

中标候选人公示附件


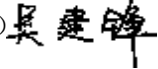
一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市大兴区建设集团有限公司										
2	北京首华建设经营有限公司										
3	北京佰地建院装饰工程设计有限公司										
4	中建二局装饰工程有限公司										
5	北京市建筑工程装饰集团有限公司										
6	中国建筑技术集团有限公司										
7	北京城建五建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	9678027.75	180	合格	达标	514557.62	0.00	800000.00	68.50	裴朝海	
2	北京城建五建设集团有限公司										
3	北京市大兴区建设集团有限公司	9786325.91	180	合格	达标	546863.88	0.00	800000.00	98.00	杨顺	
4	北京市建筑工程装饰集团有限公司	9505507.12	180	合格	达标	540079.40	0.00	800000.00	90.50	闫念	

5	北京首华建设经营有限公司	9582177.68	180	合格	达标	518477.04	0.00	800000.00	78.95	罗燕	
6	中国建筑技术集团有限公司	9798152.17	180	合格	达标	566469.09	0.00	800000.00	92.50	岳慧军	
7	中建二局装饰工程有限公司	9795110.61	180	合格	达标	515981.13	0.00	800000.00	94.83	丁煊	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		9809702.23	180	合格	达标	536852.88	0.00			800000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
	1) 施工组织设计	20.44	21.56	22.26	20.58	16.52	22.26	21.98			

北京市大兴区建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.13						
	7) 各评委得分平均值	89.13						
	北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	24.08	24.78	25.76	23.10	25.34	25.20
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		64.99						
4) 信誉		3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		93.75						
7) 各评委得分平均值		93.75						
北京佰地建院装饰工程设计有限公司	1) 施工组织设计	22.96	24.78	24.08	25.20	27.02	24.08	24.92
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.41						
	7) 各评委得分平均值	95.41						

中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	15.82	16.80	16.52	16.24	17.22	17.36	17.64
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.27						
	7) 各评委得分平均值	85.27						
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	22.12	21.70	25.06	20.86	18.90	23.52	24.08
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.98						
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.57						
	7) 各评委得分平均值	89.57						
中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	20.58	20.72	22.96	19.88	15.82	22.40	21.42
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.47						

	7) 各评委得分平均值	88.47
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	
第二中标候选人	北京首华建设经营有限公司	
第三中标候选人	北京市建筑工程装饰集团有限公司	

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)专业设计乙级 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201531215</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200700925</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201427187</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：周志成，联系电话：13520049677，邮箱：zhouzc@biddingcitic.com 地址：北京市朝阳区东三环中路59号京城机电大厦1801室		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 08 月 05 日