

马驹桥集租房东驰路（马大路～规划三路）道路工程 （初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 马驹桥集租房东驰路（马大路～规划三路）道路工程（初步设计、施工图设计） 已由北京经济技术开发区管理委员会 以 关于提前核准马驹桥集租房东驰路（马大路～规划三路）道路工程勘察设计招标方案的批复 批准建设，招标人为 北京通州房地产开发有限公司 ，投资额为3847.47 万元，建设资金来自 北京经济技术开发区财政资金 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 通州区 马驹桥镇团瓢庄村

规模：地上建筑规模： 马驹桥集租房东驰路（马大路～规划三路）道路工程位于亦庄新城马驹桥地区，道路南起规划三路，北至现状马大路，道路长度约0.6公里，规划为城市主干路，本段道路规划红线50米。；地下建筑规模：（1）给水工程：东驰路南延给水管径为DN400毫米，规划路由位置位于道路永中以西18.5米位置。新建给水管线干线全长约613 米，沿线预留DN200～DN400毫米支线，全长约391米。新建给水管线总长约1004米。（2）雨水工程：东驰路南延规划新建1条雨水管线，管线规模为Φ600～Φ1000毫米，规划路由位置位于道路永中。新建雨水管线干线全长约493米，沿线预留Φ600～Φ1400毫米支线，全长约391米。新建雨水管线总长约884米。（3）污水工程：东驰路南延规划新建1条污水管线，管线规模为Φ400～Φ800毫米，规划路由位置位于道路永中以西4.8米位置。新建污水管线干线全长约505米，沿线预留Φ400～Φ800毫米支线，全长约391米。新建污水管线总长约896米。；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 无；长度： 600 m；

招标范围： 马驹桥集租房东驰路（马大路～规划三路）道路工程位于亦庄新城马驹桥地区，道路南起规划三路，北至现状马大路，道路长度约0.6公里，规划为城市主干路，本段道路规划红线50米。随路实施道路工程、排水工程、给水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。；招标内容：设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业（道路工程）专业设计甲级及以上与市政行业（给水工程）专业设计丙级及以上与市政行业（排水工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-08-22 09:00:00 至 2025-08-26 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：
https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人
请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-09-11 15:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授
权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京
市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京通州房地产开发有限责任公司

招标代理机构：北京金集信达工程造价咨询事务所

地 址：北京市通州区日新路曹园逸家3号

地 址：北京市通州区口子村东1号院76号
楼1至2层101

联 系 人： 王东明

联系 人： 梁小雨

梁小雨

电 话： 010-80884767

电 话： 13810753819

电子邮件： /

电 子 邮 件： /

2025年08月22日

返回

金宇