

中标候选人公示附件

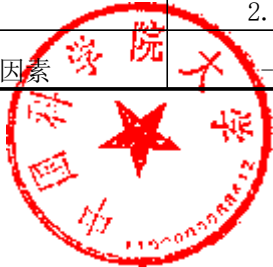
一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京扶平建设发展有限公司										
2	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司										
3	北京博弘建设有限公司										
4	北京当代创新建设工程有限责任公司										
5	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
6	北京弘洁建设集团有限公司										
7	北京利彬豪建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信用 评价 分 值
1	北京爱地鑫装饰艺术有限任 公司	4211624.44	114	合格	达标	248418.03	0.00	70000.00	67.00	蔺军	
2	北京博弘建设有限公司	4255967.02	114	合格	达标	254975.41	0.00	70000.00	53.50	陈书根	
3	北京当代创新建设工程有限责 任公司	4297246.15	114	合格	达标	291526.70	0.00	70000.00	95.42	李士庆	
4	北京扶平建设发展有限公司	4315823.67	114	合格	达标	262575.80	0.00	70000.00	50.00	苏慈	



5	北京弘洁建设集团有限公司										
6	北京利彬豪建设工程有限公司		4202940.29	114	合格	达标	237202.81	0.00	70000.00	59.50	孙祝彬
7	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
<div>■ 招标控制价</div> <div>□ 标底</div>		4341880.94	114	合格		达标	259468.99	0.00			70000.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
1	北京扶平建设发展有限公司		1、形式评审步骤报价唯一评审项不通过，不通过原因：报价唯一性承诺书无效。;报价唯一承诺书无效;承诺书无效;承诺无效;报价唯一性承诺书无效;报价承诺书无效;承诺书无效;报价唯一性承诺书无效;报价唯一性无效								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
北京扶平建设发展有限公司	1) 施工组织设计	20.72	19.60	20.16	19.32	20.02	21.14	17.92	17.64	25.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--								
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--								
	7) 各评委得分平均值	19.84								
北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司	1) 施工组织设计	19.18	17.36	17.36	16.94	14.84	18.48	16.94	15.54	21.14
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00								
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.75								
	7) 各评委得分平均值	87.75								
北京博弘建设有限公司	1) 施工组织设计	26.46	26.74	24.08	25.48	25.34	26.32	25.06	24.92	27.02
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65								
	4) 信誉	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	91.97								
	7) 各评委得分平均值	91.97								
北京当代创新建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.16	19.04	19.04	18.62	17.50	21.14	18.34	15.82	23.66
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.30								
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.19								
	7) 各评委得分平均值	84.19								
北京利彬豪建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.72	19.46	19.60	19.46	18.48	21.70	17.78	16.52	22.96
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00								
	4) 信誉	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.58								
	7) 各评委得分平均值	89.58								
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序										
第一中标候选人	北京博弘建设有限公司									
第二中标候选人	北京利彬豪建设工程有限公司									
第三中标候选人	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司									



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京博弘建设有限公司	1、本单位具有地基基础工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包二级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程、市政公用工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112012201434550 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京利彬豪建设工程有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程、市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112011201119064 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112014201547313 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台提出在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人：黄柏霖，邮箱：2641978237@qq.com 联系电话：17600630523 地址：北京市西城区车公庄9号院五栋大楼C栋502室。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 08 月 05 日

