

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中国建筑第二工程局有限公司									
2	中航材建设工程集团有限公司									
3	北京住总集团有限责任公司									
4	北京城乡建设集团有限责任公司									
5	北京六建集团有限责任公司									
6	中国新兴建设开发有限责任公司									
7	北京城建亚泰建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建亚泰建设集团有限公司									
2	北京城乡建设集团有限责任公司	702217663.08	734	合格	绿色	38769090.48	18160000.00	15000000.00	95.51	孙玉文
3	北京六建集团有限责任公司	706678443.78	734	合格	绿色	38287300.70	18160000.00	15000000.00	96.00	尹硕
4	北京住总集团有限责任公司	707457538.68	734	合格	绿色	38183880.64	18160000.00	15000000.00	100.00	陈海健



5	中国建筑第二工程局有限公司	704624820.14	734	合格	绿色	37736696.93	18160000.00	15000000.00	98.92	任宁	
6	中国新兴建设开发有限责任公司	701225517.74	734	合格	绿色	38667605.08	18160000.00	15000000.00	95.60	窦海亮	
7	中航天建设工程集团有限公司	703704254.08	734	合格	绿色	38253227.28	18160000.00	15000000.00	91.65	宋艳成	
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	708165691.54	734	合格		绿色	38360154.44	专业工程暂估价含税金额(元)			18160000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7



中国建筑第二工程局有限公司	1)施工组织设计	23.52	23.28	23.76	21.84	21.36	22.44	23.76
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.86						
	4)信誉	19.78	19.78	19.78	19.78	19.78	19.78	19.78
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	98.66						
	7)各评委得分平均值	98.66						
中航天建建设工程集团有限公司	1)施工组织设计	17.76	18.48	17.76	17.52	17.64	18.84	15.24
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.85						
	4)信誉	18.33	18.33	18.33	18.33	18.33	18.33	18.33
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.56						
	7)各评委得分平均值	91.56						
北京住总集团有限责任公司	1)施工组织设计	17.04	18.84	16.68	17.76	18.96	18.48	15.96
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	54.68						
	4)信誉	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.22						



	7)各评委得分平均值	92.22						
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1)施工组织设计	16.80	18.48	15.72	16.32	16.92	17.16	14.76
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.48						
	4)信誉	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.85						
	7)各评委得分平均值	90.85						
北京 六建 集团 有限 责任 公司	1)施工组织设计	18.60	19.92	17.88	18.48	18.00	19.20	16.20
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.02						
	4)信誉	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.29						
	7)各评委得分平均值	92.29						
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1)施工组织设计	17.04	16.44	15.48	15.00	15.96	16.56	14.16
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.23						
	4)信誉	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	90.07
	7) 各评委得分平均值	90.07

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司
第二中标候选人	北京六建集团有限责任公司
第三中标候选人	北京住总集团有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第二工程局有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>汽车行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>水利水电工程施工总承包一级[新]</u> <u>公路路基工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>桥梁工程专业承包一级[新]</u> <u>电力工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包特级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>公路工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>， <u>具有近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的单项合同额在50000万元（含）以上或建筑面积在70000平方米（含）以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>壹级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112018201904298</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京六建集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>资质</u>， <u>具有近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的单项合同额在50000万元（含）以上或建筑面积在70000平方米（含）以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112012201427670</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京住总集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>资质</u>， <u>具有近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的单项合同额在50000万元（含）以上或建筑面积在70000平方米（含）以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>壹级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1122014201509777</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

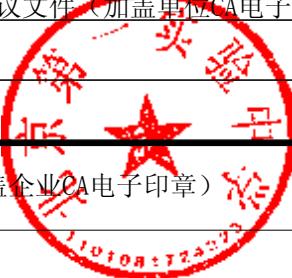
五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：于向楠，联系电话：010-88607360，地址：北京市石景山区玉泉路59号院2号楼燕保大厦10层。

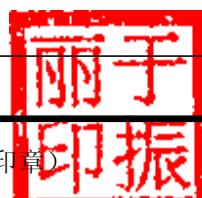
六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 08 月 13 日

