

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京航青工程建设监理有限责任公司	940000.0 0	940000.0 0	0.00	共计 276 日历天；自 2025年10月09日 始，至 2026年07月12日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； （2）其他相关服务期限：包含保修期的监理服务。		黄灿军	
2	北京中集协工程管理有限公司	886410.0 0	886410.0 0	0.00	共计 276 日历天；自 2025年10月09日 始，至 2026年07月12日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起__ 个月； （2）其他相关服务期限__。		吴东兴	



3	北京东方华太建设监 理有限公司	935655.0 0	935655.0 0	0.00	共计 276 日历天 ；自 2025年10月 09日 始，至 2026年07月12日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__个 月； (2) 其他相关服 务期限_包含保修 期的监理服务_。		任江生	
4	北京中诚正信工程咨 询有限公司	859325.2 5	859325.2 5	0.00	自2025 年 10 月 09 日始，至2026 年 07 月 12 日 止；共计276天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至包含保 修期的监理服务 止。		崔启贵	
5	北京中联环建设工程 管理有限公司	950000.0 0	950000.0 0	0.00	共计 276 日历天 ；自 2025年10月 09日 始，至 2026年07月12日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限_包含保修 期的监理服务。		韩龙	



6	建科创(北京)工程项目管理有限公司								
7	北京北辰工程建设监理有限公司								
8	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司								
9	中明建投建设集团有限公司								
10	北京天瑞峰工程管理有限公司								



11	北京嘉泰瑞和工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		984900.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	北京东方华太建设监理有限公司	1、资格评审步骤总监理工程师评审项不通过，不通过原因：未按要求提供社保证明;未提供社保证明;未提供社保证明;未提供社保证明;未提供总监理工程师社保证明 2、资格评审步骤专业监理工程师评审项不通过，不通过原因：未按招标文件提供社保证明;未提供社保证明;未提供社保证明;未提供社保证明;未提供人员社保证明							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									



评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	19.80	20.00	20.00	20.00	19.70	
	技术部分	46.10	43.00	47.98	39.00	45.10	
	投标报价部分	25.93					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.83	88.93	93.91	84.93	90.73	
	最终评审得分	91.19					
北京中集协工程管理有限公司	商务部分	19.80	20.00	20.00	20.00	19.60	
	技术部分	45.20	40.00	43.87	33.00	43.60	
	投标报价部分	28.51					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.51	88.51	92.38	81.51	91.71	
	最终评审得分	90.87					
	商务部分	17.90	18.00	18.00	18.00	17.70	
	技术部分	44.70	34.00	43.83	33.00	42.60	
	投标报价部分	26.72					



北京中诚正信工程咨询有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.32	78.72	88.55	77.72	87.02	
	最终评审得分	84.76					
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	
	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
北京航青工程建设监理有限责任公司	商务部分	19.90	20.00	20.00	20.00	19.80	
	技术部分	46.50	44.00	49.11	42.00	45.70	
	投标报价部分	26.92					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.32	90.92	96.03	88.92	92.42	
	最终评审得分	93.12					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序



第一中标候选人	北京航青工程建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司
第三中标候选人	北京中集协工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京航青工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的监理合同金额在75万元及以上房屋建筑工程监理业绩。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00301497</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的监理合同金额在75万元及以上房屋建筑工程监理业绩。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>21007151</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、通信工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的监理合同金额在75万元及以上房屋建筑工程监理业绩。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>43007063</u> ，注册专业 <u>机电安装工程、房屋建筑工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
61519006		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 08 月 20 日

