

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中诚恒诺建设有限公司									
2	深圳长城装饰集团有限公司									
3	北京中盛国华工程技术有限公司									
4	山西恒业建设集团有限公司									
5	深圳市湛艺建设集团有限公司									
6	北京佰能智诚技术有限公司									
7	北京华邑建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	暂列金 额 含税 金额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京中盛国华工程技术有限公司	19110733.40	305	合格	达标	0.00	0.00		袁江辉	
2	山西恒业建设集团有限公司	19568601.75	305	合格	达标	0.00	0.00		王海利	
3	深圳长城装饰集团有限公司	18732507.73	305	合格	达标	0.00	0.00		刘辉	
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	18613058.86	305	合格	达标	0.00	0.00		陈进	
5	中诚恒诺建设有限公司	19548684.98	305	合格	达标	0.00	0.00		段艳春	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	19907013.96	305	合格	达标	0.00	0.00



其他情况记录								
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中诚 恒诺 建设 有限 公司	1)施工组织设计	25.20	25.72	24.50	26.10	25.10	25.50	24.98
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	80.42						
	7)各评委得分平均值	80.42						
	1)施工组织设计	24.00	24.81	23.20	23.20	22.90	23.70	23.50



深圳 长城 装饰 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.68						
	7) 各评委得分平均值	87.68						
北京 中盛 国华 工程 技术 有限 公司	1) 施工组织设计	28.22	28.08	27.40	28.30	28.10	27.90	27.83
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	98.04						
	7) 各评委得分平均值	98.04						
山西 恒业 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	25.80	26.46	26.30	26.40	26.30	26.70	26.92
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.43						
	7) 各评委得分平均值	81.43						



深圳市湛艺建设集团有限公司	1) 施工组织设计	23.10	24.58	22.80	23.30	23.10	23.80	23.48
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.51						
	7) 各评委得分平均值	87.51						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京中盛国华工程技术有限公司						
第二中标候选人		深圳长城装饰集团有限公司						
第三中标候选人		深圳市湛艺建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中盛国华工程技术有限公司	1、本单位具有 电子与智能化工程专业承包一级[新] 资质， 已完工的单项合同额在1200万元（含）以上的智能化工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201533577， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	深圳长城装饰集团有限公司	1、本单位具有 电子与智能化工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 资质， 已完工的单项合同额在1200万元（含）以上的智能化工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 粤1412016201624814， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	深圳市湛艺建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 工程设计专项甲级 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质， 已完工的单项合同额在1200万元（含）以上的智能化工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 粤1442017201741481， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在公示期间通过登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出；联系人：张春月；电话：88358116-8208；电子邮件：bjzjyzbb1@163.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 08 月 29 日

