

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京百事百达工程管理有限公司								
2	北京磐石建设监理有限责任公司								
3	北京建兴宏图工程管理有限公司								
4	北京双鹏工程监理有限责任公司								
5	北京仁泽建设监理有限公司								
6	北京新森智业工程咨询有限公司								
7	北京方圆工程监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京百事百达工程管理有限公司	3367500.00	3367500.00	0.00	自2025 年 08 月 31 日始，至2027 年 12 月 31 日止；共计852天。	(1)保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2)其他相关服务期限自始，至/。止。		臧述荣	



马思凡

2	北京建兴宏图工程管理有限公司	3383258.00	3383258.00	0.00	共计 852 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年12月31日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		井福才	
3	北京方圆工程监理有限公司	3400800.00	3400800.00	0.00	共计 852 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年12月31日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		李朝光	
4	北京磐石建设监理有限责任公司	3373810.00	3373810.00	0.00	共计 852 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年12月31日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		李成	
5	北京新森智业工程咨询有限公司	3378085.00	3378085.00	0.00	共计 852 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年12月31日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：/		李瑞辉	



马思凡

6	北京双鹏工程监理有 限责任公司	3393481. 00	3393481. 00	0.00	共计 852 日历天 ； 自 2025年08月 31日 始，至 2027年12月31日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		张明辉	
7	北京仁泽建设监理有 限公司	3387883. 00	3387883. 00	0.00	共计 852 日历天 ； 自 2025年08月 31日 始，至 2027年12月31日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		刘保华	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		3400800.00							
其他情况记录：		北京百事百达工程管理有限公司：无资质标注异常情况。 北京建兴宏图工程管理有限公司：无资质标注异常情况。 北京方圆工程监理有限公司：无资质标注异常情况。 北京磐石建设监理有限责任公司：无资质标注异常情况。 北京新森智业工程咨询有限公司：无资质标注异常情况。 北京双鹏工程监理有限责任公司：无资质标注异常情况。 北京仁泽建设监理有限公司：无资质标注异常情况。							
三、评标情况									



马思凡

三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分										
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	专家八	专家九
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.90	55.10	48.95	46.00	47.07	49.50	49.30	50.00	49.50
	投标报价部分	29.72								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.62	84.82	78.67	75.72	76.79	79.22	79.02	79.72	79.22
	最终评审得分	78.34								
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--



马思凡

北京磐石建设监 理有限责任公司	技术部分	49.80	59.20	50.89	58.00	60.50	57.00	53.00	55.50	50.50
	投标报价部分	29.83								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.63	89.03	80.72	87.83	90.33	86.83	82.83	85.33	80.33
	最终评审得分	84.89								
北京建兴宏图工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	68.00	65.10	61.10	64.00	65.59	60.50	66.80	64.50	67.50
	投标报价部分	30.00								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	98.00	95.10	91.10	94.00	95.59	90.50	96.80	94.50	97.50
	最终评审得分	94.94								
北京双鹏工程监 理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.10	60.30	54.97	52.00	53.42	55.50	60.60	56.00	52.00
	投标报价部分	29.73								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.83	90.03	84.70	81.73	83.15	85.23	90.33	85.73	81.73



马思凡

	最终评审得分	85.10								
北京仁泽建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.20	61.20	59.26	58.00	55.97	54.50	58.40	60.50	49.00
	投标报价部分	29.87								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.07	91.07	89.13	87.87	85.84	84.37	88.27	90.37	78.87
	最终评审得分	86.49								
北京新森智业工 程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	43.60	60.50	56.10	57.00	56.54	55.50	54.30	59.00	51.50
	投标报价部分	29.91								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	73.51	90.41	86.01	86.91	86.45	85.41	84.21	88.91	81.41
	最终评审得分	85.62								
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.10	60.10	50.48	47.00	48.45	53.00	51.10	53.50	49.00
	投标报价部分	29.53								



马思凡

北京方圆工程监理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.63	89.63	80.01	76.53	77.98	82.53	80.63	83.03	78.53
	最终评审得分	79.89								

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建兴宏图工程管理有限公司
第二中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司
第三中标候选人	北京新森智业工程咨询有限公司



马思凡

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建兴宏图工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 ____ <u>00780575</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 ____ <u>00465839</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 ____ <u>11004027</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

在公示期间对评标结果有异议的，请使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）在线提出异议。联系人及电话：贺春霞010-89993445。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 08 月 22 日