

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京双鹏工程监理有限责任公司							
2	北京百事百达工程管理有限公司							
3	北京磐石建设监理有限责任公司							
4	北京华夏工程项目管理有限责任公司							
5	北京华城工程管理咨询有限公司							
6	北京仁泽建设监理有限公司							
7	北京方正建设工程管理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名
1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1751505.00	1751505.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年08月25日始，至2026年08月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月；(2) 其他相关服务期限/。	王历骄	



2	北京仁泽建设监理有限公司	1750000.00	1750000.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年08月25日 始，至2026年08月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		刘保华	
3	北京华城工程管理咨询有限公司	1747000.00	1747000.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年08月25日 始，至2026年08月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		张昊	
4	北京双鹏工程监理有限责任公司	1752688.00	1752688.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年08月25日 始，至2026年08月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		张明辉	
5	北京百事百达工程管理有限公司	1748920.00	1748920.00	0.00	自2025 年 08 月 25 日始，至2026 年 08 月 25 日止；共计365天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/。止。		臧述荣	



6	北京方正建设工程管理有限公司							
7	北京磐石建设监理有限责任公司							
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1752700.00						
其他情况记录:		无						

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京双鹏工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.50	52.00	55.43	55.21	50.30	51.00
	投标报价部分	29.87					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.37	81.87	85.30	85.08	80.17	80.87
	最终评审得分	83.32					
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.50	54.00	56.93	56.71	42.30	51.00
	投标报价部分	29.96					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.46	83.96	86.89	86.67	72.26	80.96
	最终评审得分	84.66					
	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.00	54.00	57.45	58.57	46.30	55.00



北京华夏工程项目管理有限责任公司	投标报价部分	29.93						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.93	83.93	87.38	88.50	76.23	84.93	86.53
	最终评审得分	86.25						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
北京华城工程管理咨询有限公司	技术部分	60.50	56.00	59.54	59.67	54.10	59.00	60.30
	投标报价部分	29.89						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.39	85.89	89.43	89.56	83.99	88.89	90.19
	最终评审得分	88.79						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
北京仁泽建设监理有限公司	技术部分	63.50	62.00	62.48	68.72	59.80	60.00	67.60
	投标报价部分	29.99						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.49	91.99	92.47	98.71	89.79	89.99	97.59
	最终评审得分	94.15						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司
第二中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司



A handwritten signature in black ink, appearing to read '王海英'.

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年（2020年06月01日起至2025年05月31日）已完（竣）工建安合同额在6000万元（含）以上或监理合同额在120万元（含）以上的市政公用工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00465839</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺：_____ / _____
2	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年（2020年06月01日起至2025年05月31日）已完（竣）工建安合同额在6000万元（含）以上或监理合同额在120万元（含）以上的市政公用工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010144</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺：_____ / _____
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年（2020年06月01日起至2025年05月31日）已完（竣）工建安合同额在6000万元（含）以上或监理合同额在120万元（含）以上的市政公用工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00257036</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺：_____ / _____

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）；联系人：罗珊；电话：010-88358116转8607；邮箱：[bjzjyzbb4@bjzjy.com](mailto:bjzjyzbb4@bjzjy.com)；地址：北京市西城区阜外大街37号国侨宾馆539室。

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 08 月 07 日



A handwritten signature in black ink, appearing to read "王强".