

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京京能建设集团有限公司										
2	北京新兴保信建设工程有限公司										
3	北京城建八建设发展有限责任公司										
4	北京建磊国际装饰工程股份有限公司										
5	北京市大兴区建设集团有限公司										
6	北京东兴建设有限责任公司										
7	博尔建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	8466030.36	154	合格	达标	290242.16	0.00	920000.00	97.91	王田	
2	北京东兴建设有限责任公司										
3	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	8465574.83	154	合格	达标	379198.23	0.00	120000.00	67.50	王启英	
4	北京京能建设集团有限公司	8461919.78	154	合格	达标	331834.37	0.00	920000.00	90.83	荣立权	



5	北京市大兴区建设集团有限公司										
6	北京新兴保信建设工程有限公司		8467049.60	154	合格	达标	319059.48	0.00	920000.00	92.00	毛洪泉
7	博尔建设集团有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		8467857.78	154	合格	达标	378395.91	0.00			920000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京京能建设集团有限公司	1)施工组织设计	20.16	24.64	21.84	24.92	22.54	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.54	4.54	4.54	4.54	4.54	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	94.55					
	7)各评委得分平均值	94.55					
北京新兴保信建设工程有限公司	1)施工组织设计	15.40	16.80	16.94	16.52	15.96	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.68					
	7)各评委得分平均值	84.68					
北京城建八建设发展有限责任公司	1)施工组织设计	15.26	16.52	17.36	15.68	18.48	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5)其他因素	--	--	--	6.5	--	



	6) 详细评审得分合计	85.07					
	7) 各评委得分平均值	85.07					
北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1) 施工组织设计	17.92	19.88	19.04	19.88	20.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.63					
	7) 各评委得分平均值	86.63					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京京能建设集团有限公司
第二中标候选人	北京建磊国际装饰工程股份有限公司
第三中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司



付博

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京京能建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112014201545656</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1442006200811999</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112018201971553</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。招标代理联系方式及联系人: 010-62386599, 丁明迪

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



付海

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 08 月 01 日



付海