

花乡中部组团城中村改造项目B区纪家庙西路（马草河故道南侧至马草河北侧）供热管道、纪家庙西路（康辛路至马草河北侧）燃气管道工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 花乡中部组团城中村改造项目B区纪家庙西路（马草河故道南侧至马草河北侧）供热管道、纪家庙西路（康辛路至马草河北侧）燃气管道工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市丰台区发展和改革委员会 以 关于花乡中部组团城中村改造项目B区项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京一善房地产开发有限公司，投资额为 585.11 万元，建设资金来自 自筹资金，项目出资比例为 / 。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 丰台区 玉泉营街道

规模：地上建筑规模： / ；地下建筑规模： （1）规划沿纪家庙西路，自康辛路至马草河北侧，新建一条DN300毫米中压燃气管道，管道总长约0.5公里； （2）规划沿纪家庙西路，自马草河故道南侧至马草河北侧，新建一条 DN200毫米供热管道，管道总长约0.62公里。 ；建筑面积： 0 m² ；建筑高度： 无 ；长度：1120 m ；

招标范围： 本项目规划范围内城镇燃气工程、热力工程初步设计及施工图设计、施工现场服务以及竣工验收阶段的设计配合等工作。 ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(城镇燃气工程)专业设计乙级及以上与市政行业(热力工程)专业设计丙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-08-07 09:30:00 至 2025-08-11 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： / 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-08-28 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京善房地产开发有限公司

招标代理机构：北京京丰物业管理有限责任公司

地 址：北京市丰台区中桥路1号院1号楼7-D1

地 址：北京市丰台区右安门外大街6号右外大厦5层

联 系 人：刘经理

联 系 人： 宋新梅

电 话： /

电 话： 18911189826

电子邮件： /

电 子 邮 件： jfwyzb@126.com

2025年08月07日

返回