

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	东宸建设(北京)有限公司									
2	北京华彬建设工程有限公司									
3	双蓝建设有限公司									
4	北京莱格建设工程有限公司									
5	中能基业(北京)建设有限公司									
6	中国装饰股份有限公司									
7	中电联合建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京华彬建设工程有限公司	10258593.50	130	合格	达标	206784.04	0.00		索占中	
2	北京莱格建设工程有限公司	10478458.16	130	合格	达标	225435.59	0.00		赵新华	
3	东宸建设(北京)有限公司	10569364.52	130	合格	达标	225844.90	0.00		崔家安	
4	双蓝建设有限公司	10554503.82	130	合格	达标	224540.66	0.00		牛栋	
5	中能基业(北京)建设有限公司	10234282.01	130	合格	达标	222050.39	0.00		李海涛	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	10570421.41	130	合格	达标	226154.73	0.00

其他情况记录							
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
东宸建设 (北京) 有限公司	1)施工组织设计	23.80	23.10	24.60	22.70	24.36	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.80					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.55					
	7)各评委得分平均值	86.55					
	1)施工组织设计	23.20	24.10	23.60	22.90	24.35	

北京 华彬 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.38					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.01					
	7) 各评委得分平均值	89.01					
双蓝 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	23.30	24.00	25.00	23.80	24.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.50					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.30					
	7) 各评委得分平均值	87.30					
北京 莱格 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	28.90	27.60	27.20	28.30	28.33	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.15					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.42					
	7) 各评委得分平均值	95.42					

中能 基业 (北京) 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	22. 90	23. 90	24. 50	22. 60	24. 22	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64. 69					
	4) 信誉	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88. 36					
	7) 各评委得分平均值	88. 36					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京莱格建设工程有限公司					
第二中标候选人		北京华彬建设工程有限公司					
第三中标候选人		中能基业(北京)建设有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京莱格建设工程有限公司	1、本单位具有 钢结构工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 资质， 已完工的单项合同额1000万（含）以上的建筑装修装饰工程或已完工的建筑面积1600平方米(含) 以上的装饰装修工程业绩 （近年类似工程描述） 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112011201118740 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京华彬建设工程有限公司	1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， 已完工的单项合同额1000万（含）以上的建筑装修装饰工程或已完工的建筑面积1600平方米(含) 以上的装饰装修工程业绩 （近年类似工程描述） 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112016201848624 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中能基业(北京)建设有限公司	1、本单位具有 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 资质， 已完工的单项合同额1000万（含）以上的建筑装修装饰工程或已完工的建筑面积1600平方米(含) 以上的装饰装修工程业绩 （近年类似工程描述） 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112017201851317 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

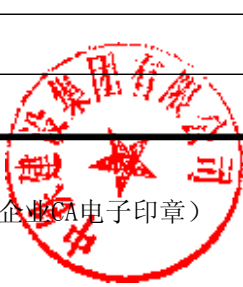
五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：黄硕，邮箱：huangshuo@ck.citic.com ， 联系电话：18813169909， 地址：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦1802室。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



黄硕

日期： 2025 年 08 月 07 日