

平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（初步设计、施工图设计）资格预审公告

（招标编号： ）

一、招标条件
本招标项目 平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京市平谷区南独乐河镇人民政府 ，投资额为 5536 万元，建设资金来自 政府投资 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 ， 特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。
二、项目概况和招标范围
本次招标项目的建设地点：北京市 平谷区 南独乐河镇南山村
规模：地上建筑规模： 改扩建道路2.13公里，新建道路(含登山步道)15.58公里、广场及停车场等铺装4540平方米，实施绿化工程27876平方米，新建护栏24620米、挡墙24636立方米，新建一座人行桥（桥面20米长、3.5米宽），同步建设旅游标识、垃圾桶、座椅、太阳能灯、厕所等配套服务设施。 ；地下建筑规模： 新建给水管850米（管径为DN150）、截污沟160米（长160米、净宽0.8米、净深1.0米）、雨水管155 米（管径为DN1000）。 ；建筑面积： 0 m² ；建筑高度： 无 ；长度： 17710 m ；
招标范围： 包括但不限于初步设计（含初步设计概算）、施工图设计、竣工验收、审核竣工图等建设工程所需的全部设计服务工作及相应的后续服务工作，含专业设计及本项目涉及到的相关专项设计配合工作。 ；招标内容： 设计 。
三、投标人资格要求
本次资格预审要求申请人具备 ： 市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上 与 市政行业(桥梁工程)专业设计乙级及以上 与 市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上 与 风景园林工程设计专项乙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计丙级及以上 。
本次资格预审 ： 接受 联合体资格预审的申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求： 1、联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务； 2 、联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一项目中参加投标； 3 、自愿组成联合体的投标人须在联合体协议中明确牵头人； 4 、联合体投标，同一阶段服务不允许两家单位联合承担。
四、是否有投标补偿
是否有投标补偿： 否。
五、资格预审方法
申请人资格预审方式： 有限数量制 通过资格预审的申请人限定为 4 个。

六、资格预审文件的获取	
获取时间： 2025-08-12 09:00:00 至 2025-08-18 17:00:00	
获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人 请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
文件售价： 300 元。	
七、资格预审申请文件的递交	
递交截止时间： 2025-08-25 10:30:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
八、其他公告内容	
公告说明： 1. 获取资格预审文件时请携带：授权委托书原件(含受托人身份证复印件加盖公章)（以 联合体形式投标的，由牵头人提供，并提供加盖联合体各成员单位章的联合体协议书）、获取文件 回执单（以上资料均需加盖公章）。 2. 资格预审申请文件提交及资审评审地址（北京市公共资源 交易综合分平台）：北京市政务服务中心（北京市丰台区西三环南路1号(六里桥西南角)11层）。	
九、联系方式	
招 标 人：北京市平谷区南独乐河镇人民政府	招标代理机构：北京浩瀚中远工程管理有限公司
地 址：北京市平谷区南独乐河镇同乐路19号	地 址：北京市平谷区迎宾街1号院19号楼 12层
联 系 人： 郭建涛	联 系 人： 梁佳豪
电 话： 010-60926182	电 话： 15210740313
电子邮件： /	电 子 邮 件： hhzy@haohanzhongyuan.cn
2025年08月12日	

返回