

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京顺世建设有限公司									
2	北京路鹏达建设发展有限责任公司									
3	北京中锦顺通建设工程有限公司									
4	北京市昌平一建建筑有限责任公司									
5	北京昌水建筑有限公司									
6	北京绿佳杰园林工程有限公司									
7	亮堂建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京昌水建筑有限公司	9280136.96	107	合格	绿色	361734.12	900000.00		张涛	
2	北京路鹏达建设发展有限 责任公司	9020509.15	107	合格	绿色	361201.72	900000.00		裴彦江	
3	北京绿佳杰园林工程有限 公司	8922928.84	107	合格	绿色	342884.02	900000.00		许振颖	
4	北京市昌平一建建筑有限 责任公司	8891952.85	107	合格	绿色	311741.73	900000.00		王海伶	



5	北京顺世建设有限公司	9033211.21	107	合格	绿色	365369.45	900000.00		王云龙	
6	北京中锦顺通建设工程有限公司	9009538.12	107	合格	绿色	359219.51	900000.00		吕响	
7	亮堂建设集团有限公司	9021057.84	107	合格	绿色	313801.81	900000.00		杜瑞锋	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		9457714.98	107	合格	绿色	356900.83	900000.00			
其他情况记录		北京绿佳杰园林工程有限公司在招标人按开标程序点名时，出示的授权委托书格式与招标文件中适用于参加开标会的授权委托书格式不一致。								
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据		修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5	
1) 施工组织设计		22.40	21.22		21.28		22.30		22.17	



北京顺世建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.40					
	7) 各评委得分平均值	88.40					
北京路鹏达建设发展有限公司	1) 施工组织设计	25.60	23.54	24.42	25.00	25.19	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.08					
	7) 各评委得分平均值	91.08					
北京中锦顺通建设工程有限公司	1) 施工组织设计	24.90	23.62	24.27	24.80	24.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.74					
	7) 各评委得分平均值	90.74					



北京市昌平一建建筑有限责任公司	1) 施工组织设计	23.70	22.33	22.10	23.50	22.81	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.90					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.78					
	7) 各评委得分平均值	90.78					
北京昌平水筑有限公司	1) 施工组织设计	25.00	23.07	23.15	24.70	24.14	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	79.97					
	7) 各评委得分平均值	79.97					
北京绿佳杰园林工程有限公司	1) 施工组织设计	28.10	28.97	28.90	26.80	28.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.37					



	7) 各评委得分平均值	98.37					
亮堂 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	25.50	23.63	24.26	25.50	25.91	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.38					
	7) 各评委得分平均值	91.38					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京绿佳杰园林工程有限公司						
第二中标候选人	亮堂建设集团有限公司						
第三中标候选人	北京路鹏达建设发展有限责任公司						



日期： 2025 年 08 月 18 日

