

第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百七十九）（朝阳区三间房街道、平房乡）工程总承包（一标段）（EPC）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001038486086 ）

公示开始时间： 2025-08-01 09:30:00	公示结束时间： 2025-08-04 17:00:00
-----------------------------	-----------------------------

本 第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百七十九）（朝阳区三间房街道、平房乡）工程总承包（一标段）（EPC） （招标项目编号： S110000A001038486086 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中铁建工集团发展有限公司;中铁建工(北京)建筑设计有限公司	14960048.71	合格	278
2	北京一力建设有限公司;远瓴工程咨询集团有限公司	14979848.47	合格	278
3	北京顺世建设有限公司;中京方正（北京）工程技术有限公司	14984646.13	合格	278

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中铁建工集团发展有限公司;中铁建工(北京)建筑设计有限公司	郭斐	一级注册建造师	冀1412017201900114
2	北京一力建设有限公司;远瓴工程咨询集团有限公司	曹自峰	一级注册建造师	京1112020202107938
3	北京顺世建设有限公司;中京方正（北京）工程技术有限公司	杨栋	一级注册建造师	1112013201426831

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中铁建工集团发展有限公司;中铁建工(北京)建筑设计有限公司	响应
2	北京一力建设有限公司;远瓴工程咨询集团有限公司	响应

3	北京顺世建设有限公司;中京方正（北京）工程技术有限公司	响应
---	-----------------------------	----

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中铁建工集团发展有限公司;中铁建工（北京）建筑设计有限公司	88.90
2	北京一力建设有限公司;远瓴工程咨询集团有限公司	79.12
3	北京顺世建设有限公司;中京方正（北京）工程技术有限公司	76.57
4	北京天丰建筑工程有限公司;北京弘石嘉业建筑设计有限公司	75.20

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。
联系人：杨静，联系电话：15910726487，电子邮箱：kjyzb10@163.com。

四、其他公告内容

/

五、联系方式

招标人： 中铁诺德城市运营服务有限公司	招标代理机构： 北京科技园拍卖招标有限公司
地址： 北京市丰台区汽车博物馆东路1号院3号楼32层3204	地址： 北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人： 赵健	联系人： 刘硕
电话： 15620512378	电话： 15110255314
电子邮件：	电子邮件：

2025年08月01日