

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	厦门城健建设有限公司										
2	中建二局装饰工程有限公司										
3	中国装饰股份有限公司										
4	北京市建筑装饰设计工程有限公司										
5	北京市建筑工程装饰集团有限公司										
6	中建东方装饰有限公司										
7	凯基鼎世建设发展有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京市建筑工程装饰集团有限 公司	11265468.11	105	合格	达标	433810.90	0.00	0.00	89.00	闫念	
2	北京市建筑装饰设计工程有限 公司	11365527.38	105	合格	达标	448175.54	0.00	0.00	87.50	肖文铁	
3	凯基鼎世建设发展有限公司										
4	厦门城健建设有限公司	11149367.50	105	合格	达标	453516.39	0.00	0.00	54.00	郭东愈	



5	中国装饰股份有限公司	11206251.94	105	合格	达标	423787.07	0.00	0.00	48.00	郑金涛	
6	中建东方装饰有限公司										
7	中建二局装饰工程有限公司	11325708.75	105	合格	达标	365687.92	0.00	0.00	95.33	丁煊	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		11376904.88	105	合格	达标	459301.57	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：不符合招标文件3.7.5（6）的要求									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		



厦门城健建设有限公司	1) 施工组织设计	17.50	20.86	19.46	19.18	20.02	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.24					
	7) 各评委得分平均值	87.24					
中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	17.64	20.86	20.02	20.30	19.46	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.09					
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.79					
	7) 各评委得分平均值	89.79					
中国装饰股份有限公司	1) 施工组织设计	16.94	20.72	20.02	19.88	18.34	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.02					
	4) 信誉	2.40	2.40	2.40	2.40	2.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.83					



	7) 各评委得分平均值	87.83					
北京市建筑装饰设计工程有限公司	1) 施工组织设计	15.82	18.76	18.62	17.78	17.08	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.92					
	4) 信誉	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.13					
	7) 各评委得分平均值	86.13					
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	14.28	18.48	17.78	16.10	17.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	17.13					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中建二局装饰工程有限公司						
第二中标候选人	中国装饰股份有限公司						
第三中标候选人	厦门城健建设有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建二局装饰工程有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包二级[新]__资质，___/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112022202303140__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：___/___
2	中国装饰股份有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，___/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112011201220732__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：___/___
3	厦门城健建设有限公司	1、本单位具有__电子与智能化工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 环保工程专业承包一级[新] 城市及道路照明工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 消防设施工程专业承包一级[新]__资质，___/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__闽1352015201514367__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：___/___

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)网上提出，或向招标代理机构人提出加盖公章的异议文件。联系人：汪雪艳，邮箱：1207866808@qq.com，联系电话：67178957，地址：北京市东城区崇文门外大街90号。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 08 月 29 日

