

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司										
2	北京佰地建院装饰工程设计有限公司										
3	京开建设集团有限公司										
4	京巢建设集团有限公司										
5	中装华泰(北京)装饰工程有限公司										
6	双蓝建设有限公司										
7	江苏金祥建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	5969101.20	80	合格	达标	183385.41	0.00	0.00	68.50	张林	
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	5967311.05	80	合格	达标	171808.21	0.00	0.00	67.50	刘兴山	
3	江苏金祥建设工程有限公司	5964411.33	80	合格	达标	171393.52	0.00	0.00	76.90	尹水平	
4	京巢建设集团有限公司	5912877.32	80	合格	达标	201059.89	0.00	0.00	56.00	王艳超	

5	京开建设集团有限公司	5927656.73	80	合格	达标	204750.58	0.00	0.00	85.00	苑楠楠	
6	双蓝建设有限公司	5904870.20	80	合格	达标	197363.40	0.00	0.00	70.50	李之慧	
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	5937732.68	80	合格	达标	191028.87	0.00	0.00	83.00	孙贺蕊	
总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	5972531.11	80	合格		达标	219378.31	0.00			0.00	
其他情况记录											

三、评标情况

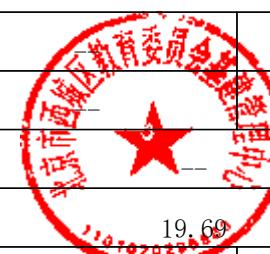
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
2	京开建设集团有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：农民工工伤保险为0;农 民工 工伤保险费为0;农民工工伤保险费为0不符合投标函格式要求;农民工工伤保险为“0”

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果
-------	------------	------	----------	------

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)						
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1)施工组织设计	22.40	22.54	20.44	19.46	21.70
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.36				
	4)信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.30				
	7)各评委得分平均值	90.30				
北京佰地建院装饰工程设计有限公司	1)施工组织设计	19.46	20.58	18.34	19.04	20.30
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	--				
	4)信誉	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	--				
	7)各评委得分平均值	19.69				
	1)施工组织设计	19.46	20.72	18.20	19.60	19.04
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	--				



京开 建设 集团 有限 公司	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			--			
	7)各评委得分平均值			19.74			
京巢 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	22.40	22.12	20.02	20.16	21.14	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.14			
	4)信誉	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			90.08			
	7)各评委得分平均值			90.08			
中装 华泰 (北京) 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	21.84	27.16	19.74	20.44	22.40	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.98			
	4)信誉	4.15	4.15		4.15	4.15	
	5)其他因素	--	--		--	--	
	6)详细评审得分合计			94.28			
	7)各评委得分平均值			94.28			
双蓝 建设 有限 公司	1)施工组织设计	21.84	20.44	19.04	19.46	20.72	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	65.87					
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.61					
	7) 各评委得分平均值	89.61					
江苏金祥建设工程有限公司	1) 施工组织设计	22.68	21.56	20.44	20.30	22.96	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.53					
	4) 信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.94					
	7) 各评委得分平均值	90.94					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中装华泰(北京)装饰工程有限公司
第二中标候选人	江苏金祥建设工程有限公司
第三中标候选人	北京建磊国际装饰工程股份有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202004396</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	江苏金祥建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>苏1322007200801528</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112014201427855</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 李阳; 电话: 15330195519, 电子邮箱: fxd6688fxd@163.com。

六、其他

 招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)	 法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)
--	--



日期: 2025 年 08 月 14 日