

第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百九十四）（海淀区北下关街道）（全过程工程咨询项目）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001039021040）

公示开始时间：2025-08-06 09:00:00

公示结束时间：2025-08-08 17:00:00

本第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百九十四）（海淀区北下关街道）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号：S110000A001039021040），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中国建筑科学研究院有限公司；远瓴工程咨询集团有限公司	2942402.40	合格	45
2	中国建筑西北设计研究院有限公司；北京磐石建设监理有限责任公司；中环建(北京)工程管理有限责任公司	3052545.82	合格	45
3	筑福(北京)城市更新建设集团有限公司；北京伟泽工程项目管理有限公司	3084015.36	合格	45

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中国建筑科学研究院有限公司；远瓴工程咨询集团有限公司	宋文军	一级注册建筑师	20081103399
2	中国建筑西北设计研究院有限公司；北京磐石建设监理有限责任公司；中环建(北京)工程管理有限责任公司	张莉娟	一级注册建筑师	20036100407
3	筑福(北京)城市更新建设集团有限公司；北京伟泽工程项目管理有限公司	康立昆	一级注册建筑师	20151104969

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑科学研究院有限公司；远瓴工程咨询集团有限公司	响应
2	中国建筑西北设计研究院有限公司；北京磐石建设监理有限责任公司；中环建(北	响应

	京)工程管理有限责任公司	
3	筑福(北京)城市更新建设集团有限公司;北京伟泽工程项目管理有限公司	响应

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中国建筑科学研究院有限公司;远瓴工程咨询集团有限公司	86.29
2	中国建筑西北设计研究院有限公司;北京磐石建设监理有限责任公司;中环建(北京)工程管理有限责任公司	83.20
3	筑福(北京)城市更新建设集团有限公司;北京伟泽工程项目管理有限公司	69.66
4	北京保利达工程设计有限责任公司;北京中联环建设工程管理有限公司	68.23
5	北京维拓时代建筑设计股份有限公司;北京方恒基业工程咨询有限公司	63.09

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

三、提出异议的渠道和方式

提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。邮箱：kejiyuan08@126.com，传真：010-82575350。

四、其他公告内容

无

五、联系方式	
招标人：中国钢研科技集团有限公司	招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司
地址：北京市海淀区学院南路76号	地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人：杨波	联系人：王婷 王丽霞
电话：010-62182986	电话：13001237698
电子邮件：	电子邮件：kejiyuan08@126.com

2025年08月05日

返回