

## 中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
|----------------|----------------|-------------|-----------|------|---------------|----------------|-------------|--------------|---------------|------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人     |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
| 1              | 东宸建设(北京)有限公司   |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
| 2              | 北京华彬建设工程有限公司   |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
| 3              | 双蓝建设有限公司       |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
| 4              | 北京莱格建设工程有限公司   |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
| 5              | 中能基业(北京)建设有限公司 |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
| 6              | 中国装饰股份有限公司     |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
| 7              | 中电联合建设有限公司     |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
| 二、开标记录         |                |             |           |      |               |                |             |              |               |            |
| 序号             | 投标人            | 投标总价(元)     | 投标工期(日历天) | 质量标准 | 安全生产标准化管理目标等级 | 安全文明施工费含税金额(元) | 暂列金额含税金额(元) | 企业市场行为信用评价分值 | 拟派项目经理(注册建造师) |            |
|                |                |             |           |      |               |                |             |              | 姓名            | 市场行为信用评价分值 |
| 1              | 北京华彬建设工程有限公司   | 10258593.50 | 130       | 合格   | 达标            | 206784.04      | 0.00        |              | 索占中           |            |
| 2              | 北京莱格建设工程有限公司   | 10478458.16 | 130       | 合格   | 达标            | 225435.59      | 0.00        |              | 赵新华           |            |
| 3              | 东宸建设(北京)有限公司   | 10569364.52 | 130       | 合格   | 达标            | 225844.90      | 0.00        |              | 崔家安           |            |
| 4              | 双蓝建设有限公司       | 10554503.82 | 130       | 合格   | 达标            | 224540.66      | 0.00        |              | 牛栋            |            |
| 5              | 中能基业(北京)建设有限公司 | 10234282.01 | 130       | 合格   | 达标            | 222050.39      | 0.00        |              | 李海涛           |            |

|         | 总价(元)       | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化管理目标等级 | 安全文明施工费<br>含税金额(元) | 暂列金额<br>含税金额(元) |
|---------|-------------|------|------|---------------|--------------------|-----------------|
| ■ 招标控制价 | 10570421.41 | 130  | 合格   | 达标            | 226154.73          | 0.00            |

|                                      |                |          |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|----------------|----------|-------|----------|-------|-------|--|--|--|--|--|--|
| 其他情况记录                               |                |          |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
| <b>三、评标情况</b>                        |                |          |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
| <b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>   |                |          |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
| 序号                                   | 投标文件被否决的投标人名称  | 否决的原因及依据 |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
|                                      |                |          |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
| <b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b> |                |          |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
| 投标人名称                                | 清单/预算书<br>项目名称 | 修正内容     |       | 修正的原因及依据 |       | 修正结果  |  |  |  |  |  |  |
|                                      |                |          |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
| <b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)</b>  |                |          |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
| 评标委员会成员                              |                | 专家1      | 专家2   | 专家3      | 专家4   | 专家5   |  |  |  |  |  |  |
| 东宸<br>建设<br>(北京)<br>有限<br>公司         | 1)施工组织设计       | 23.80    | 23.10 | 24.60    | 22.70 | 24.36 |  |  |  |  |  |  |
|                                      | 2)项目管理机构       | --       | --    | --       | --    | --    |  |  |  |  |  |  |
|                                      | 3)投标报价         | 62.80    |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
|                                      | 4)信誉           | 0.00     | 0.00  | 0.00     | 0.00  | 0.00  |  |  |  |  |  |  |
|                                      | 5)其他因素         | --       | --    | --       | --    | --    |  |  |  |  |  |  |
|                                      | 6)详细评审得分合计     | 86.55    |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
|                                      | 7)各评委得分平均值     | 86.55    |       |          |       |       |  |  |  |  |  |  |
|                                      | 1)施工组织设计       | 23.20    | 24.10 | 23.60    | 22.90 | 24.35 |  |  |  |  |  |  |

|                                  |             |       |       |       |       |       |  |
|----------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京<br>华彬<br>建设<br>工程<br>有限<br>公司 | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 3) 投标报价     | 65.38 |       |       |       |       |  |
|                                  | 4) 信誉       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|                                  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 6) 详细评审得分合计 | 89.01 |       |       |       |       |  |
|                                  | 7) 各评委得分平均值 | 89.01 |       |       |       |       |  |
|                                  | 1) 施工组织设计   | 23.30 | 24.00 | 25.00 | 23.80 | 24.10 |  |
| 双蓝<br>建设<br>有限<br>公司             | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 3) 投标报价     | 63.50 |       |       |       |       |  |
|                                  | 4) 信誉       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|                                  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 6) 详细评审得分合计 | 87.30 |       |       |       |       |  |
|                                  | 7) 各评委得分平均值 | 87.30 |       |       |       |       |  |
|                                  | 1) 施工组织设计   | 28.90 | 27.60 | 27.20 | 28.30 | 28.33 |  |
| 北京<br>莱格<br>建设<br>工程<br>有限<br>公司 | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 3) 投标报价     | 67.15 |       |       |       |       |  |
|                                  | 4) 信誉       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|                                  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 6) 详细评审得分合计 | 95.42 |       |       |       |       |  |
|                                  | 7) 各评委得分平均值 | 95.42 |       |       |       |       |  |

|                                    |             |       |       |       |       |       |  |
|------------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 中能<br>基业<br>(北京)<br>建设<br>有限<br>公司 | 1) 施工组织设计   | 22.90 | 23.90 | 24.50 | 22.60 | 24.22 |  |
|                                    | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                    | 3) 投标报价     | 64.69 |       |       |       |       |  |
|                                    | 4) 信誉       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|                                    | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                    | 6) 详细评审得分合计 | 88.36 |       |       |       |       |  |
|                                    | 7) 各评委得分平均值 | 88.36 |       |       |       |       |  |

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

|         |                |
|---------|----------------|
| 第一中标候选人 | 北京莱格建设工程有限公司   |
| 第二中标候选人 | 北京华彬建设工程有限公司   |
| 第三中标候选人 | 中能基业(北京)建设有限公司 |

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称        | 响应的资格能力条件  |
|----|----------------|--|
| 1  | 北京莱格建设工程有限公司   | <p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>资质</u>，<u>已完工的单项合同额1000万(含)以上的建筑装修装饰工程或已完工的建筑面积1600平方米(含)以上的装饰装修工程业绩</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号 <u>京1112011201118740</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p> |
| 2  | 北京华彬建设工程有限公司   | <p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>资质</u>，<u>已完工的单项合同额1000万(含)以上的建筑装修装饰工程或已完工的建筑面积1600平方米(含)以上的装饰装修工程业绩</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号 <u>京1112016201848624</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>  |
| 3  | 中能基业(北京)建设有限公司 | <p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>，<u>已完工的单项合同额1000万(含)以上的建筑装修装饰工程或已完工的建筑面积1600平方米(含)以上的装饰装修工程业绩</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号 <u>京1112017201851317</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>   |

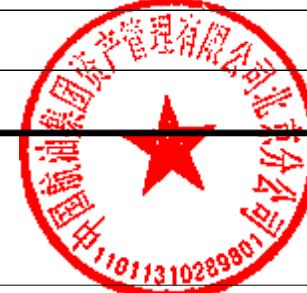
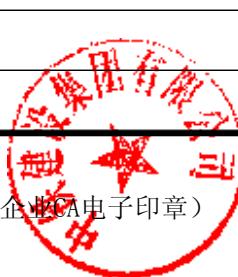
#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：黄硕，邮箱：huangshuo@ck.citic.com，联系电话：18813169909，地址：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦1802室。

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)



陈立生

日期: 2025 年 08 月 07 日