

轨道交通8号线三期（王府井）地下综合管廊（一期）工程项目设备安装监理（二次招标）监理招标公告

1. 招标条件

本工程轨道交通8号线三期（王府井）地下综合管廊（一期）工程项目设备安装监理（二次招标）已由北京市东城区发展和改革委员会以京东城发改（核）〔2017〕53号批准建设，招标人为北京京投城市管廊投资有限公司，建设资金来自国有企业单位自筹资金（地方），出资比例为政府投资30%+企业自筹70%。本工程已具备招标条件，现对该工程的监理与相关服务进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程建设地点北起灯市口大街路口北，南至东单三条路口北
2.2 本工程建设规模全长约1671.658米 工程概算（估算）投资额2147（万元）
2.3 本工程计划工期449日历天。
2.4 本工程招标范围轨道交通8号线三期（王府井）地下综合管廊（一期）工程设备安装图纸所示全部监理内容，主要包括供电与照明系统、监控与报警系统、给排水及消防系统、通风系统、支吊架系统等设计图纸显示的全部监理工程。
2.5 其他/

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质，或市政公用工程监理甲级及以上（专业、等级）工程监理资质，具有/（近年类似工程描述）监理业绩。其中，投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业市政公用工程，具有总监理工程师任命书。拟派总监理工程师不可以（可以或不可以）同时担任其他建设工程总监理工程师。

3.2 本工程不接受（接受或不接受）联合体投标。接受联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本工程中投标。

3.3 其他资格要求/

4. 投标人信誉要求

4.1 本工程招标采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 本工程招标对信誉的其他要求

(1) 本工程招标对被警示为安全管理风险企业采取否决性（不采取/采取限制性/采取否决性）惩戒方式。

(2) 其他要求：/

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于2025年08月05日09时00分至2025年08月11日17时00分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载招标文件。



北京
京投
城市
管廊
投资
有限
公司

5.2 凡下载招标文件的投标人 2025 年 08 月 05 日至 2025 年 08 月 11 日，每日上午 9 时至 11 时，下午 13 时至 17 时，北京市朝阳区劲松三区甲302号华腾大厦24层（详细地址）领取招标技术资料。技术资料押金 1000 元，在退还技术资料时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

6.1 递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为 2025 年 08 月 26 日 09 时 30 。投标人资质符合本章第3.1款规定的，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间以回执载明的上传成功时间为准。

6.2 逾期上传的投标文件，招标人不予接收。

7. 发布公告的媒介

本工程招标公告已在北京市公共资源交易服务平台“全国公共资源交易平台（北京市），网址：ggzyfw.beijing.gov.cn”上发布，同时在中国招标投标公共服务平台（发布公告的媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：北京京投城市管廊投资有限公司

地 址：北京市东城区东直门外大街39号院
2号楼航空服务楼5层510

联 系 人：王磊

电 话：50873850

传 真：/

电子邮箱：/

招标人项目负责人：王磊

招标人项目负责人联系电话：50873850

招标人内部纪检监督联系方式：50873850

招标代理机构：北京中昌工程咨询有限公司

地 址：北京市朝阳区劲松三区甲302号
21层

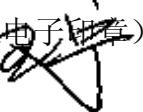
联 系 人：王锐辰

电 话：13581770468

传 真：67116411

电子邮箱：76898557@qq.com

招标人或招标代理机构：（盖单位CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 08 月 05 日