

中标候选人公示附件

9	北京当代创新建设工程有限责任公司	10660235.58	105	合格	达标	424803.50	210000.00	0.00	95.42	范家豪	
10	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司										
11	北京东方展星建设工程有限公司										
12	北京东豪建设集团有限公司										
13	北京广河建设工程有限公司										
14	北京海丰建设工程有限公司										
15	北京海汀顿建筑设计工程有限公司										
16	北京弘洁建设集团有限公司										
17	北京宏阳建设工程有限公司										
18	北京泓安嘉业安装工程有限公司										
19	北京洪宇建设有限公司										
20	北京华邑建设集团有限公司										
21	北京华尊建设集团有限公司	10504608.66	105	合格	绿色	454217.45	210000.00	0.00	79.30	刘玉刚	
22	北京建辰建设工程有限公司										
23	北京建工远大建设工程有限公司	10760281.12	105	合格	达标	430265.80	210000.00	0.00	79.50	周晓恒	
24	北京建嵘建设工程有限公司										



25	北京锦峰建设工程有限公司										
26	北京经开城发建设集团有限公司										
27	北京莱格建设工程有限公司										
28	北京龙城华夏建设工程有限公司										
29	北京乾建工程建设有限公司	10721370.81	105	合格	达标	390255.74	210000.00	0.00	70.50	姚海峰	
30	北京群成建设集团股份有限公司	10726928.58	105	合格	绿色	461086.87	210000.00	0.00	86.00	杨同祥	
31	北京戎信建筑工程装饰有限公司										
32	北京润锦建筑工程有限公司	10715847.43	105	合格	达标	430154.77	210000.00	0.00	84.50	姜克文	
33	北京润亚建设工程发展有限责任公司	10615768.52	105	合格	绿色	460599.98	210000.00	0.00	68.00	孙健	
34	北京润泽永恒建设工程有限公司										
35	北京三泰建设工程有限责任公司										
36	北京晟图建筑工程有限公司	10571312.33	105	合格	达标	465551.64	210000.00	0.00	80.00	周长在	
37	北京世纪泰华建设有限公司	10461256.15	105	合格	达标	357066.86	210000.00	0.00	79.00	史鸣军	
38	北京市安泰运源建筑工程有限公司										



39	北京市大兴区建设集团有限公司									
40	北京市仟邦建设集团有限公司									
41	北京市张家湾建筑有限公司									
42	北京双盈达建设集团有限公司	10838070.25	105	合格	达标	434563.38	210000.00	0.00	84.75	乔立冬
43	北京顺世建设有限公司									
44	北京太江湾建筑工程有限公司									
45	北京天丰建筑工程有限公司									
46	北京天狼建筑工程有限公司									
47	北京天龙建筑集团有限公司									
48	北京天祥恒业科创有限公司									
49	北京同德建设工程有限公司									
50	北京拓翌建筑工程有限责任公司	10593536.62	105	合格	达标	362073.82	210000.00	0.00	83.67	李仰东
51	北京新兴保信建设工程有限公司	10782518.81	105	合格	绿色	431981.07	210000.00	0.00	92.00	毛洪泉
52	北京宇航建筑工程有限公司	10726928.71	105	合格	达标	430354.06	210000.00	0.00	85.00	冉茂飞
53	北京源丰源建设工程有限公司									
54	北京中达远航建设工程有限公司									



55	北京中海兴业建设工程有限公司										
56	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										
57	北京中瑞顺通建设工程有限公司										
58	北京住总第六开发建设有限公司	10649116.44	105	合格	达标	440511.12	210000.00	0.00	96.21	刘宗旺	
59	北京住总建设安装工程有限责任公司										
60	北京住总装饰有限责任公司										
61	博尔建设集团有限公司										
62	成都海瑞建筑工程有限公司										
63	楚海力(北京)建设集团有限公司										
64	戴工建设集团有限公司	10604661.28	105	合格	达标	443195.26	210000.00	0.00	95.79	胡淑文	
65	东宸建设(北京)有限公司										
66	东方佳美(北京)建设工程有限公司										
67	方圆化集团有限公司										
68	丰润建设集团有限公司										
69	广东富盈建设有限公司										



70	广东金辉华集团有限公司										
71	广东美科建工集团有限公司										
72	广东裕达建设集团有限公司										
73	国艺天成建设工程技术有限公司	10838090.38	105	合格	绿色	489188.27	210000.00	0.00	82.50	王森	
74	河南鸿宸建设有限公司										
75	河南鸿翔建筑工程有限公司										
76	鸿志建设集团有限公司										
77	湖北建工集团有限公司										
78	华夏建工(北京)建设有限公司										
79	建洲建设工程集团有限公司	10537956.98	105	合格	达标	430022.79	210000.00	0.00	76.00	姜振龙	
80	江苏兴厦建设工程集团有限公司										
81	江西建工轨道建设有限公司										
82	江西绿巨生态建设股份有限公司										
83	金工建设集团股份有限公司										
84	京开建设集团有限公司	10637532.21	105	合格	达标	334483.45	210000.00	0.00	85.00	苑楠楠	
85	茂荣集团股份有限公司										
86	山西恒业建设集团有限公司										
87	上海园林(集团)有限公司										



88	深圳市博大建设集团有限公司	10454587.72	105	合格	达标	362348.55	210000.00	0.00	46.00	赵海	
89	深圳市金凤凰装饰工程有限公司										
90	深圳市科建建设集团有限公司										
91	深圳市顺洲建设集团有限公司										
92	深圳市湛艺建设集团有限公司										
93	深圳市中深装建设集团有限公司										
94	世华九九建工集团有限公司										
95	双蓝建设有限公司										
96	天津海盛石化建筑工程有限公司										
97	天津中新天成建筑工程有限公司										
98	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
99	旭锋建设集团有限公司										
100	译诚实业集团有限公司										
101	浙江大东吴集团建设有限公司										
102	郑州久鼎路桥工程有限公司										
103	中坝建工(北京)有限公司	10622448.26	105	合格	达标	413930.94	210000.00	0.00	83.00	代允林	



104	中诚恒诺建设有限公司									
105	中诚投建工集团有限公司									
106	中电联合建设有限公司									
107	中工投建设有限公司									
108	中国电子工程设计院股份有限公司	10668842.64	105	合格	达标	348176.23	210000.00	0.00	74.00	张宇
109	中航建设集团有限公司									
110	中昊欣源建设集团有限公司									
111	中恒创兴建设有限公司									
112	中建城投路桥建设有限公司									
113	中建生态环境集团有限公司									
114	中苗建设(北京)有限公司									
115	中明建投建设集团有限责任公司									
116	中亩建设集团有限公司									
117	中能基业(北京)建设有限公司									
118	中企万业建设集团有限公司									
119	中盛万安建设集团有限公司									
120	中天开元建设发展有限公司									
121	中恬建设集团有限公司	10631331.96	105	合格	达标	442546.75	210000.00	0.00	72.80	范登利



122	中土建投(北京)工程有限公司									
123	中外建工程建设有限责任公司									
124	中新合创建设集团有限公司									
125	中冶宏大(北京)建设工程有限公司									
126	中誉建业建筑(北京)有限公司									
127	重庆建工第一市政工程有限责任公司									
128	庄典日盛建设集团有限公司									
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)			
■招标控制价 □标底	11115988.29	105	合格	达标	429316.00	210000.00	0.00			
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果



投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京新兴保信建设工程有限公司	1)施工组织设计	15.21	10.17	14.76	12.51	14.40	13.95
	2)项目管理机构	4.55	4.75	5.00	4.75	4.75	4.65
	3)投标报价			67.36			
	4)信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			89.78			
	7)各评委得分平均值			89.78			
京开建设集团有限公司	1)施工组织设计	14.13	8.91	12.69	12.87	13.14	12.60
	2)项目管理机构	4.85	4.75	5.00	4.80	4.80	4.40
	3)投标报价			71.81			
	4)信誉	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			92.59			
	7)各评委得分平均值			92.59			
	1)施工组织设计	13.32	9.45	13.50	11.25	12.87	12.87



国艺天成建设工程技术有限公司	2)项目管理机构	4.55	4.25	5.00	4.75	4.50	4.45	4.45
	3)投标报价				65.41			
	4)信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				85.97			
	7)各评委得分平均值				85.97			
中国电子工程设计院股份有限公司	1)施工组织设计	13.95	7.83	13.23	11.07	12.15	11.88	10.71
	2)项目管理机构	4.25	4.00	4.00	4.50	4.40	4.30	4.45
	3)投标报价				71.24			
	4)信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.33			
	7)各评委得分平均值				90.33			
北京润亚建设工程发展有限责任公司	1)施工组织设计	12.96	16.65	13.41	10.89	12.33	12.06	16.29
	2)项目管理机构	4.50	4.75	5.00	4.75	4.70	4.65	4.60
	3)投标报价				71.35			
	4)信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40
	5)其他因素	北京润亚建设工程发展有限责任公司	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				93.45			
	7)各评委得分平均值				93.45			



北京世纪泰华建设有限公司	1)施工组织设计	10.71	5.94	10.89	9.54	10.62	8.55	10.17
	2)项目管理机构	4.50	4.50	5.00	4.75	4.50	4.45	4.55
	3)投标报价	68.16						
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.07						
	7)各评委得分平均值	86.07						
北京住总第六开发建设有限公司	1)施工组织设计	14.22	9.36	15.66	16.38	13.86	13.59	11.61
	2)项目管理机构	4.90	4.75	5.00	4.90	4.90	4.75	4.65
	3)投标报价	71.93						
	4)信誉	4.81	4.81	4.81	4.81	4.81	4.81	4.81
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	94.52						
	7)各评委得分平均值	94.52						
深圳市博大建设集团有限公司	1)施工组织设计	13.41	8.55	11.97	11.07	11.70	11.07	11.07
	2)项目管理机构	3.95	3.75	4.50	4.40	4.00	3.75	3.95
	3)投标报价	68.00						
	4)信誉	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.29						



	7)各评委得分平均值	85.29						
北京润锦建筑工程有限公司	1)施工组织设计	14.49	10.26	13.95	12.87	13.23	14.13	12.15
	2)项目管理机构	3.70	3.50	4.00	4.15	3.75	3.50	3.70
	3)投标报价	69.62						
	4)信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.29						
	7)各评委得分平均值	90.29						
建洲建设集团股份有限公司	1)施工组织设计	12.96	7.02	12.06	11.07	11.61	11.25	10.35
	2)项目管理机构	4.75	4.60	5.00	4.75	4.65	4.55	4.55
	3)投标报价	69.73						
	4)信誉	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	88.66						
	7)各评委得分平均值	88.66						
北京宇航建筑工程有限公司	1)施工组织设计	14.40	8.73	14.94	16.02	13.59	12.78	11.52
	2)项目管理机构	4.80	4.40	4.75	4.90	4.75	4.50	4.55
	3)投标报价	69.26						
	4)信誉	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	90.80						
	7) 各评委得分平均值	90.80						
北京 拓翌 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	14.58	7.65	13.50	12.60	12.24	12.60	11.07
	2) 项目管理机构	4.60	4.25	5.00	4.75	4.65	4.60	4.45
	3) 投标报价	70.88						
	4) 信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.15						
	7) 各评委得分平均值	91.15						
北京 双盈 达建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	15.66	9.54	14.13	12.42	14.04	13.95	12.15
	2) 项目管理机构	4.50	4.40	5.00	4.70	4.50	4.50	4.45
	3) 投标报价	65.41						
	4) 信誉	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.98						
	7) 各评委得分平均值	86.98						
北京 中 建 五 局 有 限 公 司	1) 施工组织设计	13.77	8.46	14.40	12.42	12.69	12.33	11.52
	2) 项目管理机构	3.70	3.35	4.00	4.00	3.70	3.40	3.65
	3) 投标报价	70.42						
	4) 信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00



北京 晟图 建筑 工程 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.87							
	7)各评委得分平均值	89.87							
北京 群成 建设 集团 股份 有限 公司	1)施工组织设计	13.86	14.85	13.59	11.61	12.51	12.60	15.48	
	2)项目管理机构	4.00	3.65	4.25	4.15	3.75	3.90	3.90	
	3)投标报价	69.26							
	4)信誉	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.26							
	7)各评委得分平均值	91.26							
北京 当代 创新 建设 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	14.76	10.26	15.66	13.50	14.13	14.22	12.60	
	2)项目管理机构	4.85	4.60	5.00	4.80	4.75	4.65	4.70	
	3)投标报价	71.57							
	4)信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	94.24							
	7)各评委得分平均值	94.24							
	1)施工组织设计	14.13	9.81	15.03	12.42	12.96	12.96	11.61	



北京 乾建 工程 建设 有限 公司	2)项目管理机构	4.85	4.75	5.00	4.80	4.85	4.65	4.75
	3)投标报价				69.44			
	4)信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.03			
	7)各评委得分平均值				90.03			
中恬 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	15.57	10.62	15.03	12.06	13.68	14.40	12.60
	2)项目管理机构	4.95	4.40	5.00	4.80	4.80	4.70	4.55
	3)投标报价				71.68			
	4)信誉	3.64	3.64	3.64	3.64	3.64	3.64	3.64
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				93.28			
	7)各评委得分平均值				93.28			
北京 长峰 新联 工程 管理 有限 责任 公司	1)施工组织设计	13.59	7.92	13.59	10.53	10.89	11.34	10.35
	2)项目管理机构	4.70	4.40	5.00	4.55	4.50	4.50	4.40
	3)投标报价				70.08			
	4)信誉	2.33	2.33	2.33	2.33	2.33	2.33	2.33
	5)其他因素		--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				87.73			
	7)各评委得分平均值				87.73			



中坝 建工 (北京) 有限 公司	1)施工组织设计	13.32	9.45	11.07	11.16	11.52	11.16	11.07
	2)项目管理机构	4.80	4.40	5.00	4.75	4.75	4.60	4.60
	3)投标报价	71.70						
	4)信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.40						
	7)各评委得分平均值	91.40						
北京 华尊 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.13	8.28	13.77	11.25	12.51	13.23	11.79
	2)项目管理机构	4.60	4.60	5.00	4.75	4.70	4.45	4.55
	3)投标报价	69.04						
	4)信誉	3.97	3.97	3.97	3.97	3.97	3.97	3.97
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	89.58						
	7)各评委得分平均值	89.58						
戴工 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.58	9.72	13.86	12.96	12.87	13.59	11.79
	2)项目管理机构	4.80	4.40	5.00	4.75	4.75	4.65	4.45
	3)投标报价	71.11						
	4)信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.93						



	7) 各评委得分平均值	92.93						
北京 建工 远大 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	14.58	9.45	14.58	12.60	13.14	13.77	12.24
	2) 项目管理机构	4.50	4.75	5.00	4.60	4.50	4.45	4.10
	3) 投标报价	68.11						
	4) 信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.19						
	7) 各评委得分平均值	89.19						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总第六开发建设有限公司
第二中标候选人	北京当代创新建设工程有限责任公司
第三中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第六开发建设有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112014201634462，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112020202106609，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、本单位具有防水防腐保温工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业壹级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1122006200701360，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

中招工业发展（北京）有限公司 李章兴、张栋 18001031310

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 08 月 15 日