

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京住总第四开发建设有限公司									
2	中航建设集团有限公司									
3	中建一局集团第三建筑有限公司									
4	中交建筑集团有限公司									
5	北京城建北方集团有限公司									
6	北京市第五建筑工程集团有限公司									
7	北京建工四建工程建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建北方集团有限公司	78763891.86	366	合格	达标	4788321.91	0.00	0.00	97.80	陈明东
2	北京建工四建工程建设有限公司	77589601.13	366	合格	达标	4849334.44	0.00	0.00	97.94	刘海山
3	北京市第五建筑工程集团有限公司	76180965.34	366	合格	达标	5011966.64	0.00	0.00	97.00	张洪峰
4	北京住总第四开发建设有限公司	77879148.44	366	合格	达标	4858408.83	0.00	0.00	91.50	刘辉

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

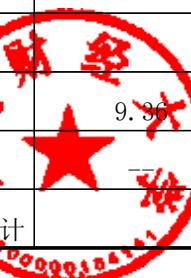
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员 专家1 专家2 专家3 专家4 专家5 专家6 专家7 专家8 专家9

北京住总第四开发建设有限公司	1)施工组织设计	21.47	19.31	19.31	18.50	22.14	22.82	17.55	15.80	18.09	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	61.90									
	4)信誉	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.28									
	7)各评委得分平均值	90.28									
中航建设集团有限公司	1)施工组织设计	22.28	19.04	20.52	19.44	22.14	22.55	18.36	16.47	20.12	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	61.54									
	4)信誉	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.64									
	7)各评委得分平均值	90.64									
中建一局集团第三建筑有限公司	1)施工组织设计	18.63	17.96	17.15	16.61	20.66	20.12	17.28	14.85	17.69	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	60.01									
	4)信誉	9.36	9.36	9.36	9.36	9.36	9.36	9.36	9.36	9.36	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.96									



	6) 详细评审得分合计	86.21								
	7) 各评委得分平均值	86.21								
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	22.82	22.01	22.28	21.74	24.44	23.90	20.66	23.63	22.41
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.94								
	4) 信誉	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.41								
	7) 各评委得分平均值	95.41								

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司
第二中标候选人	中航建设集团有限公司
第三中标候选人	北京住总第四开发建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑行业设计甲级</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200701803</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
2	中航建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201221207</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
3	北京住总第四开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009200915052</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：郑璐，联系方式：010-82575731转204，传真：010-82575840。

六、其他

/



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 08 月 26 日