

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市丰房建筑工程有限公司									
2	江苏中益建设集团有限公司									
3	中土华建(北京)建设集团有限公司									
4	京润峰建设(北京)有限公司									
5	北京智瑀建设工程有限公司									
6	南通建工集团股份有限公司									
7	北京城建建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 <small>11482009.45</small>	专业工程 暂估价含 税金额 <small>2700000.00</small>	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建建设工程有限公司									
2	北京市丰房建筑工程有限公司	217614824.98	820	合格	达标	11482009.45	2700000.00	0.00	76.50	刘海龙
3	北京智瑀建设工程有限公司									
4	江苏中益建设集团有限公司	219509128.91	820	合格	达标	11395266.76	2700000.00	0.00	84.45	郑振军



投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京市丰房建筑工程有限公司	1)施工组织设计	11.13	12.63	11.00	13.38	9.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			54.00		
	4)信誉	11.48	11.48	11.48	11.48	11.48
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			77.07		
	7)各评委得分平均值			77.07		
江苏中益建设集团有限公司	1)施工组织设计	12.50	17.00	13.50	16.63	13.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			51.00		
	4)信誉	12.67	12.67	12.67	12.67	12.67
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			78.01		
	7)各评委得分平均值			78.01		
	1)施工组织设计	11.88	14.25	11.63	14.38	12.25

中土华建(北京)建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			56.40			
	4)信誉	7.58	7.58	7.58	7.58	7.58	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			76.77			
	7)各评委得分平均值			76.77			
	1)施工组织设计	23.50	19.00	18.50	20.25	18.13	
京润峰建设(北京)有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.00			
	4)信誉	11.63	11.63	11.63	11.63	11.63	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			91.96			
	7)各评委得分平均值			91.96			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	京润峰建设(北京)有限公司
第二中标候选人	江苏中益建设集团有限公司
第三中标候选人	北京市丰房建筑工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	京润峰建设(北京)有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质，_____(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业壹级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112022202311782，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：_____/
2	江苏中益建设集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，_____(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号苏1322011201200898，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：_____/
3	北京市丰房建筑工程有限公司	1、本单位具有市政公用工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 资质，_____(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112010201017100，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：_____/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)网上提出。联系人：黄稼成，邮箱yjw@jitec.cn，联系电话：15733015102，地址：北京市东城区崇文门外大街8号院1号楼哈德门广场西塔1102-3。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)

日期：2025年08月20日