

东城区故宫周边院落申请式退租及恢复性修建项目 (方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制) 中标候选人公示

(招标编号： S110000A001041675001)

公示开始时间： 2025-08-04 09:50:00		公示结束时间： 2025-08-06 17:00:00		
本 东城区故宫周边院落申请式退租及恢复性修建项目（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）（招标项目编号： S110000A001041675001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：				
一、中标候选人情况				
1、中标候选人基本情况				
排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	清华大学建筑设计研究院有限公司;北京市古代建筑设计研究所有限公司	2332465.48	/	90
2	中科院建筑设计研究院有限公司;北京市文物建筑保护设计所	2260497.29	/	90
3	北京市工业设计研究院有限公司;北京华宇星园林古建设计有限公司	2540900.00	/	90
2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况				
排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	清华大学建筑设计研究院有限公司;北京市古代建筑设计研究所有限公司	李成磊	一级注册建筑师	20121104230
2	中科院建筑设计研究院有限公司;北京市文物建筑保护设计所	郭亚男	一级注册建筑师	20121104085
3	北京市工业设计研究院有限公司;北京华宇星园林古建设计有限公司	陈家东	一级注册建筑师	20101103751
3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件				
排序	中标候选人名称	响应情况		
1	清华大学建筑设计研究院有限公司;北京市古代建筑设计研究所有限公司	完全响应招标文件要求		
2	中科院建筑设计研究院有限公司;北京市文物建筑保护设计所	完全响应招标文件要求		
3	北京市工业设计研究院有限公司;北京华宇星园林古建设计有限公司	完全响应招标文件要求		

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	清华大学建筑设计研究院有限公司;北京市古代建筑设计研究所有限公司	87.5
2	中科院建筑设计研究院有限公司;北京市文物建筑保护设计所	71.4
3	北京市工业设计研究院有限公司;北京华宇星园林古建设计有限公司	68.8

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，需以书面形式加盖单位公章及法人签字或盖章后向招标人或招标代理机构提出。联系人：马健， 联系电话：18518927782

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招 标 人：北京京诚集团东华门房屋管理有限公司	招标代理机构：北京中城建华工程咨询有限公司
地址：北京市东城区五四大街40号	地址：北京市东城区东坛路55号元隆大厦B座401
联系人：朱琳	联系人：马健
电话：65257486	电话：15901495057
电子邮件： /	电子邮件：bjzcyjhl@126.com

2025年08月04日

返回