

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京现代鹏达建设工程有限公司										
2	北京住总第六开发建设有限公司										
3	北京天丰建筑工程有限公司										
4	北京城乡欣瑞建设有限公司										
5	北京住总建设安装工程有限责任公司										
6	北京晨洲建设集团有限公司										
7	中天开元建设发展有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信用 评价 分 值
1	北京晨洲建设集团有限公司										
2	北京城乡欣瑞建设有限公司	26548537.36	365	合格	达标	1180465.90	0.00	773928.50		范少凡	
3	北京天丰建筑工程有限公司	26488491.68	365	合格	达标	1156435.93	0.00	773928.50		李建新	
4	北京现代鹏达建设工程有限公司	26558260.61	365	合格	达标	1196041.45	0.00	773928.50		陈涛	



5	北京住总第六开发建设有限公司	26550287.99	365	合格	达标	1261522.64	0.00	773928.50		郭春瑞	
6	北京住总建设安装工程有限责任公司										
7	中天开元建设发展有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		26571545.23	365	合格	达标	1178015.03	0.00			773928.50	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京现代鹏达建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.90	18.75	18.60	18.00	24.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.25					
	7) 各评委得分平均值	85.25					
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	19.80	20.10	18.00	16.35	24.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.80					
	7) 各评委得分平均值	85.80					
北京天丰建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	21.30	22.20	23.25	19.05	27.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	92.25					
	7) 各评委得分平均值	92.25					
北京 城乡 欣瑞 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	24.90	23.40	23.10	22.35	27.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.30					
	7) 各评委得分平均值	90.30					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京天丰建筑工程有限公司					
第二中标候选人		北京城乡欣瑞建设有限公司					
第三中标候选人		北京住总第六开发建设有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京天丰建筑工程有限公司	1、本单位具有__施工劳务不分等级 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1372015201611742__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京城乡欣瑞建设有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 施工劳务不分等级 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201221586__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京住总第六开发建设有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112012201223073__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理联系方式及联系人：010-62043900，郭艺童

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 08 月 15 日

