

# 北京城市副中心0101街区FZX-0101-0705、0706、0707、0708、0807、0808、0810、0811地块R2二类居住用地、F3其他类多功能用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

(招标编号：S110000A001041715001)

公示开始时间：2025-08-11 09:30:00

公示结束时间：2025-08-13 17:00:00

本北京城市副中心0101街区FZX-0101-0705、0706、0707、0708、0807、0808、0810、0811地块R2二类居住用地、F3其他类多功能用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001041715001），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人情况

### 1、中标候选人基本情况

| 排序 | 中标候选人名称          | 投标报价/元      | 质量 | 周期/天 |
|----|------------------|-------------|----|------|
| 1  | 基准方中建筑设计股份有限公司   | 19505793.39 | 合格 | 90   |
| 2  | 北京维拓时代建筑设计股份有限公司 | 20695874.35 | 合格 | 90   |
| 3  | 北京大象建筑设计有限公司     | 20474950.00 | 合格 | 90   |

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称          | 项目负责人姓名 | 相关证书名称  | 相关证书编号      |
|----|------------------|---------|---------|-------------|
| 1  | 基准方中建筑设计股份有限公司   | 胡海      | 一级注册建筑师 | 20031102661 |
| 2  | 北京维拓时代建筑设计股份有限公司 | 杨春艳     | 一级注册建筑师 | 20151105011 |
| 3  | 北京大象建筑设计有限公司     | 朱斌      | 一级注册建筑师 | 20031102548 |

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称          | 响应情况 |
|----|------------------|------|
| 1  | 基准方中建筑设计股份有限公司   | 合格   |
| 2  | 北京维拓时代建筑设计股份有限公司 | 合格   |
| 3  | 北京大象建筑设计有限公司     | 合格   |

## 二、评标结果详情

### 1、评标委员会评审结果

| 排序 | 投标人名称            | 得分    |
|----|------------------|-------|
| 1  | 基准方中建筑设计股份有限公司   | 85.25 |
| 2  | 北京维拓时代建筑设计股份有限公司 | 62.86 |
| 3  | 北京大象建筑设计有限公司     | 62.83 |
| 4  | 北京弘石嘉业建筑设计有限公司   | 61.23 |

## 2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

| 排序 | 投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|-------|-----------|
|    |       |           |

## 三、提出异议的渠道和方式

以书面形式递交至北京中建源建筑工程管理有限公司（北京市西城区阜外大街37号国侨宾馆539室），联系人：曲晶，联系电话：13810861713

## 四、其他公告内容

无

## 五、联系方式

|  |   |
|--|---|
| 招标人：北京玖合通运企业管理服务有限公司<br>地址：北京市通州区上营街2号院5号楼27层2701<br>联系人：袁泉<br>电话：010-83876790<br>电子邮件：/ | 招标代理机构：北京中建源建筑工程管理有限公司<br>地址：北京市西城区阜外大街37号国侨宾馆539室<br>联系人：曲晶<br>电话：13810861713<br>电子邮件：bjzjyzbb@bjzjy.com |
|--|---|

2025年08月11日

返回