



北京建筑大学大兴校区学生宿舍11号楼-电梯工程

资格预审公告

一、招标条件

北京建筑大学大兴校区学生宿舍11号楼-电梯工程（招标项目编号：无），已由 北京市发展和改革委员会 批准（关于北京建筑大学大兴校区学生宿舍11号楼项目项目建议书(代可行性研究报告)的批复（京发改（审）〔2024〕347号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，建设单位为 北京建筑大学，招标人为 中建三局集团有限公司，招标代理机构为 北京中永恒信工程咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开 招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：包括但不限于设计图纸范围内电梯设备（含电梯安装必须的附属设备、备品备件等）的制造、供货、安装(含施工图深化设计)、装修、调试、验收、培训、移交、维修保养、售后服务及办理向北京市市场监督管理局认定的电梯检验检测机构报验、备案手续、并取得《电梯监督检验报告》和《电梯使用标志》，施工资料的收集及整理并移交相关部门等全部内容。

招标暂估金额：4800000（元人民币）

项目地址：北京 大兴 黄村镇永源路15号，北京建筑大学大兴校区内

其它说明：无

三、申请人资格要求

申请人资格要求1本货物采购资格预审要求申请人应具备的资质条件、能力 1.1本资格预审要求申请人应是采购货物的：☐ 制造商 ☒ 制造商或代理经销商（简称“代理商”）1.2申请人为制造商的，应具备《中华人民共和国特种设备制造许可证》无机房客梯A级、无机房货梯B级资质和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（安装、维修）乘客电梯C级、载货电梯C级及以上（旧）资质；或电梯制造（含安装、修理、改造）曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）、曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上（新）资质，近 / 年 /

(类似项目描述)业绩,并具有与本招标项目相应的供货能力; 1.3申请人为代理商的,应具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(安装、维修)乘客电梯C级、载货电梯C级及以上(旧)资质;或电梯安装(含修理)曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯中的载货电梯)、曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级及以上(新)资质,近3年(类似项目描述)业绩,并具有与本项目采购项目相应的供货能力,同时还应满足以下要求: (1)采购货物制造商应具备相应资质,拟采购货物的供货业绩及其他要求; (2)申请人应提供采购货物的制造商授权委托书; (3)一个制造商对同一品牌同一型号的货物,仅能委托一个代理商参加投标; (4)其他要求:无。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间: 2025-08-06 09:00:00 - 2025-08-11 09:00:00

文件获取方法: 在线获取文件

文件获取地址: <https://ggzvfww.beijing.gov.cn/>

其它说明: 在线下载资格预审文件后,方可在北京市海淀区阜外亮甲店1号恩济西园产业园22号楼三层会议室领取纸质版资格预审文件,须携带法人授权委托书、经办人身份证;资格预审文件每套售价500元,售后不退

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间: 2025-08-18 17:00:00

文件递交方法: 现场递交文件

文件递交地址: 纸质文件递交至北京市海淀区恩济西园中关村互联网文化创意产业园22号楼3层

其它说明: /

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制,当通过详细审查的申请人多于 7 家时,通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容： /

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7 （含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7 （含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>);

九、联系方式

招标人名称： 中建三局集团有限公司

地址： 北京市大兴区北兴路30号院1号楼

联系人： 王露

联系电话： 010-60290018

电子邮件： /

传真： /

网址： /

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 北京中永恒信工程咨询有限公司

地址： 北京市海淀区阜外亮甲店1号恩济西园产业园22号楼三层304

联系人： 卢文俊、方先生

联系电话： 13811658033

电子邮件： 66778752@qq.com

传真： /

网址： /

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

附件：