。		梁朝山	
2	北京中外建工程管理有限公司	2340000.00	2340000.00	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2026年09月03日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月； （2）其他相关服务期限_/_。		史永刚	

3	北京逸群工程咨询有限公司	2250000.00	2250000.00	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2026年09月03日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王涛	
4	北京光华建设监理有限公司	2312500.00	2312500.00	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2026年09月03日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		李斌	
5	中航工程咨询(北京)有限公司	2250000.00	2250000.00	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2026年09月03日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		许书礼	

6	泛华建设集团有限公司	2340000. 00	2340000. 00	0.00	共计 368 日历天 ； 自 2025年08月 31日 始，至 2026年09月03日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王宏君	
7	北京华夏工程项目管 理有限责任公司	2255000. 00	2255000. 00	0.00	共计 368 日历天 ； 自 2025年08月 31日 始，至 2026年09月03日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		吴钦振	
8	北京五环国际工程管 理有限公司	2325000. 00	2325000. 00	0.00	共计 368 日历天 ； 自 2025年08月 31日 始，至 2026年09月03日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		于巍	

9	北京华城工程管理咨询有限公司	2326000.00	2326000.00	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2026年09月03日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/_。		高伟	
10	公诚管理咨询有限公司	2300200.00	2300200.00	0.00	自2025 年 08 月 31 日始，至2026 年 09 月 03 日止；共计368天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		王永旺	
11	北京中集协工程管理有限公司	2400000.00	2400000.00	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2026年09月03日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		关建钢	
12	北京双圆工程咨询监理有限公司	2300000.00	2300000.00	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2026年09月03日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		刘博洋	

13	北京百事百达工程管理有限公司	2250000.00	2250000.00	0.00	自2025 年 08 月 31 日始，至2026 年 09 月 03 日止；共计368天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		于景生	
14	北京鸿厦建设工程监理有限公司	2325000.00	2325000.00	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月 31日 始，至 2026年09月03日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		高健	
15	北京远达国际工程管理咨询有限公司	2312200.01	2312200.01	0.00	共计 368 日历天；自 2025年08月 31日 始，至 2026年09月03日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		刘涛	
16	北京中科国金工程管理咨询有限公司								

17	北京建扶工程建设监 理有限责任公司								
18	北京建拓工程管理有 限公司								
19	北京网桥工程监理有 限公司								
20	北京园磊工程管理有 限公司								
21	北京华清技科工程管 理有限公司								

22	北京北辰工程建设监 理有限公司								
23	北京方格管理咨询有 限公司								
24	北京远东工程项目管 理有限公司								
25	同创金泰工程监理 (北京)有限公司								
26	北京方正建设工程管 理有限公司								

27	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
28	北京京航联工程建设监理有限责任公司								
29	北京中景恒基工程管理有限公司								
30	中明建投建设集团有限公司								
31	北京致远工程建设监理有限责任公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		2500000.00							

其他情况记录：		无						
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	公诚管理咨询有限公司	1、资格评审步骤安全监理人员评审项不通过，不通过原因：未配备专职安全监理工程师或注册安全工程师;未配备专职安全监理工程师或注册安全工程师;未配备安全监理工程师或注册安全工程师;未配备专职安全监理工程师或注册安全工程师;未配备专职安全监理工程师或注册安全工程师;未按招标文件要求配备专职安全监理工程师或注册安全工程师。						
2	北京光华建设监理有限公司	1、资格评审步骤财务要求评审项不通过，不通过原因：未提供2021年财务会计报表;未提供2021年财务报表;为提供2021年财务报表;未提供2021年度财务报表;未提供2021年财务报表;提供的财务报表年份不符合招标文件要求，未提供2021年财务报表。						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
	商务部分	12.70	13.21	12.50	12.90	15.00	13.60	13.60
	技术部分	44.00	39.45	46.50	40.47	46.00	40.10	41.40
	投标报价部分	28.75						

北京仁泽建设监 理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.45	81.41	87.75	82.12	89.75	82.45	83.75
	最终评审得分	84.30						
北京鸿厦基建工 程监理有限公司	商务部分	13.00	13.21	13.00	12.80	15.00	13.80	14.40
	技术部分	42.00	45.46	46.00	47.15	45.00	40.50	48.70
	投标报价部分	28.95						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.95	87.62	87.95	88.90	88.95	83.25	92.05
	最终评审得分	86.60						
北京逸群工程咨 询有限公司	商务部分	12.50	13.11	13.00	12.80	15.00	13.70	13.90
	技术部分	44.00	38.27	46.00	38.84	45.00	36.80	41.70
	投标报价部分	28.75						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.25	80.13	87.75	80.39	88.75	79.25	84.35
	最终评审得分	83.40						
	商务部分	12.60	13.27	13.00	13.40	15.00	13.60	13.80

北京华夏工程项目管理有限责任公司	技术部分	46.00	45.28	45.50	46.53	46.00	43.30	44.40
	投标报价部分	28.87						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.47	87.42	87.37	88.80	89.87	85.77	87.07
	最终评审得分	87.37						
北京远达国际工程管理咨询有限公司	商务部分	11.50	12.38	12.00	12.40	14.00	12.30	12.70
	技术部分	43.00	41.23	47.50	41.71	46.00	40.10	40.90
	投标报价部分	29.45						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.95	83.06	88.95	83.56	89.45	81.85	83.05
	最终评审得分	84.27						
北京中集协工程管理有限公司	商务部分	13.40	13.73	14.00	13.56	15.00	14.00	14.40
	技术部分	43.00	46.60	49.00	39.89	46.00	40.10	45.20
	投标报价部分	26.01						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.41	86.34	89.01	79.46	87.01	80.11	85.61

	最终评审得分	84.30						
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	12.50	12.57	12.00	12.70	14.00	12.70	13.20
	技术部分	43.00	44.28	45.00	40.38	46.00	39.50	45.30
	投标报价部分	28.36						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.86	85.21	85.36	81.44	88.36	80.56	86.86
	最终评审得分	84.37						
泛华建设集团有 限公司	商务部分	13.30	13.43	13.00	12.00	15.00	13.40	14.30
	技术部分	43.00	42.61	46.00	45.55	45.00	39.80	43.10
	投标报价部分	28.36						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.66	84.40	87.36	85.91	88.36	81.56	85.76
	最终评审得分	85.05						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						

公诚管理咨询有 限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						
北京光华建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						
中航工程咨询(北 京)有限公司	商务部分	12.00	12.27	12.00	12.00	13.00	12.50	12.90
	技术部分	43.00	40.79	44.00	38.24	42.00	36.90	43.00
	投标报价部分	28.75						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.75	81.81	84.75	78.99	83.75	78.15	84.65
	最终评审得分	82.42						
	商务部分	14.00	14.06	14.00	15.00	15.00	14.40	14.40

北京双圆工程咨询 监理有限公司	技术部分	47.50	45.74	49.00	49.15	49.00	48.20	50.10
	投标报价部分	29.93						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.43	89.73	92.93	94.08	93.93	92.53	94.43
	最终评审得分	92.98						
北京五环国际工 程管理有限公司	商务部分	12.30	12.06	12.00	12.00	14.00	12.70	13.10
	技术部分	44.00	38.83	42.00	42.75	45.00	37.00	43.30
	投标报价部分	28.95						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.25	79.84	82.95	83.70	87.95	78.65	85.35
	最终评审得分	83.18						
北京华城工程管 理咨询有限公司	商务部分	12.30	12.37	12.00	12.00	14.00	12.80	13.20
	技术部分	43.00	37.19	43.50	41.66	44.00	38.00	42.50
	投标报价部分	28.91						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.21	78.47	84.41	82.57	86.91	79.71	84.61

	最终评审得分	83.10						
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	10.50	10.62	11.00	11.00	13.00	11.20	11.30
	技术部分	43.00	37.08	42.00	44.29	44.00	37.10	41.70
	投标报价部分	28.75						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.25	76.45	81.75	84.04	85.75	77.05	81.75
	最终评审得分	81.37						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京双圆工程咨询监理有限公司						
第二中标候选人		北京华夏工程项目管理有限责任公司						
第三中标候选人		北京鸿厦基建工程监理有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程</u> ____ <u>监理甲级</u> ____ <u>化工石油工程监理甲级</u> ____ <u>机电安装工程监理甲级</u> ____ <u>房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11012670</u> ____，注册专业____ <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程</u> ____ <u>监理甲级</u> ____ <u>市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11000955</u> ____，注册专业____ <u>房屋建筑</u> ____ <u>市政公用</u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>机电安装工程</u> ____ <u>监理乙级</u> ____ <u>市政公用工程监理乙级</u> ____ <u>房屋建筑工程监理甲级</u> ____ <u>电力工程监理乙级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11016934</u> ____，注册专业____ <u>房屋建筑工程</u> ____ <u>市政公用工程</u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____


五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：翟宇昕，邮箱：CGZX@pkufh.com，联系电话：18701351015， 地址：北京市西城区西什库大街74号楼（北京大学第一医院办公楼）采购中心。

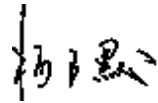
六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 08 月 15 日

--