

投标人商务信息公示表

编 号	投 标 人 名 称	企业业绩		在施或 新承接 工程 (如 有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)	
		业 绩 一			业 绩 一		业 绩 一	
1	北京城建北方集团有限公司	<div>项目名称: 津北辰新(挂) 2021-013 号地块项目 1#楼、2#楼及配建 1、3#楼及配建 2 配建 3、4#及配建 4、5#楼及配建 5、6#-19#楼、垃圾转运站及公厕、变电站 1、变电站 2、变电站 3、换热站、地下车库及幼儿园 建设单位: 天津金隅津辰房地产开发有限公司 建设规模: 181415 平方米 合同金额: 66841.64 万元 开竣工日期: 2021.10.9-2024.5.13 项目负责人: 辛志远</div>		<div>项目名 称: / 建设单 位: / 建设规 模: / 合同金 额: / 开竣工 日期: / 项目负 责人: /</div>		<div>项目名称: 朝阳区孙河乡北甸西村、北甸东村、西甸村、孙河村 2902-31 地块 R2 二类居住用地项目 (2#住宅楼等 33 项) —1#配套楼、5#~9#住宅楼、16#~21#住宅楼、30#~31#住宅楼、32#地下室、1#人防主要出入口总承包工程 (一期) 建设单位: 北京恒榆房地产开发有限公司 建设规模: 54562.52 平方米 合同金额: 27667.39 万元 开竣工日期: 2021.6.7-2023.12.14 项目负责人: 陈明东</div>		<div>项目名称: 朝阳区十八里店 1303-693 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位: 北京隅泰房地产开发有 限公司 建设规模: 102968.92 平方米 合同金额: 48882.57 万元 开竣工日期: 2022.3.15-2023.12.15 项目负责人: 逯志斌</div>

		业绩二	<p>项目名称：朝阳区十八里店 1303-693 地块 R2 二类居住用地项目</p> <p>建设单位：北京隅泰房地产开发有限公司</p> <p>建设规模：102968.92 平方米</p> <p>合同金额：48882.57 万元</p> <p>开竣工日期：2022.3.15-2023.12.15</p> <p>项目负责人：逯志斌</p>	业绩二	<p>项目名称：北京市房山区房山新城良乡组团 10-01-08 等地块（理工大学 2 号地）二类居住用地项目 B-4#住宅楼等 3 项</p> <p>建设单位：北京城建兴泰房地产开发有限公司</p> <p>建设规模：41697 平方米</p> <p>合同金额：9143.96 万元</p> <p>开竣工日期：2014.8.30-2016.7.5</p> <p>项目负责人：陈明东</p>	业绩二	<p>项目名称：金隅·阳光郡三期</p> <p>建设单位：海口大成置业有限公司</p> <p>建设规模：99719.64 平方米</p> <p>合同金额：39758.26 万元</p> <p>开竣工日期：2020.3.26-2021.9.15</p> <p>项目负责人：尹鹏飞</p>
		业绩三	<p>项目名称：瀛海镇集体经营性建设用地 YZ00-0803-0012 地块</p> <p>（经开区国际人才社区 1 号地块）项目</p> <p>建设单位：北京海创英才安居置业有限公司</p> <p>建设规模：96464.47 平方米</p> <p>合同金额：82895.73 万元</p> <p>开竣工日期：2022.7.21-2024.6.15</p> <p>项目负责人：王伟</p>	工作年限	12 年	工作年限	22 年
				资格	<p>建造师姓名：陈明东</p> <p>专业：建筑工程</p> <p>等级：一级</p> <p>注册证书编号：京 1112011201120084</p>	资格	<p>技术负责人姓名：刘清江</p> <p>职称：高级工程师</p>

投标人商务信息公示表

编 号	投 标 人 名 称	企业业绩	在施或新 承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
2	北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	业绩一	项目名称: 昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目 CP00-1600-0015 等地块 R2 二类居住用地、B4 综合性商业、金融服务业用地项目 QLQ-001 地块 建设单位: 北京怡和置业有限公司 建设规模: 182949 平方米 合同金额: 805905090.76 元 开竣工日期: 2021 年 11 月 30 日-2022 年 11 月 7 日 项目负责人: 张家安	项目名称: 昌平区北七家镇 CP07-0203-0007 等地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目--I 标段 建设单位: 北京中寰工程项目管理有限公司 建设规模: 113847.44 平方米 合同金额: 408420867.08 开竣工日期: 2019 年 8 月 5 日-2021 年 6 月 5 日 项目负责人: 刘海山	项目名称: 中关村论坛永久会址主会场项目(集体产业用房(中关村论坛会址)等 2 项) 建设单位: 中街(北京)开发建设有限公司 建设规模: 64998 平方米 合同金额: 970016882.62 元 开竣工日期: 2022 年 08 月 01 日-2023 年 11 月 20 日 项目负责人: 张帅
		业绩二	项目名称: 北京怀柔医院二期扩建工程 建设单位: 北京市怀柔区卫生和计划生育委员会 建设规模: 98932.22 平方米 合同金额: 855024615.32 元 开竣工日期: 2019 年 01 月 05 日-2022 年 09 月 15 日 项目负责人: 汪满驹	项目名称: 研发办公楼等 8 项(科研设计制造一体化基地)(中寰) 建设单位: 北京中寰工程项目管理有限公司 建设规模: 89105.56 平方米 合同金额: 171083894.33 元 开竣工日期: 2015 年 4 月 13 日-	项目名称: 顺义区高丽营镇 SY02-0102-6001、SY-0102-6002 地块 R2 二类居住用地项目(2#住宅楼等 19 项) 建设单位: 北京盈富瑞泰房地产开发有限公司 建设规模: 112008.37 平方米 合同金额: 476444126 元
			项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		

					2017 年 5 月 3 日 项目负责人：刘海山			开竣工日期：2020 年 02 月 28 日-2022 年 12 月 28 日 项目负责人：邓刚
业绩三		项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房（中关村论坛会址）等 2 项） 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：64998 平方米 合同金额：970016882.62 元 开竣工日期：2022 年 08 月 01 日-2023 年 11 月 20 日 项目负责人：张帅		工作年限	13 年	工作年限	16 年	
				资格	建造师姓名：刘海山 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200701803	资格	技术负责人姓名：陈达非 职称：高级工程师	

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人 (如有)
3	北京市第五建筑工程有限公司	业绩一	项目名称: 青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0047(8#)地块(8-2#住宅楼等10项) 建设单位: 北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模: 105198.85 平方米 合同金额: 57972.43 万元 开竣工日期: 2022 年 10 月 3 日-2025 年 4 月 7 日 项目负责人: 辛生	业绩一	项目名称: 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0051 地块、0052 地块、0053 地块(0051-1#住宅楼等16项) 建设单位: 北京宏炬置业有限公司 建设规模: 195882.73 平方米 合同金额: 96465.79 万元 开竣工日期: 2022.4.16-2024.5.27 项目负责人: 张洪峰
		业绩二	项目名称: 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051 地块、0052 地块、0053 地块(0051-1#住宅楼等16项) 建设单位: 北京宏炬置业有限公司 建设规模: 195882.73 平方米 合同金额: 96465.79 万元	业绩二	项目名称: 大兴旧宫东站 F16 地块西城区对接安置房项目(二期) 建设单位: 北京广安融通置业有限公司 建设规模: 166329.49 平方米 合同金额: 58146.90 万元 开竣工日期: 2019 年 05 月 23 日-2022 年 07 月 01 日 项目负责人: 张洪峰
		业绩一	项目名称: 2016 年世界月季洲际大会配套安置房项目 6007 地块(2#住宅等25项) 建设单位: 北京兴福临空产业发展有限公司 建设规模: 309391.33 平方米 合同金额: 96698.12 万元 开竣工日期: 2017 年 09 月 12 日-2020 年 01 月 10 日 项目负责人: 李琦	业绩一	项目名称: 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0051 地块、0052 地块、0053 地块(0051-1#住宅楼等16项) 建设单位: 北京宏炬置业有限公司 建设规模: 195882.73 平方米 合同金额: 96465.79 万元
		业绩二	项目名称: 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051 地块、0052 地块、0053 地块(0051-1#住宅楼等16项) 建设单位: 北京宏炬置业有限公司 建设规模: 195882.73 平方米 合同金额: 96465.79 万元	业绩二	项目名称: 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0051 地块、0052 地块、0053 地块(0051-1#住宅楼等16项) 建设单位: 北京宏炬置业有限公司 建设规模: 195882.73 平方米 合同金额: 96465.79 万元

			开竣工日期：2022. 4. 16-2024. 5. 27 项目负责人：张洪峰				开竣工日期：2022. 4. 16-2024. 5. 27 项目负责人：张洪峰
		业绩三	项目名称：2022 年北京市大兴区兴丰街道老旧小区综合整治项目一三合南里（41-43 号楼） 建设单位：北京市大兴区兴丰街道办事处 建设规模：27200 平方米 合同金额：2581.91 万元 开竣工日期：2023. 4. 21-2023. 11. 06 项目负责人：高淑敬			工作年限	13 年
		业绩四	项目名称：1#住宅楼等 74 项（一期工程：21#住宅楼、22#住宅楼、23#住宅楼、24#住宅楼、7#配套用房、8#配套用房、16#防护单元主要出入口、17#防护单元主要出入口、18#防护单元主要出入口、L12 地下车库） 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：79623.02 平方米 合同金额：31789.28 万元 开竣工日期：2019. 11. 26-2022. 10. 28 项目负责人：杨会宗			资格	建造师姓名：张洪峰 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112011201220143
						资格	技术负责人姓名：兰建杰 职称：高级工程师

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)	
		业绩一	业绩二		业绩一	业绩二	业绩一	业绩二
4	北京住总第四开发建设有限公司	项目名称: 湖南住总家美克拉小镇建设项目设计施工总承包 建设单位: 湖南住总家美现代服务投资发展有限公司湘乡分公司 建设规模: 114982.47 平方米 合同金额: 267534468.02 元 开竣工日期: 2018.11.15-2023.5.19 项目负责人: 于福森	项目名称: 北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁安置房 (施工) 建设单位: 北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模: 104558.74 平方米 合同金额: 480298998.55 元 开竣工日期: 2020.12.3-2022.12.7 项目负责人: 刘辉	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: 1#教学楼等八项 建设单位: 北京住总房地产开发有限责任公司 建设规模: 57213.57 平方米 合同金额: 143676476.4 元 开竣工日期: 2010.8.1-2012.6.21 项目负责人: 刘辉	项目名称: 北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块 MY00-0400-0005 (G 地块) 地块回迁安置房 (施工) 建设单位: 北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模: 104558.74 平方米 合同金额: 480298998.55 元 开竣工日期: 2020.12.3-	项目名称: 西三旗住宅小区及配套项目 D16-4#住宅等项 建设单位: 北京住总房地产开发有限责任公司 建设规模: 59984 平方米 合同金额: 83445020 元 开竣工日期: 2007.11.30~2009.5.25 项目负责人: 乔国强	项目名称: 北京恒富广场 建设单位: 北京恒富广场开发有限公司 建设规模: 101806 平方米 合同金额: 445993007 元 开竣工日期: 2002.5.18~2005.7.1 项目负责人: 周建北

					2022.12.7 项目负责人：刘辉			
		业绩三	项目名称：光源里棚户区改造项目（S-1#公建楼等7项） 建设单位：北京天恒正合置业有限公司 建设规模：106190.25平方米 合同金额：417513569.00元 开竣工日期：2020.01-2024.12.15 项目负责人：杨广迎	工作年限	10年	工作年限	10年	
				资格	建造师姓名：刘辉 专业：建筑工程 等级：壹级 注册证书编号：京 1112009200915052	资格	技术负责人姓名：叶旭 职称：高级工程师	

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
5	中航建设集团有限公司	业绩一	项目名称：二零一中学怀柔校区扩建项目 建设单位：北京市怀柔区教育委员会 建设规模：61056.87 平方米 合同金额：49481.648172 万元 开竣工日期：2019 年 6 月 11 日-2022 年 8 月 25 项目负责人：张二样	项目名称：材料基因组研究平台建设 建设单位：北京怀柔科学城建设发展有限公司 建设规模：40000 平方米 合同金额：22338.8 万元 开竣工日期：2017.05.25-2019.12.31 项目负责人：陈永力	项目名称：北京市通州区杨庄小学新建工程 建设单位：北京市通州区教育委员会 建设规模：41610.9 平方米 合同金额：24540.62169 万元 开竣工日期：2020.06.06-2022.08.30 项目负责人：张春平
		业绩二	项目名称：陈各庄集体土地租赁住房项目 建设单位：北京雁栖国际建设发展有限公司 建设规模：88586.7 平方米 合同金额：49081.064835 万元 开竣工日期：2020.06.08-2022.12.20 项目负责人：张春平	项目名称：蓝鲸军民融合创新平台项目二标段(施工总承包) 建设单位：北京蓝鲸园投资管理有限公司 建设规模：33638.27 平方米 合同金额：11954.9 万元 开竣工日期：2013.05.18-2015.09.10 项目负责人：陈永力	项目名称：大兴区庞各庄 2 号地棚户区改造安置房项目一中学、小学、幼儿园教学办公楼标段 建设单位：北京市大兴区住房保障事务中心 建设规模：40178.2 平方米 合同金额：16163.66 万元 开竣工日期：2018.03.19-2020.06.30 项目负责人：张铁强
			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩一	
			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	

		业绩三	项目名称：北京市十一学校石景山学校新建工程 建设单位：北京市石景山区教育委员会 建设规模：44305 平方米 合同金额：23950.244831 万元 开竣工日期：2021.08.08-2023.05.26 项目负责人：鲍继伟		工作年限	24 年	工作年限	20 年
		业绩四	项目名称：北京市通州区杨庄小学新建工程 建设单位：北京市通州区教育委员会 建设规模：41610.9 平方米 合同金额：24540.62169 万元 开竣工日期：2020.06.06-2022.08.30 项目负责人：张春平		资格	建造师姓名：陈永力 专业：建筑工程 等级： 注册证书编号：京 1112011201221207	资格	技术负责人姓名：李占军 职称：高级工程师

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人 (如有)
6	中建一局集团第三建筑有限公司	业绩一 项目名称: 津宁(挂)2017-01号地块二标段 建设单位: 天津保宁置业有限公司 建设规模: 144950.6平方米 合同金额: 43482.1816万元 开竣工日期: 2019.03.24-2022.09.16 项目负责人: 李业帆	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: 商业、办公、车库、设备用房及人防等等2项(丰台区城乡一体化卢沟桥乡西局村旧村改造项目一期 XJ-03-02、XJ-05、XJ-09 地块类居住、托幼、商业金融用地项目) 建设单位: 北京葛洲坝龙湖置业有限公司 建设规模: 166584 平方米 合同金额: 63373.56 万元 开竣工日期: 2017.12.20-2019.11.29 项目负责人: 邢健民	业绩一 项目名称: 7#住宅楼等15项(长辛店棚户区辛庄D地块安置房项目)1标段 建设单位: 北京中长合源置业有限公司 建设规模: 105101 平方米 合同金额: 30516.545201 万元 开竣工日期: 2013.12.25-2017.05.23 项目负责人: 高明兴
		业绩二 项目名称: 津武(挂)2021-022号地块房地产开发项目 建设单位: 天津智地津阳置业有限公司 建设规模: 128825.84 平方米 合同金额: 40916.6666 万元 开竣工日期: 2021112104-		项目名称: 王佐镇佃起村居住项目 B1#住宅等12项工程 建设单位: 北京科技园置地有限公司 建设规模: 62171.68 平方米 合同金额: 20270.416775 万元 开竣工日期: 2013.12.30-	业绩二 项目名称: 西南林业大学城市科技学院建设项目二标段(高职学生公寓 A、B、C 栋、高职学生食堂)施工 建设单位: 西南林业大学 建设规模: 105101 平方米 合同金额: 16875.882807 万元 开竣工日期: 2018.03.05-

		2023.11.30 项目负责人：孙超			2015.9.25 项目负责人：邢健民			2019.09.12 项目负责人：张富成
	业 绩 三	项目名称：徐州梁都置业有限公司 2019-31 号地块建设项目 建设单位：徐州梁都置业有限公司 建设规模：190931 平方米 合同金额：40098.57 万元 开竣工日期：2020.05.9-2023.08.07 项目负责人：赵志鹏		工 作 年 限	22 年	工 作 年 限	28 年	
				资 格	建造师姓名：邢健民 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112007200805184	资 格	技术负责人姓名：谢彤彤 职称：高级工程师	

投标人商务信息公示表

编 号	投 标 人 名 称	企 业 业 绩	在 施 或 新 承 接 工 程 (如有)	拟 派 项 目 负 责 人	技 术 负 责 人 (如有)
7	中 交 建 筑 集 团 有 限 公 司	业绩一 项目名称：01-005-北区1号楼等15项、01-013-南区1号楼等11项(顺义区高丽营镇复县营村棚户区改造土地开发项目(回迁安置房)) 建设单位：北京中交城市开发有限公司 建设规模：197590平方米 合同金额：110126.133896万元 开竣工日期：2018.11.16-2023.04.19 项目负责人：吕兴光	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩一 项目名称：六安市高台小区安置房总承包工程 建设单位：安徽中交建设发展有限公司 建设规模：16025.32平方米 合同金额：78900.84373万元 开竣工日期：2019.8.19-2020.12.21 项目负责人：张文君	业绩一 项目名称：宁阳县金桥小学、金桥中学重建工程 PPP 项目社会资本方政府采购项目 建设单位：山东省宁阳第四中学 建设规模：26446.47平方米 合同金额：18976.295942万元 开竣工日期：2017.2.13-2017.11.12 项目负责人：贺志斌
		业绩二 项目名称：北京市通州区马驹桥镇亦庄新城 0500 街区 YZ00-0500-6007 等地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目（二标段） 建设单位：中交润致(北京)置业有限公司 建设规模：187543.6平方米 合同金额：80896.036777万元		业绩二 项目名称：北京市通州区马驹桥镇亦庄新城 0500 街区 YZ00-0500-6007 等地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目（二标段） 建设单位：中交润致(北京)置业有限公司 建设规模：187543.6平方米 合同金额：80896.036777万元	业绩二 项目名称：海口市面前坡(B0501 地块)棚改回迁房项目 建设单位：海南中交海投房地产开发有限公司 建设规模：267614.66平方米 合同金额：81890.085961万元 开竣工日期：2019.12.26-2021.12.25 项目负责人：刘俊奇

		开竣工日期：2020. 10. 27- 2022. 12. 13 项目负责人：张文君		开竣工日期：2020. 10. 27- 2022. 12. 13 项目负责人：张文君		
		项目名称：上饶市安厦智谷雅苑 商住区项目设计施工总承包项目 建设单位：上饶市安厦房地产开发 有限公司		工 作 年 限		18 年
		建设规模：166449 平方米 合同金额：244148 万元 开竣工日期：2018.6.6- 2023.2.13 项目负责人：何晓峰		资 格		建造师姓名：张文君 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1442006200811606
	业 绩 三			工 作 年 限		23 年
				资 格		技术负责人姓名：崔丙豹 职称：高级工程师