

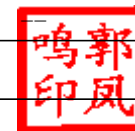
中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总装饰有限责任公司										
2	北京市第五建筑工程集团有限公司										
3	北京六建集团有限责任公司										
4	北京城建八建设发展有限责任公司										
5	中天开元建设发展有限公司										
6	中恬建设集团有限公司										
7	戴工建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理目 标等 级	安全文 明施 工费 含税金 额 (元)	专业工 程暂 估价 含税金 额 (元)	暂列金 额 含税金 额 (元)	企业市 场行为 信用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分 值
1	北京城建八建设发展有限责 任公司	8461025.59	133	合格	达标	309699.91	190000.00	730000.00	97.91	谢燕萍	
2	北京六建集团有限责任公司	8464571.57	133	合格	达标	295377.13	190000.00	730000.00	96.00	孟晓勇	
3	北京市第五建筑工程集团有限 公司	8435139.40	133	合格	达标	297341.37	190000.00	730000.00	97.00	王鲁	
4	北京住总装饰有限责任公司	8384711.65	133	合格	达标	292941.38	190000.00	730000.00	95.50	张臻	

5	戴工建设集团有限公司										
6	中天开元建设发展有限公司										
7	中恬建设集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		8469417.95	133	合格	达标	292528.88	190000.00			730000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					
	1)施工组织设计	20.30	20.86	16.24	20.44	20.02					



北京住总装饰有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.08					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.85					
	7) 各评委得分平均值	89.85					
北京市第五建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	25.62	24.36	27.72	26.18	22.96	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.97					
	4) 信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.72					
	7) 各评委得分平均值	97.72					
北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	16.66	14.70	13.58	15.12	14.56	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.24					
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.51					
	7) 各评委得分平均值	85.51					



北京 城建 八建 建设发 展有 限责 任公 司	1)施工组织设计	18.90	17.22	14.14	16.94	16.52	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.34					
	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.34					
	7)各评委得分平均值	87.34					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京市第五建筑工程集团有限公司					
第二中标候选人		北京住总装饰有限责任公司					
第三中标候选人		北京城建八建设发展有限责任公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>二级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京2112008200804269</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
2	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> __ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112009200915388</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
3	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>二级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京2112016201759705</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __

五、提出异议的渠道和方式


投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张金泽，电话：010-64001063。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：__2025__年__08__月__01__日