

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京京能建设集团有限公司									
2	北京城建建设工程有限公司									
3	河北建设集团股份有限公司									
4	中建一局集团第二建筑有限公司									
5	北京市第三建筑工程有限公司									
6	中建二局第三建筑工程有限公司									
7	北京住总第六开发建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建建设工程有限公司	43551501.21	288	合格	达标	2199027.67	2230500.00	4374000.00	93.00	徐晓汶
2	北京京能建设集团有限公司	43735296.62	288	合格	达标	2047263.52	2230500.00	4374000.00	91.28	陈志刚
3	北京市第三建筑工程有限公司	42457203.17	288	合格	达标	2238045.14	2230500.00	4374000.00	93.66	王莹
4	北京住总第六开发建设有限公司									
5	河北建设集团股份有限公司	43768124.46	288	合格	达标	2485736.76	2230500.00	4374000.00	90.20	闫树新

生  
印  
福

6	中建二局第三建筑工程有限公司	43748443.60	288	合格	达标	2292362.96	2230500.00	4374000.00	91.40	刘宇超	
7	中建一局集团第二建筑有限公司	43757182.03	288	合格	达标	2643201.48	2230500.00	4374000.00	89.35	张立彬	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	43770313.12	288	合格	达标	2317111.02		2230500.00		4374000.00		
其他情况记录	6家投标单位均无资质标注异常情况。										

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7



北京 京能 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	16.66	20.44	16.52	21.00	23.24	19.88	16.52	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65							
	4)信誉	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.11							
	7)各评委得分平均值	87.11							
北京 城建 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	27.72	26.74	27.58	25.06	27.58	24.64	25.62	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00							
	4)信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	
	5)其他因素	--	--	--		--	--	--	
	6)详细评审得分合计	98.19							
	7)各评委得分平均值	98.19							
河北 建设 集团 股份 有限 公司	1)施工组织设计	16.94	19.88	18.34	21.28	19.04	19.32	17.92	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65							
	4)信誉	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.86							

牛  
印

	7)各评委得分平均值	86.86						
中建一局集团公司第二建筑有限公司	1)施工组织设计	16.66	21.28	16.38	20.44	22.54	18.76	17.92
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.65						
	4)信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.82						
	7)各评委得分平均值	86.82						
北京市第三建筑工程有限公司	1)施工组织设计	19.88	23.10	18.34	22.82	25.76	22.82	21.42
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	60.97						
	4)信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68
	5)其他因素	--	--	--	4.68	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.04						
	7)各评委得分平均值	87.04						
中建二局第三建筑工程有限公司	1)施工组织设计	16.66	20.44	17.22	22.96	23.94	20.58	18.34
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.65						
	4)信誉	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--

生牛  
印福

	6) 详细评审得分合计	87.79
	7) 各评委得分平均值	87.79

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第二中标候选人	中建二局第三建筑工程有限公司
第三中标候选人	北京京能建设集团有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	<p>1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112017201848678， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
2	中建二局第三建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有电力工程施工总承包二级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112017201900594， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
3	北京京能建设集团有限公司	<p>1、本单位具有钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112013201426924， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

在中标候选人公示期内以书面形式向投标代理机构提出，递交纸质异议文件并加盖单位公章。递交地址：北京市平谷区府前西街渔阳大厦703室，联系电话：010-89986456

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 08 月 20 日

