



## 投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目总监
1	北京北辰工程建设监理有限公司	业绩 1 项目名称：石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 建设单位：北京安泰兴业置业有限公司 建设规模：220798.42 m² 合同金额：10984170 元 开竣工日期：2019 年 03 月 12 日至 2021 年 9 月 3 日 项目负责人：张杨	业绩 1 /	业绩 1 项目名称：石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 建设单位：北京安泰兴业置业有限公司 建设规模：220798.42 m² 合同金额：10984170 元 开竣工日期：2019 年 03 月 12 日至 2021 年 9 月 3 日 项目负责人：张杨
		业绩 2 项目名称：北京市通州区马驹桥镇亦庄新城 0500 街区 YZ00-0500-6007 等地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目（二标段）二次 建设单位：中交润致（北京）置业有限公司 建设规模：187421.04 平方米		业绩 2 项目名称：昌平区东小口镇 HC-031 地块 R2 二类居住用地、HC-030 地块 A33 基础教育用地建设工程（一标段）监理 建设单位：北京怡城置业有限公司 建设规模：121203.41 m² 合同金额：2666473 元 开竣工日期：2020 年 10 月 01 日至 2022 年 10 月 30 日 项目负责人：张杨
				工作年限 16 年



			合同金额： 11115012 元 开竣工日期:2021 年 02 月 10 日至 2022 年 6 月 13 日 项目负责人：刘江舸					
		业绩 3	项目名称：昌平区东小口镇 HC-031 地块 R2 二类居住用地、HC-030 地块 A33 基础教育用地建设工程(一标段)监理 建设单位：北京怡城置业有限公司 建设规模：121203.41 m² 合同金额： 2666473 元 开竣工日期：2020 年 10 月 01 日至 2022 年 10 月 30 日 项目负责人：张杨					
		业绩 4	项目名称：西红门镇 DX04-0102-6013 地块 R2 二类居住用地项目(监理) 建设单位：北京兴晔置业有限公司 建设规模：总建筑面积为 105398.135 平方米，构筑物 705.3 米 合同金额：4042000 元 开竣工日期:2023 年 01 月 10 日至 2025 年 1 月 28 日 项目负责人：阮志国					
2	北京方正	业绩 1	项目名称：星悦中心 建设单位：电子城(天津)科技创新产业开发有限公司 建设规模：总建筑面积为 290375.3 平方米	业绩 1	/	业绩 1	总监理工程师 姓名：张杨 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号:00452518	项目名称：丰台区南苑植物油厂保障性住房项目 建设单位：北京怡城置业有限公司 建设规模：400588.87 平方米 合同金额： 25919500 元



建 设 工 程 管 理 有 限 公 司		合同金额：580750 元 开竣工日期：2019 年 12 月 1 日至 2022 年 9 月 30 日 项目负责人：赵琪				开竣工日期：2016 年 07 月 01 日至 2019 年 05 月 01 日 项目负责人：张磊
	业 绩 2	项目名称：中关村东升科技园二期科研设计（自持）1813-L20、L24 地块工程全过程监理服务项目 建设单位：北京中关村东升科技园有限责任公司 建设规模：约 70.5 万平方米 合同金额：2326.5 万元 开竣工日期：2020 年 5 月 28 日至 2023 年 12 月 31 日 项目负责人：田鸿星			业 绩 2	项目名称：城市绿心三大公共建筑共享配套设施 2 标段 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：143827.79 平方米 合同金额：10138500.00 元 开竣工日期：2020 年 8 月 30 日至 2024 年 7 月 13 日 项目负责人：张磊
	业 绩 2				工 作 年 限	29 年
	业 绩 3	项目名称：城市绿心三大公共建筑共享配套设施 2 标段 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：143827.79 平方米 合同金额：10138500.00 元			资 格	总监理工程师 姓名：张磊 专业：市政公用工程、房屋建筑工程 注册证书编号：00328703



			开竣工日期：2020 年 8 月 30 日至 2024 年 7 月 13 日 项目负责人：张磊				
		业绩 4	项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5 平方米 合同金额：14318656.00 元 开竣工日期：2020 年 4 月 1 日至 2022 年 1 月 30 日 项目负责人：鲁春林				
		业绩 5	项目名称：通州区两站一街 E5、E6 地块东城区旧城保护定向安置房项目（13#住宅楼（定向安置房）等 6 项、K3 车库等 4 项） 建设单位：北京正阳恒瑞置业公司 建设规模：169709 平方米 合同金额：8705380.00 元 开竣工日期：2021 年 9 月 3 日至 2024 年 4 月 5 日 项目负责人：安丽敏				
3	北京建大京精	业绩 1	项目名称：天兴区西红门商业综合区四期项目（4B 号字楼等 5 项） 建设单位：北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模：138302.9 平方米 合同金额：4840000 元	业绩 1	/	业绩 1	项目名称：呼家楼商务居住综合区一期 1 号公寓等 7 项（监理） 建设单位：首创朝阳房地产发展有限公司 建设规模：170216 平方米 合同金额：2050380 元 开竣工日期：2006 年 12 月 15 日至 2008 年 5 月 30 日 项目负责人：赵宇



大房工程管理有限公司		开竣工日期：2019 年 4 月 16 日至 2023 年 6 月 30 日 项目负责人：耿秀琴			业绩 2	项目名称：天府新区创新中心项目一期工程监理 建设单位：成都天投地产开发有限公司 建设规模：12.5 万平方米 合同金额：暂定 4894199.47 元 开竣工日期：46 个月 项目负责人：赵宇
	业绩 2	项目名称：大兴区西红门商业综合区四期项目(4R 商业楼等 2 项) 建设单位：北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模：102868.01 平方米 合同金额：3608000 元 开竣工日期：2019 年 4 月 16 日至 2023 年 6 月 30 日 项目负责人：耿秀琴		工作年限		34
	业绩 3	项目名称：兰州奥体中心项目监理(一标段) 建设单位：兰州市体育局 建设规模：园区内规划路以北一北区一体育场(60000 座)9 万平方米，综合馆(8000 座，含 2000 活动坐席)5 万平方米(含 5000 平米地下室)，游泳馆(2000 座)3 万平方米(含 2000 平米地下室)。 合同金额：18835400 元 开竣工日期：2019 年 4 月 30 日至 2022 年 5 月 30 日 项目负责人：李国盛		资格	总监理工程师 姓名：赵宇 专业：房屋建筑工程、铁路工程 注册证书编号：11004254	



		业绩4	项目名称:北京市石景山区刘娘府 A2 地块项目工程 监理单位:北京远景中安置业有限公司 建设规模:约 26 万平方米 合同金额: 4743756.15 元 开竣工日期: 2021 年 4 月 1 日至 2024 年 10 月 7 日 项目负责人: 庞德虎				
4	北京帕克国际工程咨询有限公司	业绩1	项目名称:城市副中心图书馆 建设单位:北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 75221 平方米 合同金额: 11648546.33 元 开竣工日期:2020 年 10 月 10 日至 2023 年 1 月 1 日 项目负责人: 魏久合	业绩1	/	业绩1	项目名称:金融街·世纪中心项目 建设单位:金融街融拓(天津)置业有限公司 建设规模: 441000 平方米 合同金额: / 开竣工日期: 2012 年 3 月 18 日至 2015 年 6 月 15 日 项目负责人: 王辉
		业绩2	项目名称:北京市大兴区西红门镇集体经营性建设用地 2 号地 D 地块(中节能·北京首座)项目 建设单位:中节能首座(北京)建设有限公司 建设规模:总建筑面积 272022.93 平方米(其中地上建筑面积 159881 平方米,地下建筑面积 112141.93 平方米),建筑高度 7.38-45 米。 合同金额: 14865800 元 开竣工日期: 2021 年 5 月 15 日至 2025 年 6			业绩2	项目名称:四川泰康西南医院项目 建设单位:四川泰康西南医院有限公司 建设规模: 24 万平方米 合同金额: 5550000 元 开竣工日期: 2018 年 9 月 27 日至本工程竣工验收备案完成取得竣工备案证书后,两年监理服务保修期届满之日止。 项目负责人: 王辉



			月 25 日 项目负责人：张斌				
		业绩 3	项目名称：北京积水潭医院回龙观院区二期扩建工程项目 建设单位：北京积水潭医院 建设规模：129400 平方米 合同金额： 17314472.5 元 开竣工日期：2019 年 6 月 30 日至 2022 年 6 月 29 日 项目负责人：翟春越			工作 年 限	36
		业绩 4	项目名称：清华大学综合实验楼 建设单位： 清华大学 建设规模：141000 平方米 合同金额：6560000 元 开竣工日期：2018 年 8 月 1 日至 2021 年 12 月 25 日 项目负责人：张善国			资 格	总监理工程师 姓名：王辉 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 注册证书编号：00377675
5	北京 兴电 国际 工程 管理 有限 公司	业绩 1	项目名称：京东集团总部二期 2 号楼项目监理 建设单位：北京联茂方泰房地产开发有限公司 建设规模： 532306 m² 合同金额：9487899.75 元 开竣工日期：2017 年 12 月 10 日至 2020 年 4	业绩 1	/	业 绩	业绩 1 项目名称：北京市丰台区卢沟桥乡小瓦窑村 XWY-16 地块 F1 住宅混合公建用地、XWY-17 地块 A33 基础教育用地项目 建设单位：北京洛润置业有限公司 建设规模： 278219.99 平方米 合同金额： 5801857 元 开竣工日期：2019 年 2 月 25 日至 2021 年 11 月 30 日 项目负责人：王洪星



			月 8 日 项目负责人：周竞天			业 绩 2	项目名称：北京市昌平区七里渠小米项目监理工程 建设单位：北京紫麟置业有限公司 建设规模：地块总建设用地面积为 46848.3 m <sup>2</sup> ，总建筑面积 226972 m <sup>2</sup> 。 其中地上建筑面积为 137272 m <sup>2</sup> ，地下面积 89700 m <sup>2</sup> 。 合同金额： 5,986,286.40 元 开竣工日期： / 项目负责人：王洪星
		业 绩 2	项目名称：首都医科大学附属北京友谊医院 顺义院区建设工程 建设单位：首都医科大学附属北京友谊医院 建设规模：241740 平方米 合同金额：24788400 元 开竣工日期：2016 年 12 月 28 日至 2019 年 12 月 27 日 项目负责人：孙波			工 作 年 限	37
		业 绩 3	项目名称：中关村科技园区丰台园产业基地 东区三期 1516-35 地块项目 建设单位：北京丰科新元科技有限公司 建设规模： 209579.68 平方米 合同金额： 7520000 元 开竣工日期：2017 年 9 月 30 日至 2019 年 11 月 2 日 项目负责人：张学文			资 格	总监理工程师 姓名：王洪星 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 注册证书编号：11006351
		业 绩 4	项目名称：唐县人民医院/保定市第四中心医 院整体搬迁项目；唐县人民医院教学综合楼/ 地下停车场项目				



			建设单位：河北省唐县人民医院 建设规模：207768 平方米 合同金额：14210000.00 元 开竣工日期：自收到建设单位进场通知起， 服务期限等同于施工合同期限。 项目负责人：顾鹏				
		业绩 5	项目名称：华晨宝马汽车有限公司产品升级 项目(铁西厂区)-监理第四标段 建设单位：华晨宝马汽车有限公司 建设规模：总建筑面积 18.977847 万平方米 合同金额：13258890.22 元 开竣工日期：2021 年 5 月 15 日至 2024 年 6 月 30 日 项目负责人：王汉伟				
6	北京 银建 建设 工程 管理 有限 公司	业绩 1	项目名称：中关村移动智能服务创新园项目 监理 建设单位：北京首农信息产业投资有限公司 建设规模：总建筑面积约:346448.69 平方米 合同金额：5830000 元 开竣工日期：2017 年 6 月 14 日至 2020 年 9 月 3 日 项目负责人：王春波	业绩 1	/	业绩 1	项目名称：长城金融工程项目 建设单位：长城国富置业(北京)有限公司 建设规模：约 22.4 万平方米 合同金额：15407540 元 开竣工日期：2013 年 6 月 25 日至 2016 年，为期 32 个月 项目负责人：曹阳
						业绩 2	项目名称：复兴门内危改区 4-2#地项目 建设单位：金融街长安(北京)置业有限公司 建设规模：149570.19 m² 合同金额：19409700 元 开竣工日期：2009 年 6 月 30 日至 2012 年 6 月 30 日 项目负责人：曹阳



					业绩 3	项目名称：金融街 B3 大厦 建设单位：金融街控股股份有限公司 建设规模：建筑面积约 11 万平方米 合同金额： / 开竣工日期：自签订合同之日开始实施，至 2006 年 9 月 30 日完成。 项目负责人：曹阳
		业绩 2	项目名称：城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块 (C03、C05) 行政办公部分及北京城市副中心住房项目 (0701 街区) 行政办公地块 (C03、C05) 商业配套项目 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京保障房中心有限公司 建设规模：1. C03 地块总建筑面积为 64412.16 平方米 2. C05 地块总建筑面积为 82675.18 平方米 合同金额：20750390.36 元 开竣工日期：2020 年 7 月 20 日至 2023 年 11 月 2 日 项目负责人：王春波		工作 年限 34	
		业绩 3	项目名称：平房乡黄渠新村四期安置房项目 (1#住宅楼等 36 项) 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模：约 312701.010 平方米 合同金额：10037700.00 元 开竣工日期：自 2021 年 1 月 1 日始，至缺陷责任期满 (即工程竣工验收合格之日起 24 个		资格	总监理工程师 姓名：曹阳 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11002626



			月)止;暂计 820 天。 项目负责人: 王树平				
		业绩 4	项目名称: 大兴新城海户新村项目(西城对接保障房)6015、6017 地块 建设单位: 北京燕广置业有限责任公司 建设规模: 150597.99 平方米 合同金额: 6776910 元 开竣工日期: 2022 年 5 月 1 日至 2024 年 4 月 30 日 项目负责人: 张绍琴				
7	建研 凯勃 建设 工程 咨询 有限 公司	业绩 1	项目名称: 房山区长阳镇 02 街区 02-2-02、06 地块(房山轨道交通稻田站 C 地块)住宅混合公建及二类居住用地项目 建设单位: 北京稻香四季房地产开发有限公司 建设规模: 163840 m² 合同金额: 20520186 元 开竣工日期: 2016 年 9 月 30 日至 2020 年 8 月 29 日 项目负责人: 尹亮亮	业绩 1	/	业绩 1	项目名称: 1#综合厂房等 3 项(中粮科技园标准厂房及配套附属设施建设项目) 建设单位: 中粮(北京)农业生态谷发展有限公司 建设规模: 28613.5 平方米 合同金额: 2640480 元 开竣工日期: 2017 年 7 月 1 日至 2018 年 11 月 30 日 项目负责人: 岳利民
		业绩 2	项目名称: 中粮科技园标准厂房及配套附属设施建设项目(2#宿舍等 38 项) 建设单位: 中粮(北京)农业生态谷发展有限公司 建设规模: 146489.9 平方米 合同金额: 3253392 元			业绩 2	项目名称: 2#厂房等 18 项(中粮科技园标准厂房及配套附属设施建设项目) 建设单位: 中粮(北京)农业生态谷发展有限公司 建设规模: 43920.94 平方米 合同金额: 1085960.44 元 开竣工日期: 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 11 月 30 日



			开竣工日期:2018 年 12 月 14 日至 2021 年 1 月 30 日 项目负责人: 徐驰			项目负责人: 岳利民
	业绩 3	项目名称: 房山区阎村镇 LX14-0602 等地块 R2 二类居住用地、S4 社会停车场用地、A33 基础教育用地项目 建设单位: 北京隆源房地产开发有限公司 建设规模: 252019.95 平方米 合同金额: 8092934.4 元 开竣工日期: 2018 年 11 月 15 日至 2020 年 10 月 6 日 项目负责人: 姚育春			业绩 3	项目名称: 平谷区大兴庄镇白各庄村集体土地租赁住房项目 建设单位: 北京蓝海创盈城镇建设开发有限责任公司 建设规模: 约 128950 平方米 合同金额: 2836900 元 开竣工日期: 2019 年 9 月 30 日至 2021 年 7 月 21 日 项目负责人: 岳利民
	业绩 4	项目名称: 顺义区后沙峪镇马头庄村 SY00-0019-6005 地 块 B1 商 业 用 地 、SY00-0019-6006 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位: 北京正德瑞祥房地产开发有限公司 建设规模: 241354.74 平方米 合同金额: 6987520 元 开竣工日期:2018 年 8 月 30 日至 2020 年 12 月 29 日 项目负责人: 杨溢			业绩 4	项目名称: 京东 2021-京东智能产业园北京大兴临空区项目监理工程 建设单位: 北京京航仓储服务有限公司 建设规模: 约 6.7 万平方米 合同金额: 1857.000.00 元 开竣工日期: 517 日历天 项目负责人: 岳利民
	业绩 5	项目名称: 丰台区南苑乡石榴庄村 0517-659 等地块住宅混合公建、基础教育及医疗卫生用地(配建“公共租赁住房”)项目-659 地块、661 地块项目		工 作 年 限	26	



			建设单位：北京鑒庄房地产开发有限公司 建设规模： 101216.04 m² 合同金额： 10971600 元 开竣工日期：2016 年 12 月 30 日至 2019 年 4 月 19 日 项目负责人：杜胜江			
		业绩 6	项目名称：平谷区大兴庄镇白各庄村集体土地租赁住房项目 建设单位：北京蓝海创盈城镇建设开发有限责任公司 建设规模： 约 128950 平方米 合同金额： 2836900 元 开竣工日期：2019 年 9 月 30 日至 2021 年 7 月 21 日 项目负责人：岳利民			
		业绩 7	项目名称：北京市石景山区古城南街东侧 1612-759 地块监理服务 建设单位：北京鑫安兴业房地产开发有限公司 建设规模： 77718.28 平方米 合同金额： 6530750 元 开竣工日期：890 天 项目负责人：董刚			
		业绩 8	项目名称：房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发四片区项目 FS10-0107-0024 地块、四片区项目 FS10-0107-0030 地块、			



			五片区项目 FS10-0107-0023 地块 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模： 111113.9 m² 合同金额： 12538537 元 开竣工日期：2018 年 12 月 5 日至 2021 年 5 月 21 日 项目负责人：夏春宇				
		业绩 9	项目名称：北京经济技术开发区西区 X46R1、X46R2 地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地 项目监理项目 建设单位：北京中海亦庄智慧置业有限公司 建设规模： 264648.68 m² 合同金额： 7988000 元 开竣工日期：2020 年 11 月 11 日至 2024 年 5 月 16 日 项目负责人：吴海洋				
		业绩 10	项目名称：北辛安项目 658 地块监理服务 建设单位：北京鑫安兴业房地产开发有限公司 建设规模： 214294 m² 合同金额： 4547950 元 开竣工日期：预计 27 个月 项目负责人：吴海洋				
		业绩	项目名称：民海生物新型疫苗国际化产业基地建设项目(一期)(监理)				



		11	建设单位：北京民海生物科技有限公司 建设规模： 187684.83 【m²】 合同金额：4197400.00 元 开竣工日期：2020 年 5 月 30 日至 2023 年 6 月 30 日 项目负责人：马春祥			
		业 绩 12	项目名称：大兴区首创团河西地块定向安置房项目 建设单位：北京首创华业房地产开发有限公司 建设规模：707768.23 平方米 合同金额：14421285.35 元 开竣工日期：2020 年 4 月 1 日至 2023 年 3 月 25 日 项目负责人：邹振永			资 格  总监理工程师 姓名：岳利民 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：44009909