



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中壤建设股份有限公司										
2	北京政平建设集团有限公司										
3	北京城建一建设发展有限公司										
4	北京市市政四建设工程有限责任公司										
5	北京路鹏达建设发展有限责任公司										
6	北京昌水建筑有限公司										
7	北京润安建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京昌水建筑有限公司	4116588.43	124	合格	达标	326388.52	150000.00	220000.00	87.78	张涛	
2	北京城建一建设发展有限公司	4091282.09	124	合格	达标	309459.20	150000.00	220000.00	98.36	张鸿	
3	北京路鹏达建设发展有限 责任公司	4107981.87	124	合格	达标	277661.58	150000.00	220000.00	92.36	郑连义	
4	北京润安建设工程有限公司	4114198.14	124	合格	达标	282239.32	150000.00	220000.00	74.00	高济华	

5	北京市市政四建设工程有限公司	4057687.15	124	合格	达标	274852.07	150000.00	220000.00	94.00	李玥珮	
6	北京政平建设集团有限公司	4105326.08	124	合格	达标	305653.84	150000.00	220000.00	93.00	王孟	
7	中壤建设股份有限公司	4056766.25	124	合格	达标	275801.61	150000.00	220000.00	78.00	郑瑞彬	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		4116665.94	124	合格	达标	276530.54	150000.00			220000.00	
其他情况记录		北京政平建设集团有限公司于2025年06月10日变更为北京经开城发建设集团有限公司。									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			

中壤建设股份有限公司	1) 施工组织设计	18.48	17.22	21.28	23.66	17.92	19.46	19.04
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.93						
	4) 信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.93						
	7) 各评委得分平均值	87.93						
北京政平建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.78	15.82	17.92	23.24	15.96	17.22	18.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.10						
	4) 信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.14						
	7) 各评委得分平均值	88.14						
北京城建一建设发展有限公司	1) 施工组织设计	25.48	23.80	27.58	27.44	23.66	23.80	23.52
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.78						
	4) 信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.54						

	7)各评委得分平均值	96.54						
北京市市政四建设工程有限公司	1)施工组织设计	17.64	15.96	18.20	24.50	14.00	17.22	16.52
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.97						
	4)信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.78						
	7)各评委得分平均值	86.78						
北京路鹏达建设发展有限公司	1)施工组织设计	9.80	9.94	10.78	12.04	9.24	10.36	14.70
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.86						
	4)信誉	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	81.06						
	7)各评委得分平均值	81.06						
北京昌水建筑有限公司	1)施工组织设计	17.92	16.38	19.04	22.82	15.40	17.50	17.78
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.09						
	4)信誉	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	87.20						
	7) 各评委得分平均值	87.20						
北京 润安 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	14.56	13.44	15.96	19.74	13.72	14.98	17.22
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.29						
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.22						
	7) 各评委得分平均值	84.22						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京城建一建设发展有限公司						
第二中标候选人		北京政平建设集团有限公司						
第三中标候选人		中壤建设股份有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建一建设发展有限公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112018201902660 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京政平建设集团有限公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112017201865362 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中壤建设股份有限公司	1、本单位具有 电力工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112011201119612 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
在北京市公共资源交易服务平台（https://ggzyfw.beijing.gov.cn）网上提出，联系人：杜雪；联系电话：13911388720；邮箱：jzzx703@163.com。		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）
日期： 2025 年 08 月 05 日		