

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中外建工程管理有限公司								
2	北京北辰工程建设监理有限公司								
3	北京新森智业工程咨询有限公司								
4	北京致远工程建设监理有限责任公司								
5	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司								
6	远瓴工程咨询集团有限公司								
7	北京中集协工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	远瓴工程咨询集团有限公司	3165372.00	3165372.00	0.00	共计 285 日历天；自 2025年08月30日 始，至 2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		贾利丹	
2	北京致远工程建设监理有限责任公司	3107157.00	3107157.00	0.00	共计 285 日历天；自 2025年08月30日 始，至 2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王彬	
3	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	3235000.02	3235000.02	0.00	共计 285 日历天；自 2025年08月30日 始，至 2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张鹏飞	

4	北京北辰工程建设监理有限公司	3200000.00	3200000.00	0.00	共计 285 日历天；自 2025年08月30日 始，至 2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		刘江舸	
5	北京新森智业工程咨询有限公司	3195000.00	3195000.00	0.00	共计 285 日历天；自 2025年08月30日 始，至 2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：/		裴小东	
6	北京中外建工程管理有限公司	2912000.00	2912000.00	0.00	共计 285 日历天；自 2025年08月30日 始，至 2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		杨晓东	
7	北京中集协工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		3235700.00							

其他情况记录：		经招标人查实，6家投标单位企业资质均无异常情况。					
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	76.80	74.03	70.00	74.84	72.80	
	投标报价部分	12.59					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.39	86.62	82.59	87.43	85.39	
	最终评审得分	85.55					

北京北辰工程建设 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	70.50	71.45	67.00	72.95	69.70	
	投标报价部分	14.53					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.03	85.98	81.53	87.48	84.23	
	最终评审得分	84.18					
北京新森智业工 程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.50	72.13	68.00	71.68	66.20	
	投标报价部分	14.60					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.10	86.73	82.60	86.28	80.80	
	最终评审得分	83.23					
北京致远工程建 设监理有限责 任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.00	72.02	68.00	71.16	67.70	
	投标报价部分	14.43					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	

	加权合计	78.43	86.45	82.43	85.59	82.13	
	最终评审得分	83.38					
北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.50	70.70	66.00	72.18	69.00	
	投标报价部分	14.03					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	75.53	84.73	80.03	86.21	83.03	
	最终评审得分	82.60					
远瓴工程咨询集团有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	78.50	74.46	80.00	75.69	73.70	
	投标报价部分	14.99					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.49	89.45	94.99	90.68	88.69	
	最终评审得分	91.71					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		远瓴工程咨询集团有限公司					

第二中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第三中标候选人	北京北辰工程建设监理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	远瓴工程咨询集团有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>电力工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近三年已竣工的建筑面积在12万平方米及以上或总投资额在12000万元以上的房屋建筑工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00841831</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>工程监理综合资质</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近三年已竣工的建筑面积在12万平方米及以上或总投资额在12000万元以上的房屋建筑工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11020453</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京北辰工程建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近三年已竣工的建筑面积在12万平方米及以上或总投资额在12000万元以上的房屋建筑工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00303987</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：马慧, 电话：17310718673

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 08 月 21 日