

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国建筑第二工程局有限公司										
2	中航天建设工程集团有限公司										
3	北京住总集团有限责任公司										
4	北京城乡建设集团有限责任公司										
5	北京六建集团有限责任公司										
6	中国新兴建设开发有限责任公司										
7	北京城建亚泰建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建亚泰建设集团有限公司										
2	北京城乡建设集团有限责任公司	702217663.08	734	合格	绿色	38769090.48	18160000.00	15000000.00	95.51	孙玉文	
3	北京六建集团有限责任公司	706678443.78	734	合格	绿色	38287300.70	18160000.00	15000000.00	96.00	尹硕	
4	北京住总集团有限责任公司	707457538.68	734	合格	绿色	38183880.64	18160000.00	15000000.00	100.00	陈海健	



5	中国建筑第二工程局有限公司	704624820.14	734	合格	绿色	37736696.93	18160000.00	15000000.00	98.92	任宁	
6	中国新兴建设开发有限责任公司	701225517.74	734	合格	绿色	38667605.08	18160000.00	15000000.00	95.60	窦海亮	
7	中航天建设工程集团有限公司	703704254.08	734	合格	绿色	38253227.28	18160000.00	15000000.00	91.65	宋艳成	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		708165691.54	734	合格	绿色	38360154.44	18160000.00			15000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



中国建筑第二工程局有限公司	1) 施工组织设计	23.52	23.28	23.76	21.84	21.36	22.44	23.76
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.86						
	4) 信誉	19.78	19.78	19.78	19.78	19.78	19.78	19.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	98.66						
	7) 各评委得分平均值	98.66						
中航天建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	17.76	18.48	17.76	17.52	17.64	18.84	15.24
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.85						
	4) 信誉	18.33	18.33	18.33	18.33	18.33	18.33	18.33
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.56						
	7) 各评委得分平均值	91.56						
北京住总集团有限责任公司	1) 施工组织设计	17.04	18.84	16.68	17.76	18.96	18.48	15.96
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.68						
	4) 信誉	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.22						



	7) 各评委得分平均值	92.22						
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.80	18.48	15.72	16.32	16.92	17.16	14.76
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.48						
	4) 信誉	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.85						
	7) 各评委得分平均值	90.85						
北京 六建 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.60	19.92	17.88	18.48	18.00	19.20	16.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.02						
	4) 信誉	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.29						
	7) 各评委得分平均值	92.29						
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	17.04	16.44	15.48	15.00	15.96	16.56	14.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.23						
	4) 信誉	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	90.07
	7) 各评委得分平均值	90.07
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司	
第二中标候选人	北京六建集团有限责任公司	
第三中标候选人	北京住总集团有限责任公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第二工程局有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 水利水电工程施工总承包一级[新] 公路路基工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 桥梁工程专业承包一级[新] 电力工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包特级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 公路工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新]__资质，__具有近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的单项合同额在50000万元（含）以上或建筑面积在70000平方米（含）以上的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018201904298__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京六建集团有限责任公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__具有近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的单项合同额在50000万元（含）以上或建筑面积在70000平方米（含）以上的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201427670__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京住总集团有限责任公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 水利水电工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__具有近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的单项合同额在50000万元（含）以上或建筑面积在70000平方米（含）以上的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1122014201509777__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：于向楠，联系电话：010-88607360，地址：北京市石景山区玉泉路59号院2号楼燕保大厦10层。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 08 月 13 日

